

3.500 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 80m² terraço em aluguer em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **272m²** **80m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 80m² terraço em aluguer em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **272m²** **80m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Casa isolada exclusiva com 4 quartos, 3 banheiros, vários terraços e estacionamento privativo para alugar de frente para o mar em Valência.

Esta casa geminada exclusiva com vista frontal para o mar e virada a sul está localizada na praia de Patacona, especificamente na primeira linha de moradias em banda, pelo que goza de ventilação e vista frontal. É uma casa acolhedora com espaços amplos e luminosos e vários terraços.

Acedemos à casa através de um terraço de 10 m². No rés-do-chão, encontramos a sala de estar-jantar com janela e vista para o mar e acesso a um terraço de 60 m² que envolve a casa. A seguir, encontra-se a cozinha independente com acesso ao primeiro terraço e WC de cortesia.

No andar de cima oferece o quarto principal com banheiro privativo, mais dois quartos e um banheiro completo. Todos os quartos têm varandas.

O segundo andar tem um belo quarto no sótão com casa de banho e um terraço-solário de 10 m² com vistas magníficas para o Mediterrâneo.

O piso semi-cave alberga duas divisões óptimas para sala técnica e garrafeira, existindo ainda um lugar de estacionamento independente para duas viaturas e uma mota.

A casa encontra-se totalmente mobilada e destaca-se por ser a única frente de linha, para além de beneficiar de vista mar, orientação sudeste e excelente ventilação cruzada para os dias de verão.

Contacte-nos para mais informações sobre esta fantástica casa em La Patacona.



lucasfox.pt/go/valr18004

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 80m² terraço em aluguer em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **272m²** **80m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain