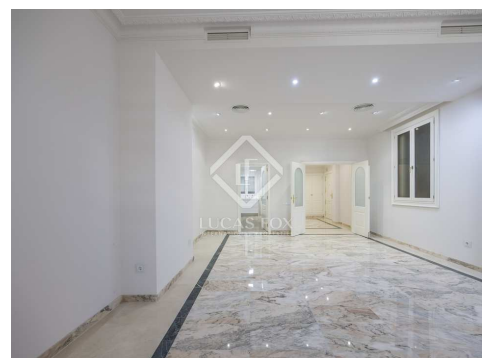
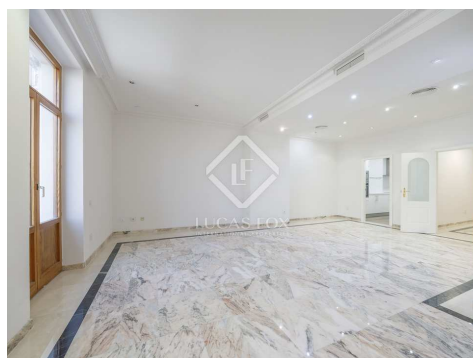
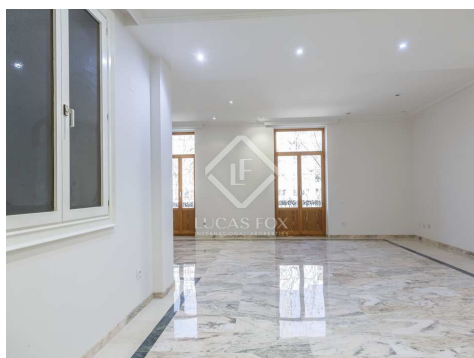


2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos em aluguer em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4      2      178m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**2.500 € ao mês** Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade

## **Apartamento Excelentes condições Quartos em aluguer em Gran Vía, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**4**      **2**      **178m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## **Apartamento de 178 m<sup>2</sup> com 4 quartos e 2 casas de banho completas, totalmente remodelado e com vista para a Gran Vía Marqués de Turia, à venda na zona de Eixample, Valência.**

Este magnífico apartamento com uma cuidadosa renovação está localizado no terceiro andar de uma das propriedades mais bem localizadas da Gran Vía Marqués del Turia, no bairro Eixample de Valência.

A casa possui quartos amplos e luminosos em tons claros que, combinados com pisos de mármore aconchegantes, criam espaços aconchegantes e confortáveis e mantêm um estilo elegante e sofisticado.

A primeira divisão que encontramos ao entrar é um amplo hall com armário do chão ao tecto com grande capacidade de arrumação. A seguir, a sala de jantar ocupa toda a superfície da fachada e é muito luminosa, graças às suas grandes janelas distribuídas por toda a divisão.

Daqui passamos para a sala contígua à cozinha, que dá lugar com fluidez à prática cozinha equipada de linhas simples e limpas, com grande capacidade de arrumação e com todos os eletrodomésticos apainelados.

Um corredor leva à área noturna, que abriga um total de três quartos duplos e um individual. Esta parte da casa é composta por um quarto principal com casa de banho privativa com banheira e um amplo vestiário que cobre toda a parede do quarto, com armários do chão ao tecto totalmente equipados. O quarto recebe luz durante todo o dia porque tem vista para um pátio com uma orientação perfeita. Outro dos quartos duplos também com roupeiros embutidos tem acesso a um terraço com vista para o pátio do bloco. O terceiro quarto duplo tem vista para um pátio interior e está localizado próximo ao quarto individual ou escritório ou área de estudo. Em frente a estes quartos encontramos uma casa de banho completa com cabine de duche.

A casa está equipada com ar condicionado centralizado quente/frio, chão em mármore e carpintaria Climalit. De realçar as molduras originais espalhadas por toda a casa, em perfeito estado de conservação.

Entre em contato para mais informações.

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



[lucasfox.pt/go/valr48743](https://lucasfox.pt/go/valr48743)

Elevador, Tectos altos,  
Pavimento de mármore, Luz natural,  
Edifício modernista, Vistas da cidade,  
Varanda, Renovado,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Obra nova, Exterior,  
Cozinha equipada, Armários empotrados,  
Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

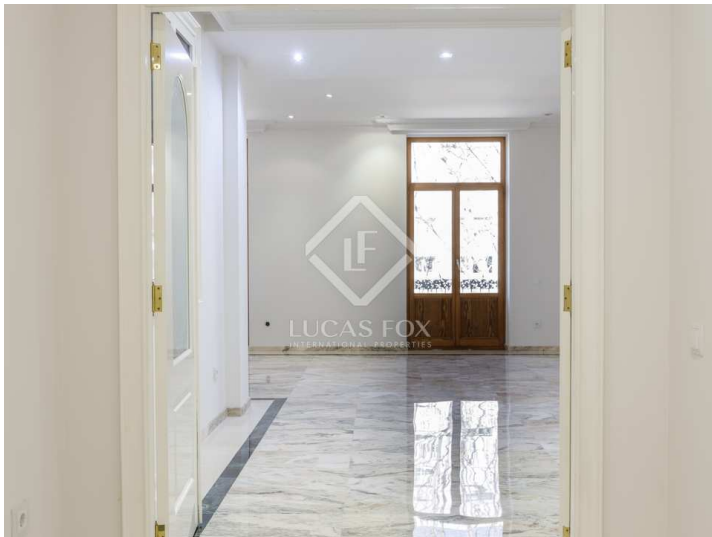
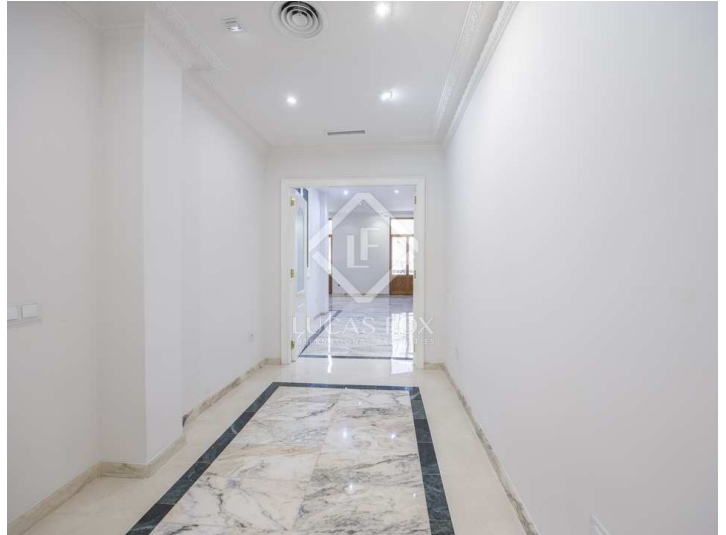
Já está disponível!

**2.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade**

## **Apartamento Excelentes condições Quartos em aluguer em Gran Vía, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**4**      **2**      **178m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain