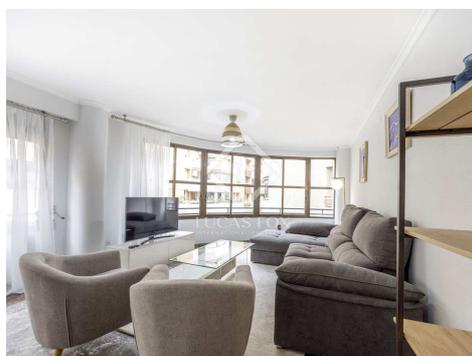


2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Quartos em aluguer em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

5      2      177m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

## 2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

# Apartamento Quartos em aluguer em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**5**      **2**      **177m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento novo mobilado com 4 quartos e um escritório para alugar no coração de Valência, numa rua pedonal e com arrecadação no mesmo edifício.

Lucas Fox apresenta este apartamento para alugar no segundo andar de um edifício chanfrado, muito luminoso e soalheiro, numa rua pedonal do centro de Valência. Nesta área, você pode desfrutar dos serviços oferecidos pelo bairro de Sant Francesc, como cinemas, teatros, os melhores restaurantes, eventos culturais e festivais da cidade, entre muitos outros.

As zonas diurnas e noturnas são claramente diferenciadas, estando a zona de descanso na parte mais privada da casa. Ao entrar, encontramos um hall bastante amplo que dá acesso às diferentes zonas da casa: a zona diurna com sala, escritório e cozinha e a zona noturna com quatro quartos duplos.

Na área diurna, encontramos uma espaçosa e luminosa sala de jantar com grandes janelas com móveis novos e uma Smart TV. Do hall, encontramos um quarto individual, originalmente destinado a serviço, perfeito para localizar uma área de trabalho do tipo escritório. Mais adiante, encontra-se uma grande cozinha totalmente equipada com todos os electrodomésticos e utensílios novos com zona de galeria e lavandaria. Dentro da cozinha, há um banheiro de cortesia.

Na zona noturna, encontram-se quatro quartos duplos, todos com roupeiros e móveis novos, bem como uma casa de banho completa com banheira. O quarto principal tem casa de banho privativa com duche e zona de vestir.

A casa conta com bons acabamentos, como janelas Climalit, piso de mármore e ar condicionado split no quarto principal e na sala de estar e jantar. Uma arrecadação no mesmo edifício está incluída no preço.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/valr41436](https://lucasfox.pt/go/valr41436)

Elevador, Pavimento de mármore,  
Luz natural, Vistas da cidade,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,  
Cozinha equipada, Ar condicionado,  
Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

## 2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade Apartamento Quartos em aluguer em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

5      2      177m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain