

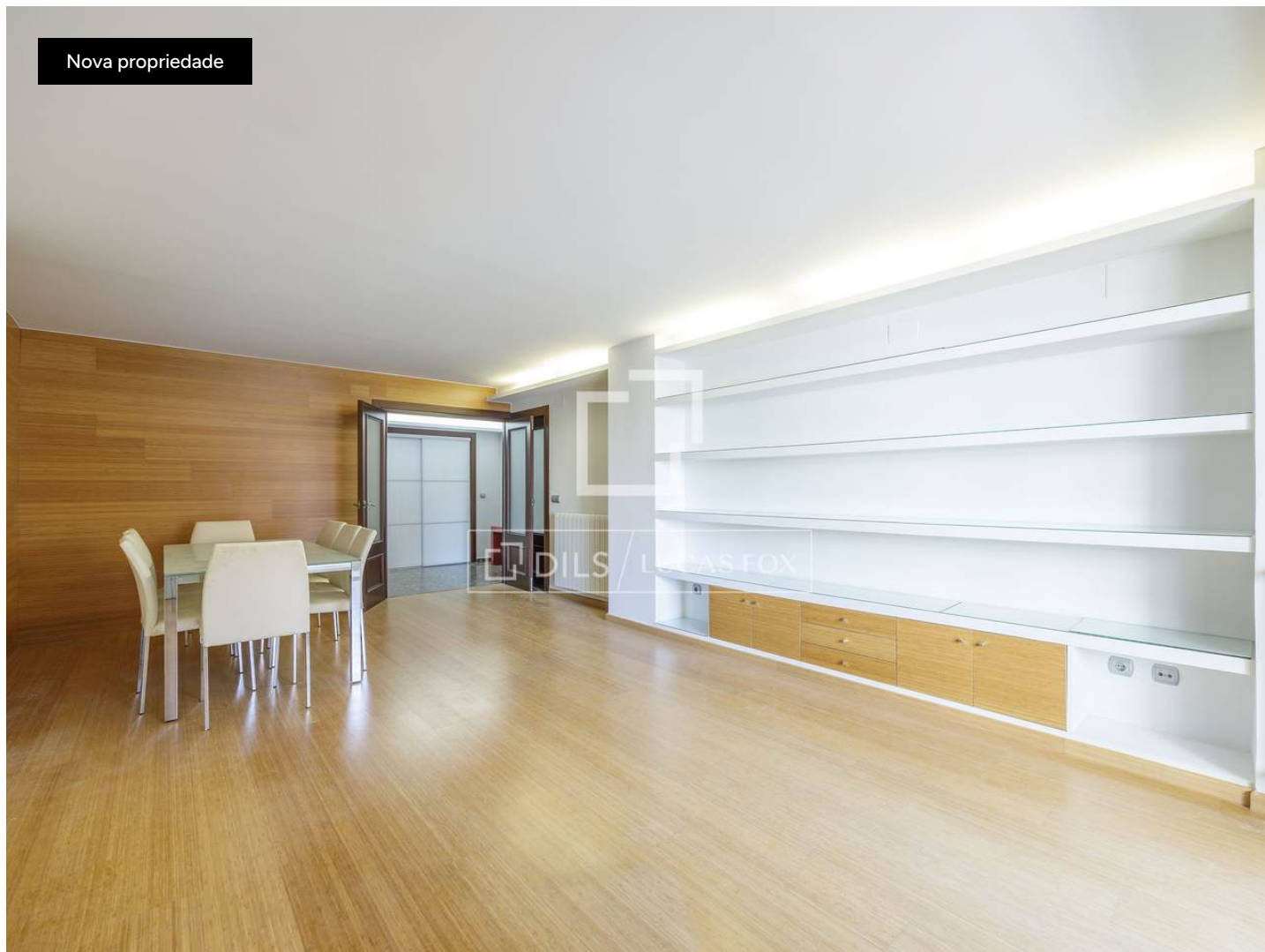
2.100 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Real, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46021

4            2        186m<sup>2</sup>  
Quartos    wc      Plano

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.100 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Real, Valencia

**Apartamento renovado de 186 m<sup>2</sup> com 4 quartos (3 de casal e 1 de solteiro), 2 banheiros e 1 lavabo, com vaga de garagem, disponível para aluguel no mesmo prédio, a poucos metros do rio Turia, no bairro El Pla del Remei, em Valência.**

Este espetacular apartamento de 186 m<sup>2</sup>, totalmente reformado, está localizado em um prédio próximo ao estádio, em uma rua tranquila de frente para um amplo calçadão na área de El Plá del Real, em Valência, a poucos passos do rio Turia.

A casa está localizada no terceiro andar e goza de uma orientação perfeita, com janelas enormes por toda parte, o que lhe confere abundante luz, com quase todos os cômodos voltados para o exterior.

Ao entrar, você encontrará um hall de entrada com um armário embutido do chão ao teto, perfeito para armazenamento. À direita fica a sala de estar/jantar, que se abre para a rua através de uma grande janela com acesso a um terraço externo. A sala de estar apresenta materiais de alta qualidade, como madeira, utilizada no piso e em algumas paredes. A cozinha é totalmente nova e reformada, equipada com eletrodomésticos de última geração. Inclui também uma área de serviço/lavanderia separada com máquina de lavar.

A área de dormir é composta por quatro quartos: três de casal e um de solteiro, todos com armários embutidos. O quarto principal possui banheiro privativo com chuveiro e um armário que vai do chão ao teto e ocupa toda uma parede do quarto. Um dos quartos de casal tem um terraço. O quarto de solteiro possui um lavabo. A propriedade também inclui um segundo banheiro completo com banheira.

Toda a casa possui sistema de ar condicionado split quente/frio e janelas com vidros duplos isolantes.

Uma casa luxuosa e exclusiva em uma excelente localização central, com várias varandas espaçosas.

O próprio edifício possui estacionamento privativo monitorado 24 horas por dia.

Entre em contato conosco para obter mais informações.

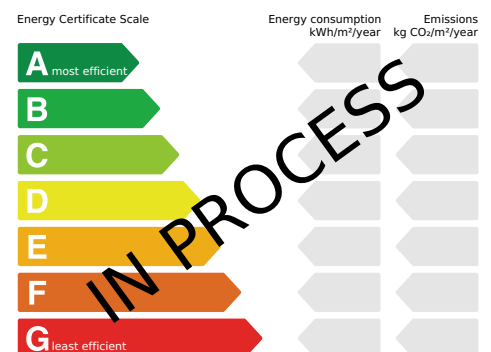


[lucasfox.pt/go/valr51307](https://lucasfox.pt/go/valr51307)

Terraço, Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.100 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Real, Valencia

Em conformidade com as obrigações de informação previstas na Lei 10/2025 sobre Atendimento ao Cliente e Transparência, informamos que o preço indicado não inclui o custo dos materiais.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain