

2.300 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / Vila Excelentes condições Quartos with 40m² terraço em aluguer em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Quartos wc Plano Terraço

ALUGADO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.300 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / Vila Excelentes condições Quartos with 40m² terraço em aluguer em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

A casa, reformada e mobiliada, goza de uma localização muito boa, a 50 metros da praia.

SOMENTE DISPONÍVEL PARA ALUGUER LONGA ESTADIA, ABRE AS FÉRIAS

A casa tem uma superfície aproximada de 200 m² distribuídos em um térreo, dois andares superiores e um porão.

Na entrada da casa, encontramos uma sala que leva a uma espaçosa sala de jantar totalmente mobiliada e luminosa, da qual há acesso a um terraço de aproximadamente 40 m² virado a sul.

No térreo, há um pequeno banheiro e uma cozinha totalmente equipada com geladeira, forno, micro-ondas e lava-louças.

O primeiro andar tem 2 quartos individuais, um deles com um sótão e um banheiro completo. Essa altura é completada por um quarto duplo com banheiro privativo e um amplo closet.

O segundo andar corresponde ao loft, com um quarto duplo adicional com banheiro privativo e um espaçoso closet. A partir daí, há acesso a um pequeno terraço de 10 m² de frente para o sul.

Na cave, a casa oferece uma garagem com capacidade para 2 veículos, e possui uma grande arrecadação e área de serviço.

A casa possui um sistema de aquecimento e refrigeração de dutos usando uma bomba de calor, além de um sistema adicional de aquecimento a gás. Todos os quartos beneficiam de roupeiros. A casa é apresentada em muito bom estado e os móveis são de boa qualidade.



lucasfox.pt/go/valr21329

Terraço, Private garage, Parquet, Luz natural, Vestiário, Varanda, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Contacte-nos sobre esta propriedade

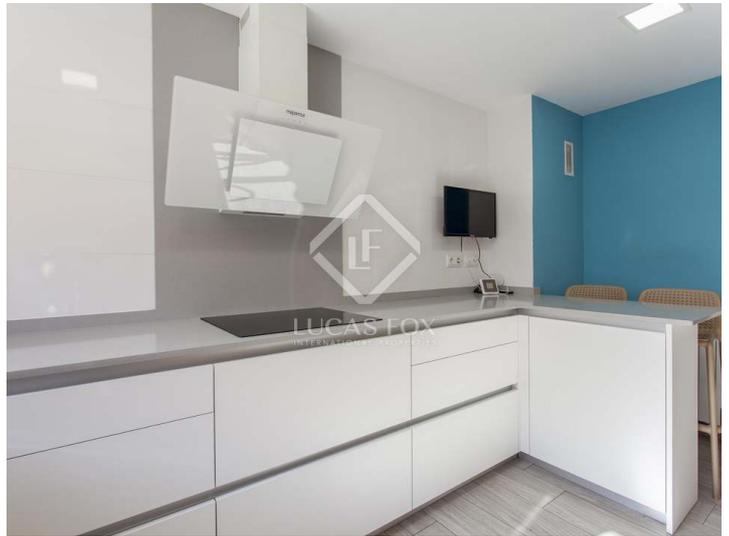
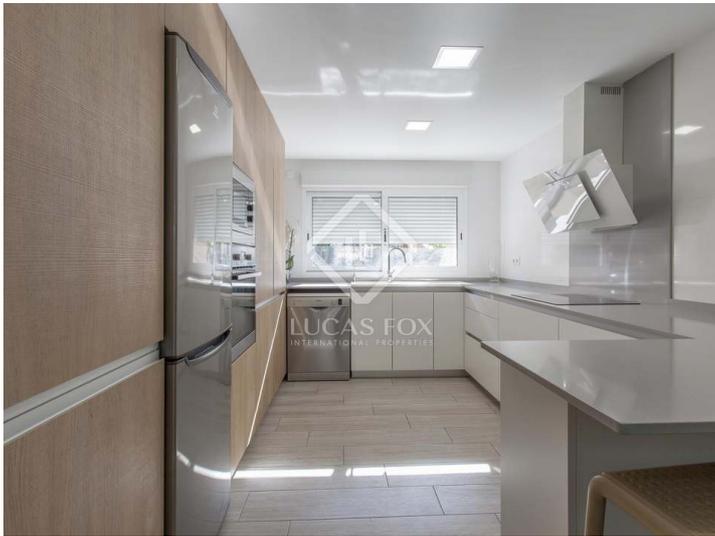
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.300 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / Vila Excelentes condições Quartos with 40m² terraço em aluguer em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain