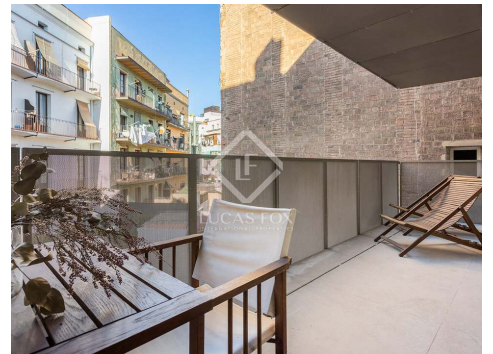


Preços desde 465.000 € New development
Valldonzella Santantoni Edifícios, El Raval, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in El Raval, Barcelona com preços apartir de 465,000 €, 3 Edifícios disponíveis

3 **2.0** **62m²**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços desde 465.000 € New development

Valldonzella Santantoni Edifícios, El Raval, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in El Raval, Barcelona com preços apartir de 465,000 €, 3 Edifícios disponíveis

3 Unidades disponíveis **2.0** Quartos **62m²** Dimensões desde

DESCRIÇÃO

Edifícios à venda in El Raval, Barcelona com preços apartir de 465,000 €

Lucas Fox apresenta a nova promoção de construção Valldonzella Sant Antoni, em um novo edifício no coração do bairro de Sant Antoni, uma das melhores localizações de Barcelona, que conta com todo tipo de serviços e atividades de lazer, além de comunicação rápida com o resto da cidade.

Quanto ao edifício, possui apenas 10 moradias, pelo que garante a máxima tranquilidade. Do mesmo modo, oferece aos seus residentes arrecadações que estão incluídas no preço, bem como um magnífico terraço com solário que poderá usufruir durante todo o ano. Um elevador confortável conecta você a todos os andares.

Os apartamentos de 1 ou 2 quartos têm superfícies entre 70 e 150 m². Além disso, são oferecidos apartamentos no térreo com jardins de pé-direito duplo.

Todos os apartamentos apresentam um design moderno e open space, com a zona diurna numa divisão aberta que alberga a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha, bem como disposições flexíveis que lhes permitem se adaptar às necessidades dos seus proprietários. Da mesma forma, apresentam grandes janelas do chão ao tecto, que aumentam a sensação de amplitude, permitem que a luz natural abundante entre em todo o espaço e se dê ao terraço de forma fluida, sem grandes contrastes entre o interior e o exterior.

Entre as suas características podemos destacar o sistema aerotérmico de produção de água quente sanitária e de pavimento radiante, sistema de ar condicionado através de condutas e sistema de domótica para controlo da iluminação e climatização, bem como monitorização dos consumos.

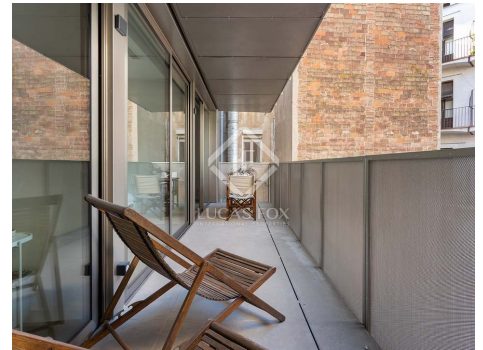
Para maior conforto, dispõe de carpintaria exterior em alumínio com ruptura térmica e vidros duplos com câmara de ar, pavimento em parquet laminado com ripas largas e pavimento em porcelanato na casa de banho. Por fim, a cozinha está totalmente equipada com as melhores qualidades, como eletrodomésticos Bosch e bancadas Kryon de alta qualidade.

Por tudo isso, foi pensada uma casa onde o conforto e a sustentabilidade prevalecem. Entre em contato com Lucas Fox para obter mais informações.

Destaques

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain



lucasfox.pt/go/valldonzella-santantoni

Preços desde 465.000 € New development

Valldonzella Santantoni Edifícios, El Raval, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in El Raval, Barcelona com preços a partir de 465,000 €, 3 Edifícios disponíveis

3 Unidades disponíveis **2.0** Quartos **62m²** Dimensões desde

- Casas de 1 a 2 quartos
- Terraços
- Grandes qualidades
- Salas de armazenamento
- Solário na cobertura
- Excelente localização

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	615.000 €	Andar 0	2 Quartos 1 wc	62m ² , Terraço 43m ²
Apartamento	485.000 €	Andar 1	2 Quartos 1 wc	67m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	465.000 €	Andar 2	2 Quartos 1 wc	65m ²
Apartamento	Vendido	Andar 4	2 Quartos 1 wc	66m ²
Apartamento	Vendido	Andar 4	2 Quartos 1 wc	66m ² , Terraço 11m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 465.000 € New development Valldonzella Santantoni Edificios, El Raval, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in El Raval, Barcelona com preços apartir de 465,000 €, 3 Edifícios disponíveis

3 **2.0** **62m²**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain