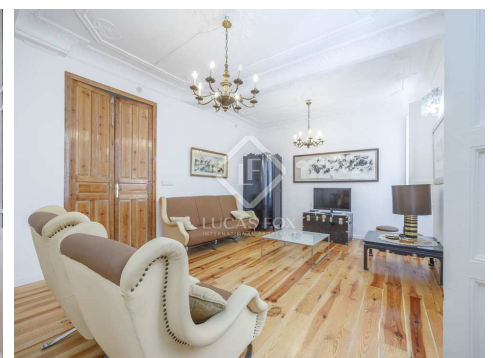
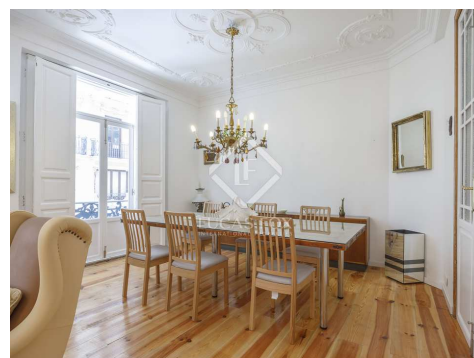
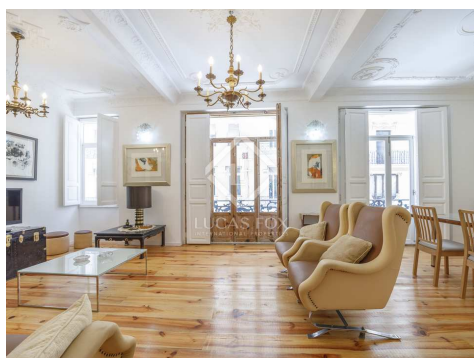
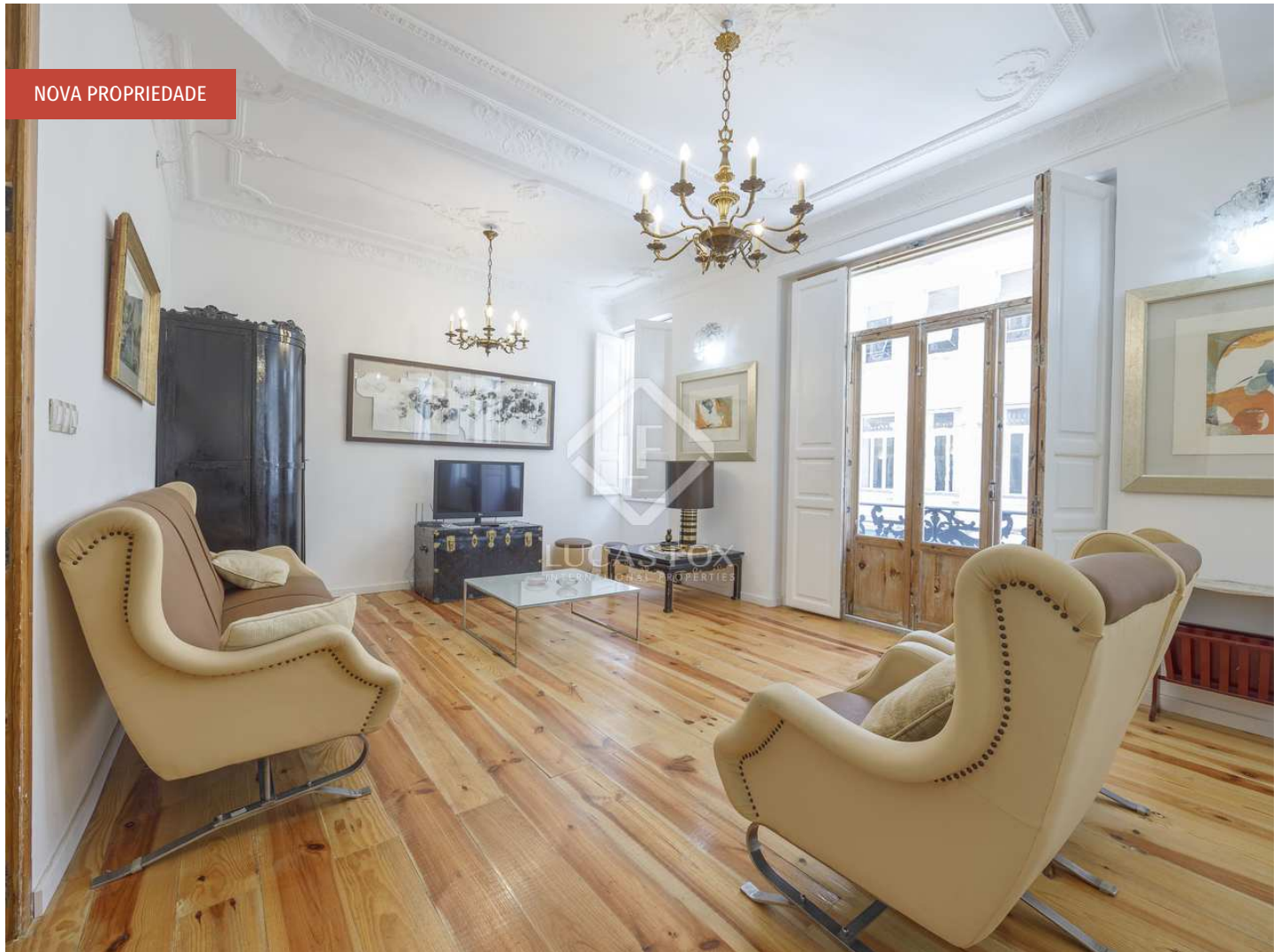


2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos em aluguer em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**3**      **2**      **150m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**2.600 € ao mês** Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## **Apartamento Excelentes condições Quartos em aluguer em Sant Francesc, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**3**      **2**      **150m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Apartamento mobilado e remodelado de 150 m<sup>2</sup> com 3 quartos e 2 casas de banho com electricidade e água incluídas para alugar num edifício modernista numa das ruas mais centrais de Valência.**

Lucas Fox apresenta este agradável apartamento remodelado e a estrear com 3 quartos e 2 casas de banho no primeiro andar de um emblemático edifício modernista com fachada recentemente renovada, a poucos metros da Praça da Câmara Municipal, da Estação Norte e da praça de touros.

Ao entrar na casa, encontramos um amplo hall que dá acesso a uma ampla e luminosa sala de estar, visualmente dividida em duas zonas: uma sala de estar com televisão de última geração e uma zona de jantar com uma grande mesa que também pode ser usado como área de escritório. É muito agradável e acolhedor, graças às grandes janelas que permitem a entrada de muita luz em toda a divisão.

Em seguida está o quarto duplo com duas camas de solteiro, guarda-roupas e área de trabalho. No mesmo corredor encontra-se uma das casas de banho, bastante espaçosa e com duche.

No final desta zona da casa, encontra-se a cozinha totalmente equipada com todos os eletrodomésticos, e uma despensa. Na cozinha há acesso a uma grande galeria em forma de terraço, onde existe uma mesa para cinco ou seis pessoas, perfeita para desfrutar de almoços ou jantares ao ar livre.

Do outro lado da casa encontramos o quarto principal, com amplo closet independente e banheiro privativo com banheira de época. Por fim, o terceiro quarto é individual e possui guarda-roupas e um beliche, embora possa ser convertido em cama de solteiro.

Toda a casa é equipada com piso de madeira natural e ar condicionado split quente-frio.

Quanto ao abastecimento de água e electricidade, são da responsabilidade do proprietário. Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/valr48212](https://lucasfox.pt/go/valr48212)

Terraço, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas da cidade, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

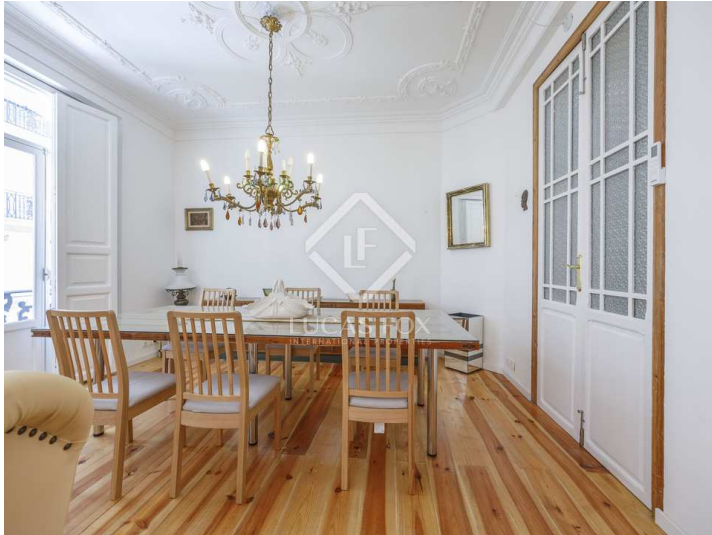
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos em aluguer em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**3**      **2**      **150m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain