

750.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

4 2 168m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

750.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Apartamento elegante e renovado com 4 quartos espaçosos, cozinha ampla com ilha e acabamentos de excelente qualidade, ao lado da Plaza del Ayuntamiento.

Em uma das localizações mais centrais da cidade, a poucos metros da Praça da Câmara Municipal e da Rua Colón, encontra-se esta excepcional casa de 168 m², completamente renovada com um projeto contemporâneo em que o design, a funcionalidade e a qualidade dos acabamentos foram os protagonistas.

A casa possui tetos altos em todos os cômodos, com molduras originais. Ao entrar pelo espaçoso hall de entrada, a excelente distribuição dos cômodos se torna imediatamente evidente, separando perfeitamente as áreas sociais dos quartos. De um lado do hall, encontra-se uma cozinha espetacular, ampla, independente, porém semiaberta, projetada como um dos pontos focais da casa. Ela conta com uma grande ilha central, excepcional capacidade de armazenamento graças aos seus inúmeros armários e está totalmente equipada com eletrodomésticos integrados de última geração.

Em frente à cozinha, abre-se uma impressionante sala de estar e jantar ao ar livre, espaçosa e muito luminosa graças à orientação chanfrada do edifício, que permite a entrada de abundante luz natural durante todo o dia.

A área íntima oferece máxima privacidade e dispõe de quatro quartos, três deles de casal, e dois banheiros completos. O quarto principal destaca-se pelas suas dimensões generosas, um closet espetacular com quinze armários e um elegante banheiro privativo.

Cada detalhe da renovação foi cuidadosamente selecionado para criar uma casa moderna, acolhedora e funcional, onde materiais de alta qualidade e execução impecável fazem desta casa um imóvel pronto para morar.

Sua localização privilegiada permite que você desfrute de caminhadas até os principais pontos de interesse da cidade, as melhores áreas comerciais, uma excelente oferta gastronômica, o Mercado Central, a Estação Norte e o centro histórico, além de ter todos os serviços e conexões de transporte a poucos passos de distância.

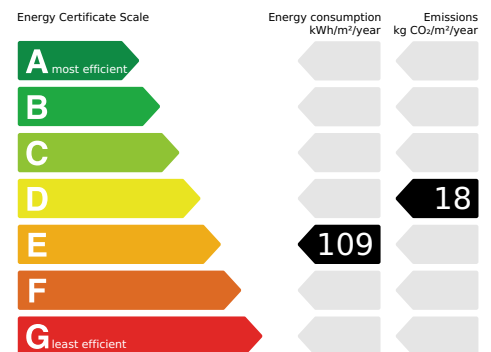
Uma oportunidade única para quem procura uma casa espaçosa, luminosa e completamente renovada num dos endereços mais exclusivos e cobiçados de Valência.

Preço de venda: €750.000, impostos não incluídos.



lucasfox.pt/go/val70890

Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Vestiário, Renovado, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

750.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Impostos e despesas: Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), bem como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e serão suportados pela parte correspondente.

Comissão de corretagem imobiliária: Corresponde a 3% do preço final de compra, mais o IVA correspondente, e é suportada pelo comprador.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Registado no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

750.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain