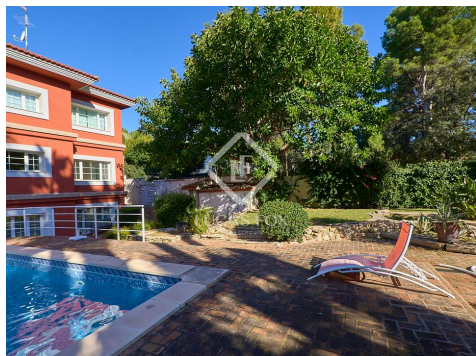


5.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

6	5	823m <sup>2</sup>	1.500m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

5.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Godella / Rocafort

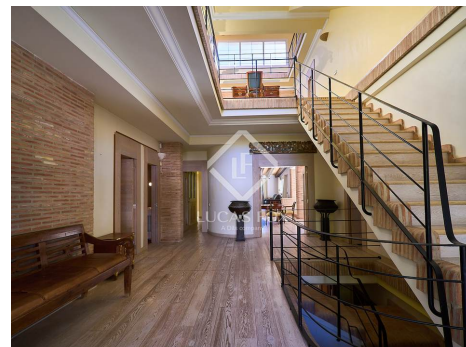
**Moradia de 3 pisos com uma área construída de 527 m<sup>2</sup> num lote de cerca de 1.500 m<sup>2</sup> para arrendamento mobilado, em Valência.**

SOMENTE DISPONÍVEL PARA ALUGUER LONGA ESTADIA, ABRE AS FÉRIAS

Villa majestosa disponível para aluguel de longo prazo com um grande salão luminoso graças ao mirante acima da casa. Atrás do corredor é a espaçosa sala de estar com 3 quartos e uma lareira, que dá acesso ao terraço e piscina. O terraço e a piscina estão orientados para o sudeste, para que aproveitem o sol a maior parte do dia. A cozinha também tem acesso ao terraço através da área de serviço e está localizada atrás da sala de estar. É uma cozinha muito espaçosa com 2 despensas e espaço para uma mesa de jantar.

No piso principal, também encontramos uma área de hóspedes bem diferenciada, distribuída em 2 quartos, banheiro e sala de estar ou escritório. O restante da área noturna está localizado no piso superior, com 4 quartos. O quarto principal está localizado acima da piscina e tem um camarim, sala de estar, banheiro duplo com chuveiro e closet. Dois dos quartos estão conectados por uma casa de banho dupla com chuveiro e ambos têm uma área de estudo e roupeiros. O terceiro quarto é uma suíte separada com banheiro e roupeiros.

O terceiro andar é um porão que fica ao nível da rua em algumas áreas. Consiste em uma adega, uma sala muito espaçosa que pode ser uma academia ou uma grande sala de estar, um banheiro com chuveiro, vaso sanitário e uma sala de entretenimento e / ou jogos.

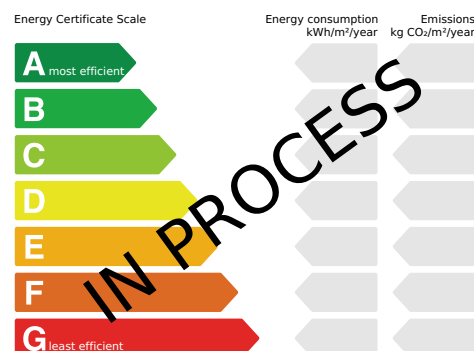


[lucasfox.pt/go/valr4344](https://lucasfox.pt/go/valr4344)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Garagem privad, Tectos altos, Parquet,  
Luz natural, Estacionamento, Varanda,  
Sistema de alarme, Segurança,  
Sala de jogos,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Lavandaria,  
Exterior, Entrada de serviço, Despensa,  
Churrasco, Chaminé,  
Armários embutidos, Área chill out,  
Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 11 meses.

Já está disponível!

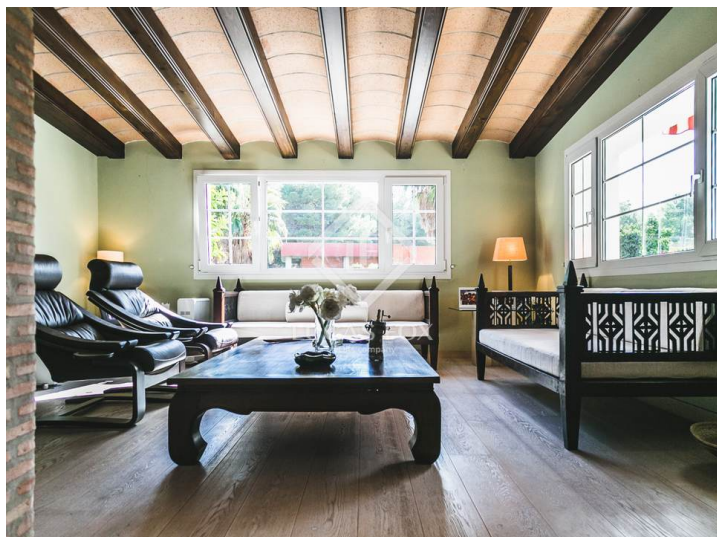
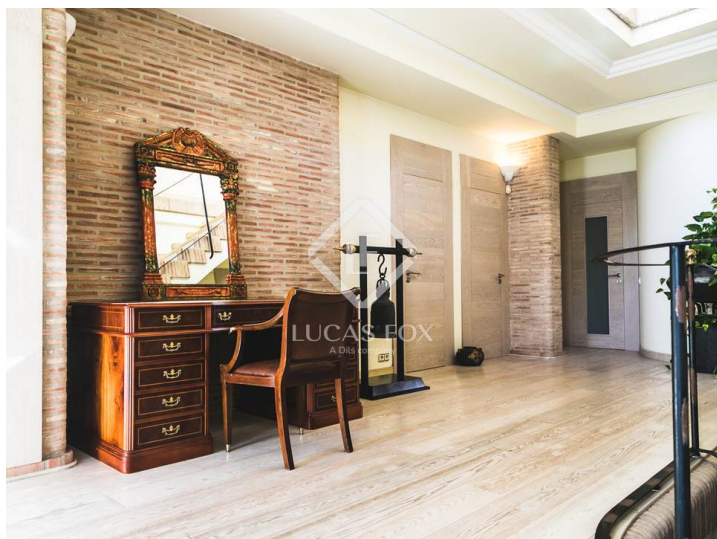


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

5.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Godella / Rocafort



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain