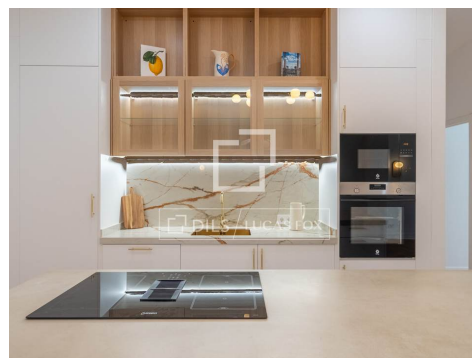


650.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3 2 117m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

650.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

**Apartamento exclusivo no coração da cidade.
Completamente renovado e novinho em folha, com 3
quartos de casal, muita luz natural e uma cozinha
espetacular.**

Situada numa das ruas mais emblemáticas da cidade, a poucos metros da Praça da Câmara Municipal e da Rua Colombo, esta magnífica casa foi completamente renovada com um projeto de design de interiores contemporâneo, onde cada detalhe foi cuidadosamente estudado para criar uma residência elegante, funcional e intemporal.

Situada em um prédio de esquina, a casa é totalmente externa e desfruta de uma quantidade extraordinária de luz natural, o que amplia a sensação de espaço dos cômodos e valoriza a qualidade dos materiais utilizados na reforma.

Um hall de entrada espaçoso divide a casa de forma inteligente, separando a área social da área íntima. A cozinha, de dimensões generosas, é um dos principais destaques da residência. Separada, mas semiaberta para a sala de estar, foi projetada para ser um verdadeiro ponto de encontro. Sua grande ilha central, amplo espaço de armazenamento e eletrodomésticos integrados combinam perfeitamente design e funcionalidade.

A sala de estar e jantar, totalmente externa e banhada por luz natural, oferece um ambiente acolhedor e convidativo, ideal tanto para o dia a dia quanto para receber visitas.

Ao lado da cozinha, encontramos uma espaçosa lavanderia separada que oferece um espaço de armazenamento prático, uma característica particularmente valiosa em uma casa localizada no coração da cidade.

A área de dormir garante tranquilidade e privacidade, e dispõe de três quartos duplos espaçosos e dois banheiros completos. O quarto principal conta com banheiro privativo e um impressionante closet com quinze armários, um espaço projetado para conforto e organização sem abrir mão do estilo.

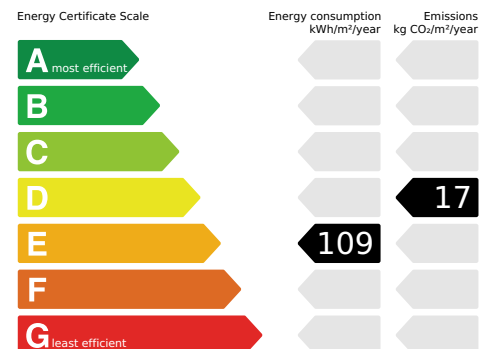
A renovação completa, realizada com acabamentos de alta qualidade, reflete um equilíbrio perfeito entre design contemporâneo e conforto. Cada cômodo foi projetado para oferecer uma experiência de vida confortável, iluminada e sofisticada, pronta para ser desfrutada desde o momento da mudança.

Sua localização permite que você desfrute de caminhadas até os principais pontos turísticos de Valência, as melhores marcas comerciais, uma ampla oferta gastronômica, o Mercado Central, o centro histórico e excelentes conexões de transporte público.



lucasfox.pt/go/val71764

Elevador, Parquet, Luz natural,
Edifício modernista, Vistas da cidade,
Vestíário, Renovado,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

650.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Um imóvel raro, que combina localização, luminosidade, distribuição e qualidade da renovação, ideal para quem deseja desfrutar de uma casa exclusiva no verdadeiro coração de Valência.

Preço de venda: € 650.000, sem impostos incluídos.

Impostos e despesas: Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), bem como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e serão suportados pela parte correspondente.

Comissão de corretagem imobiliária: Corresponde a 3% do preço final de compra, mais o IVA correspondente, e é suportada pelo comprador.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Registado no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

650.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain