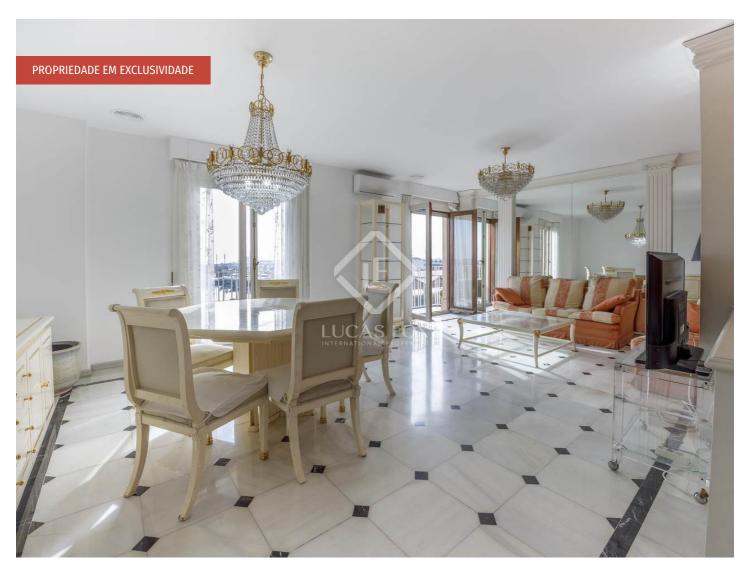


#### **1.950 € ao mês** Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade

### Apartamento Quartos para arrendar em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4 2 172m<sup>2</sup> Quartos wc Plano











## 1.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade Apartamento Quartos para arrendar em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4 2 172m<sup>2</sup> Quartos wc Plano

#### DESCRIÇÃO

# Apartamento mobiliado com 4 quartos e 2 banheiros com vista para o mar e o porto de Valência para alugar na zona portuária e praia de Malvarrosa, Valência.

A casa está inserida num edifício dos anos 70, em frente ao cais do porto com magníficas vistas sobre a zona de ancoragem de iates e os galpões, com o passeio pedonal que chega à Marina de Valência.

O apartamento possui área aproximada de 172 m². À entrada da casa encontramos um hall, com um corredor que dá acesso a uma acolhedora sala de estar-jantar. Este espaço dispõe de uma zona de estar de estilo modernista com possibilidade de remoção de móveis e de uma zona de refeições para seis pessoas. Nesta zona destacam-se as varandas com magníficas vistas sobre a zona portuária de Valência, que, por sua vez, permitem a entrada de luz natural durante todo o dia. A seguir está a cozinha equipada com todo o tipo de eletrodomésticos como máquina de lavar roupa, frigorífico, placa vitrocerâmica, forno, micro-ondas, máquina de lavar loiça e mesa de apoio. A lavanderia está localizada na mesma área.

Da sala de jantar seguimos pelo corredor onde se encontram os quatro quartos e uma casa de banho completa com duche. O quarto principal possui guarda-roupas e closets embutidos ao longo de toda a parede e banheiro privativo com banheira. Nos outros três quartos existem actualmente camas individuais, embora possam ser adicionadas camas de casal. Todos eles têm armários.

A casa possui sistema de ar condicionado split quente/frio em cada um dos cômodos. A casa tem piso de mármore.

Entre em contato para mais informações.



#### lucasfox.pt/go/valr55050

Vistas ao mar, Serviços de portaria, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

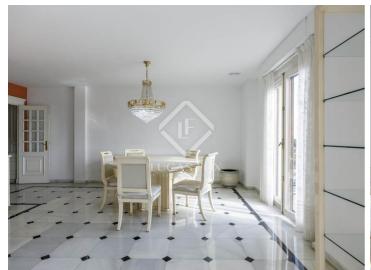
Já está disponível!



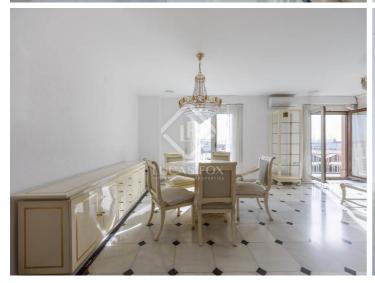
## 1.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade Apartamento Quartos para arrendar em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4 2 172m<sup>2</sup> Quartos wc Plano









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.