REF. VALR35100

3.000 € ao mês Apartamento - Alugado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3	2	214m²
Quartos	wc	Plano

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

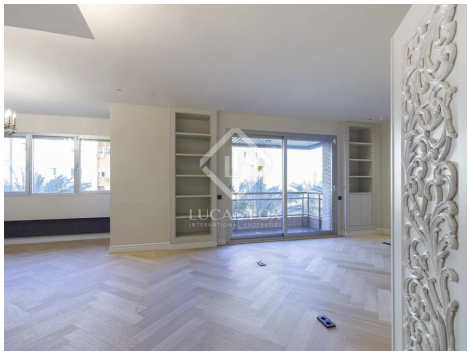
3.000 € ao mês Apartamento - Alugado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3	2	214m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO



Excelente apartamento com renovação de luxo a estrear com 3 quartos, terraço e 2 lugares de estacionamento para alugar na zona mais privilegiada de Valência com vista para o Jardim Turia no Eixample de Valência.

Lucas Fox apresenta esta fantástica casa com uma localização imbatível num elegante edifício construído com enormes janelas voltadas para uma das vistas mais privilegiadas de Valência, o leito do rio Turia. Está localizado numa das melhores ruas do cobiçado bairro de Eixample e Ruzafa, a poucos passos do emblemático centro de lazer e gastronomia, do Mercado Ruzafa e do leito do rio Turia, uma bela zona verde.

O apartamento é alugado totalmente remodelado ao mais alto nível, incluindo a carpintaria de toda a casa. Além disso, é entregue totalmente acabado com materiais exclusivos de alta qualidade e decorado em elegante estilo modernista, mas ao mesmo tempo aconchegante.

O prédio tem duas entradas e dois elevadores: um pela porta principal e outro pela cozinha.

Ao entrar pela entrada principal, encontramos um hall que dá acesso à zona de estar, com uma ampla e luminosa sala de estar-jantar com uma grande janela e uma porta de correr do chão ao tecto que dá acesso a uma espaçosa varanda. A varanda tem espaço suficiente para colocar mesa e cadeiras e desfrutar das suas refeições e bebidas ao ar livre. A área de estar-jantar está equipada com toques elegantes, como parquet natural de carvalho francês, em padrão de espinha de peixe, molduras de época modernista, estruturas que escondem elementos como varais de cortinas e iluminação de fundo, entre outros, para contribuir para o ambiente geral. elegância do design.

A cozinha tem um design de uma das marcas topo de gama e muito espaço de arrumação. Vem totalmente equipado com eletrodomésticos da marca Neff, incluindo fogão de indução, exaustor, forno, micro-ondas, máquina de lavar loiça, frigorífico e congelador. máquina de lavar.

lucasfox.pt/go/valr35100

Vistas ao mar, Terraço, Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 11 meses.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Alugado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3	2	214m²
Quartos	wc	Plano

Através de um pequeno corredor entramos na zona nocturna, que é composta por dois grandes quartos duplos, um deles o principal com casa de banho privativa e outro individual também com casa de banho incluída. Destaca-se o impressionante quarto principal de 70 m² com zona de vestir e roupeiros do chão ao teto totalmente equipados em ambos os lados. Além disso, tem muita luminosidade e dispõe de uma zona de escritório e uma casa de banho completa com duche e lavatório duplo. O segundo quarto poderá ser utilizado como espaço polivalente para ser utilizado como hall independente, escritório ou zona de chill-out/jogos, ou ainda como quarto de serviço com casa de banho interior própria. O terceiro quarto é duplo e tem roupeiros embutidos.

Todo o espaço está equipado com roupeiros embutidos e sistemas de iluminação LED integrados que lhe conferem um ambiente elegante e acolhedor. A área do corredor será equipada com sensores de luz em várias alturas, para criar um espaço aconchegante à noite. Para quem desejar, existe a possibilidade de adicionar um móvel tipo sofá ou uma segunda cama. Possui estores motorizados, aquecimento, ar condicionado com sistema de refrigeração individual para salas quentes/frias e qualidades de marcas de topo, como parquet de madeira natural e portas lacadas e iluminação estudada.

Além disso, esta casa dispõe de dois lugares de estacionamento no mesmo edifício incluídos no preço.

Esta casa destaca-se pela sua amplitude, luminosidade e vistas, graças à sua impressionante orientação para o leito do rio Turia. Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

REF. VALR35100

3.000 € ao mês Apartamento - Alugado

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3	2	214m²
Quartos	wc	Plano

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain