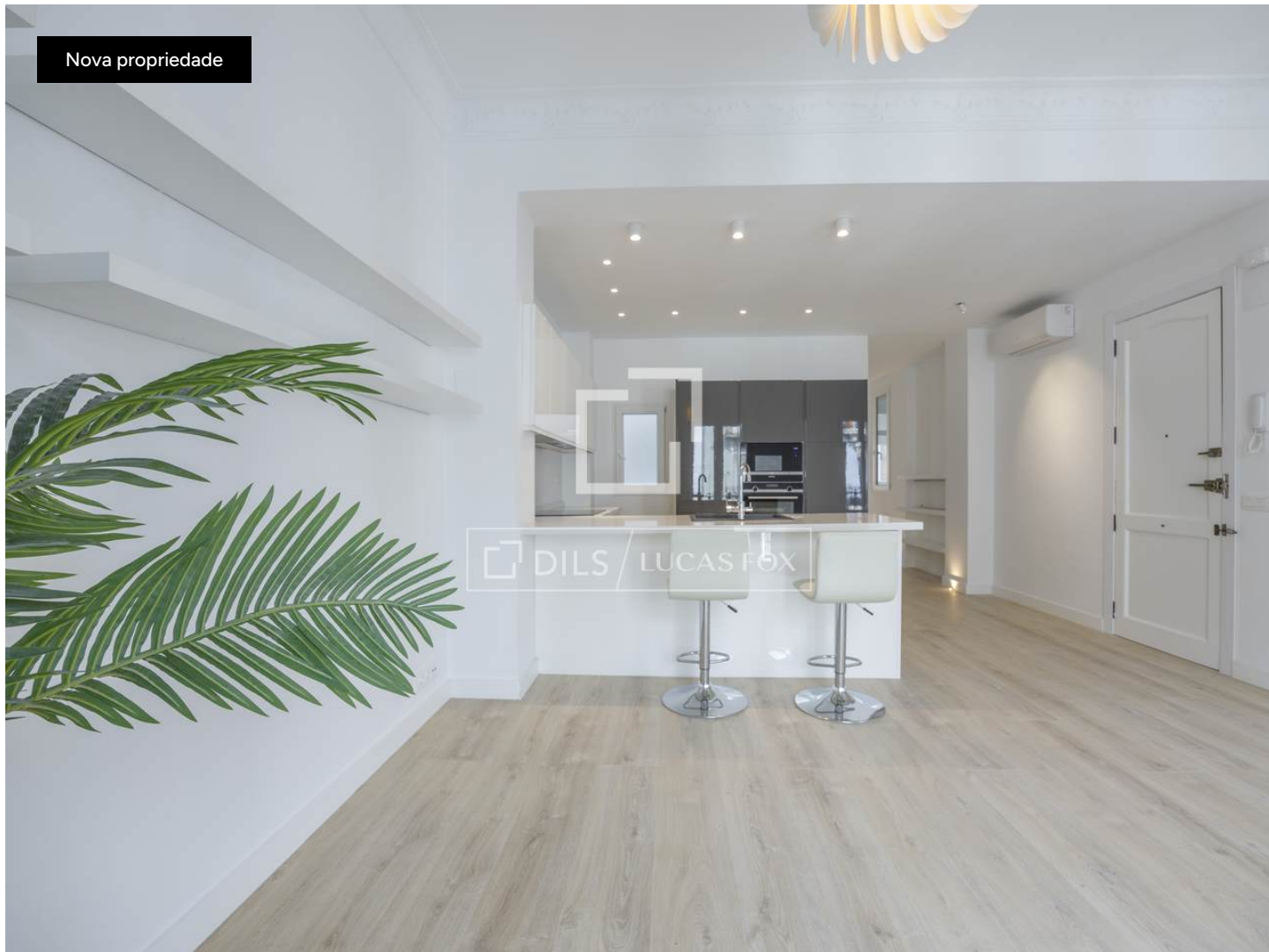


2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

3 2 98m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia

Apartamento totalmente reformado com três quartos de casal e dois banheiros no centro do bairro de Ruzafa, Valência.

Apartamento exclusivo para alugar no emblemático bairro de Ruzafa, uma das zonas mais dinâmicas, cosmopolitas e desejadas de Valência. Localizado no coração do bairro, o imóvel beneficia de uma localização privilegiada, rodeado de restaurantes, cafés, mercados tradicionais, lojas locais, galerias de arte e excelentes ligações de transportes públicos.

O imóvel possui uma área construída de 98 m² e foi completamente reformado, oferecendo uma casa novinha em folha com fiação elétrica, encanamento, acabamentos e acessórios atualizados. O resultado é uma residência contemporânea que combina design, funcionalidade e conforto em um dos bairros mais exclusivos da cidade.

Ao entrar na propriedade, você encontrará uma espaçosa sala de estar projetada como um ambiente aberto e luminoso. A cozinha em estilo americano integra-se perfeitamente à sala de estar principal, aproveitando ao máximo cada metro quadrado. Ela é totalmente equipada com eletrodomésticos de marcas renomadas e conta com sistema de filtragem de água e osmose reversa, proporcionando alto nível de conforto para o dia a dia.

A sala de estar/jantar destaca-se pela sua amplitude e pela extraordinária luz natural que recebe através de duas grandes janelas com varandas voltadas para a rua, uma característica arquitetônica típica das casas tradicionais de Ruzafa. A combinação de espaços abertos e luz natural cria uma agradável sensação de amplitude e bem-estar.

A área de dormir é composta por três quartos de casal espaçosos, todos equipados com roupeiros embutidos do chão ao teto, oferecendo amplo espaço de armazenamento. O quarto principal possui um banheiro privativo com um elegante box de chuveiro. Os outros dois quartos de casal compartilham um segundo banheiro completo com chuveiro. Além disso, a propriedade inclui um lavabo para visitantes localizado próximo à sala de estar.

O imóvel destaca-se pela qualidade dos materiais utilizados na renovação e pela atenção aos detalhes. Possui pisos de madeira maciça, tetos altos, janelas com vidros duplos, ar condicionado (quente e frio), armários embutidos, closet e abundante luz natural em todos os cômodos. Além disso, preserva elementos característicos da arquitetura tradicional valenciana que conferem personalidade e caráter ao conjunto.

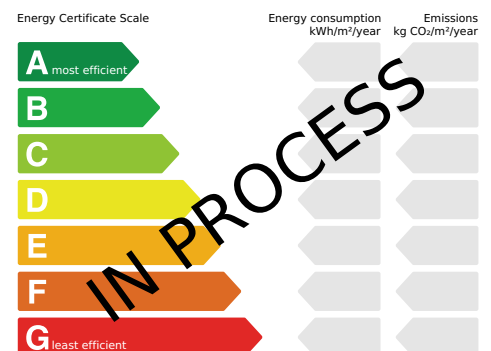


lucasfox.pt/go/valr45183

Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vestiário, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 15 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia

O imóvel é oferecido com opções flexíveis de mobiliário, adaptando-se às necessidades do futuro inquilino.

Classificação energética: Em processo.

O valor do aluguel mensal é de 2.600 euros.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.

Condições: Caução e garantias adicionais dependendo do perfil. Condições de mobiliário a serem acordadas. Tipo de contrato sujeito à aceitação do proprietário do imóvel.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), inscrito no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana com o número RAICV 4243.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain