

1.900 € ao mês Penthouse - Em aluguer

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço para arrendar em La Xerea

Spain » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46002

**2**      **1**      **70m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**1.900 € ao mês** Penthouse - Em aluguer

## **Penthouse Excelentes condições Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço para arrendar em La Xerea**

Spain » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46002

**2**      **1**      **70m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### **Fantástica cobertura de 2 quartos, totalmente mobiliada e com terraço de 30 m<sup>2</sup> para alugar no centro da cidade de Valência, no bairro La Seu.**

Lucas Fox apresenta esta fantástica cobertura localizada no coração da cidade de Valência, no coração do bairro Seu, uma zona tranquila e pedonal.

A cobertura foi recentemente renovada e está localizada no último andar de um prédio com elevador. Graças à sua orientação, tem luz natural durante todo o dia.

Ao entrar na casa encontramos um hall que dá lugar ao open space com a sala de estar-jantar e a cozinha aberta de estilo americano. Toda a zona de estar-jantar é exterior e tem acesso a amplas varandas por onde entra muita luz ao longo do dia. A cozinha aberta tem uma grande janela, uma zona de pequenos-almoços em forma de bar e está totalmente equipada com todo o tipo de electrodomésticos, como máquina de lavar roupa, máquina de lavar loiça, frigorífico e forno. Neste espaço existe uma escada em caracol feita à medida de acesso ao espectacular terraço onde podemos desfrutar de vistas exclusivas sobre o centro da cidade.

A casa tem dois quartos e uma casa de banho completa. O principal tem roupeiros embutidos do chão ao teto e o segundo quarto é individual.

A casa tem ar condicionado quente/frio e um design muito cuidado com o mobiliário.



[lucasfox.pt/go/valr49253](https://lucasfox.pt/go/valr49253)

Vistas à montanha, Terraço, Elevador,  
Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade,  
Vistas, Varanda,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.900 € ao mês Penthouse - Em aluguer

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço para arrendar em La Xerea

Spain » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46002

**2**      **1**      **70m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain