

**4.800 € ao mês** Penthouse - Em aluguer

## **Penthouse Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço para arrendar em El Pla del Remei, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46010

**4** Quartos    **4** wc    **335m<sup>2</sup>** Plano    **30m<sup>2</sup>** Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**4.800 € ao mês** Penthouse - Em aluguer

## **Penthouse Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço para arrendar em El Pla del Remei, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46010

**4** Quartos    **4** wc    **335m<sup>2</sup>** Plano    **30m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Cobertura exclusiva com 2 terraços e estacionamento, e vistas maravilhosas sem obstruções, em uma das melhores localizações no bairro Pla del Real.**

Esta cobertura está localizada no nono andar de um edifício exclusivo de 1977, localizado no bairro Pla del Real, muito perto dos Jardins Turia e do Nursery Park, em uma área tranquila e com pouco tráfego.

É um edifício perfeitamente preservado, com serviço de concierge, segurança 24 horas e estacionamento seguro.

A cobertura de 335 m<sup>2</sup> tem uma planta retangular e é completamente externa, portanto todos os quartos são muito claros, alegres e desfrutam de vistas desobstruídas.

Acessamos a casa através de um salão espaçoso, que leva a uma enorme sala de estar dividida em 3 salas. Este quarto tem acesso a um agradável terraço com vistas panorâmicas imbatíveis das áreas de jardim.

A cozinha muito espaçosa é oferecida totalmente equipada e lacada em branco. Possui uma grande capacidade de armazenamento e uma entrada de serviço. Além disso, nesta área, encontramos o quarto de serviço com seu próprio banheiro.

A área noturna é composta pelo quarto principal, com uma ampla área de vestir e uma espaçosa casa de banho privativa e mais 2 quartos duplos, ambos com banheiro privativo.

Toda a casa possui piso de mármore em tons claros, carpintaria interior lacada a branco e carpintaria externa com isolamento duplo, além de aquecimento individual por radiadores e ar condicionado por dutos.

A cobertura é alugada com um amplo espaço de garagem no mesmo prédio.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/valr23733](https://lucasfox.pt/go/valr23733)

Terraço, Serviços de portaria, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**4.800 € ao mês** Penthouse - Em aluguer

## **Penthouse Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço para arrendar em El Pla del Remei, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46010

**4**      **4**      **335m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain