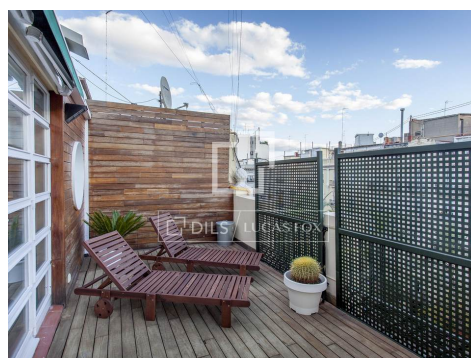
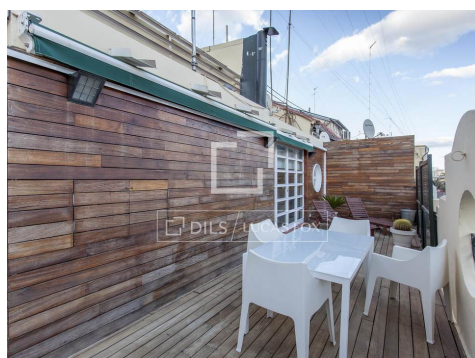
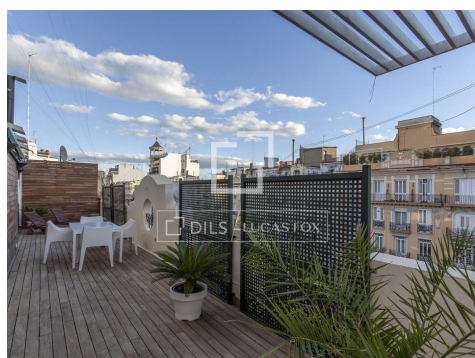
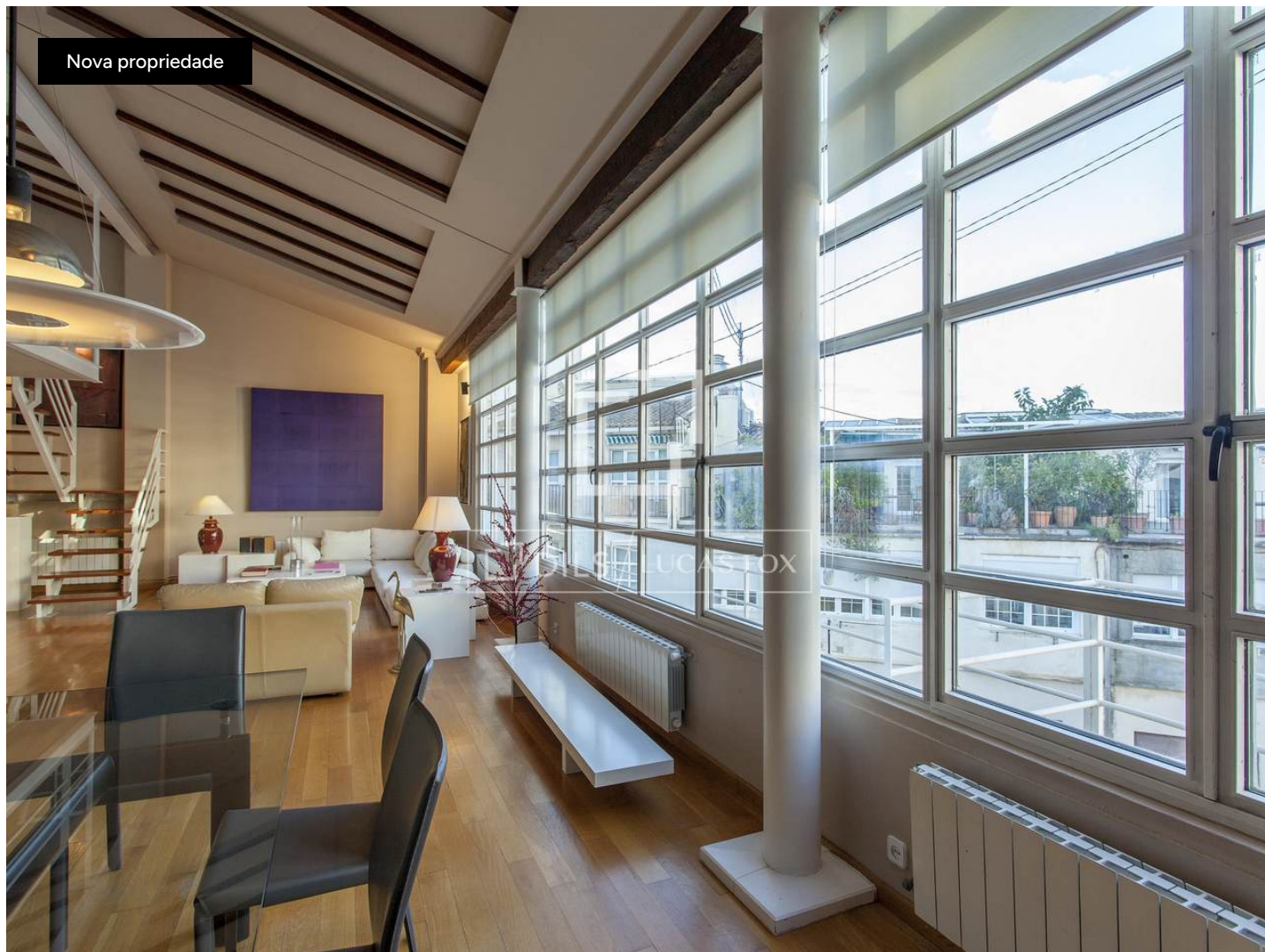


3.500 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Gran Vía

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2	2	130m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Gran Vía

Habitação de espaços abertos inundados de luz natural e um amplo terraço com uma orientação imbatível, para arrendamento num edifício modernista no Eixample.

Esta belíssima cobertura duplex está localizada em um edifício modernista impecavelmente conservado, ao lado da Gran Vía del Marqués del Turia, no emblemático bairro de Eixample.

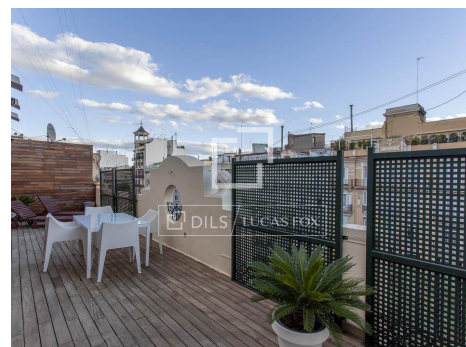
Trata-se de uma casa eclética em estilo loft, com um amplo terraço voltado para a rua e com excelente orientação solar.

No piso inferior do duplex, encontra-se uma imensa sala de estar/jantar com pé-direito de 6 metros, que se abre para o luminoso pátio de um lado e para o terraço do outro. Este piso completa-se com a cozinha independente, também com vista para o pátio, e com a suíte principal, que possui banheiro privativo e acesso ao terraço.

No andar de cima fica o quarto de hóspedes, com um lavabo e outro pequeno terraço.

Uma oportunidade ideal para quem procura um apartamento pronto a habitar num dos bairros mais prestigiados de Valência.

Em conformidade com as obrigações de informação previstas na Lei 10/2025 sobre Atendimento ao Cliente e Transparência, informamos que o preço indicado não inclui o custo dos materiais.

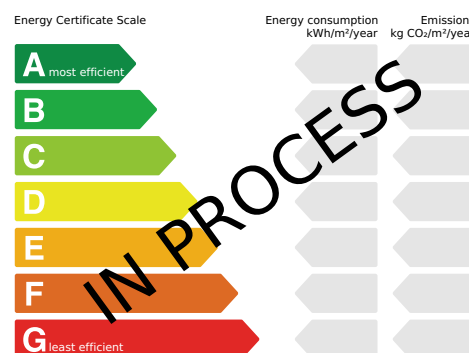


[lucasfox.pt/go/valr18173](https://lucasfox.pt/go/valr18173)

Terraço, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas, Vista panorâmica, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

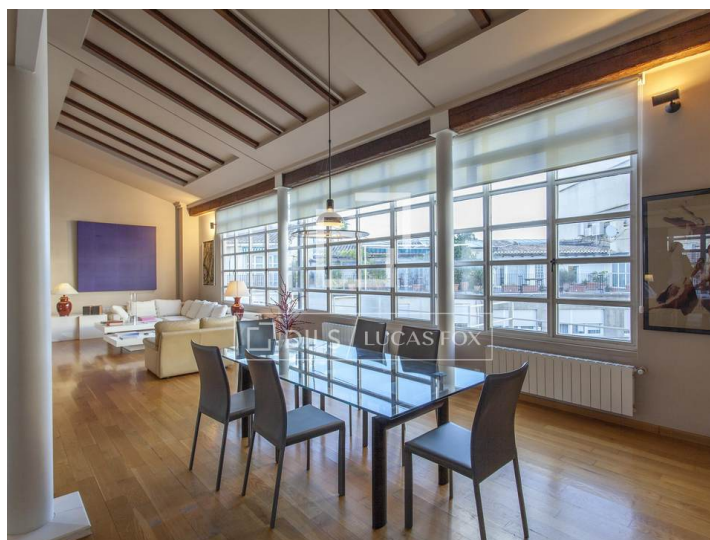


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Gran Vía



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain