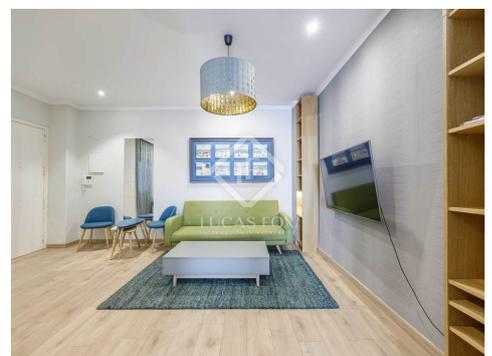
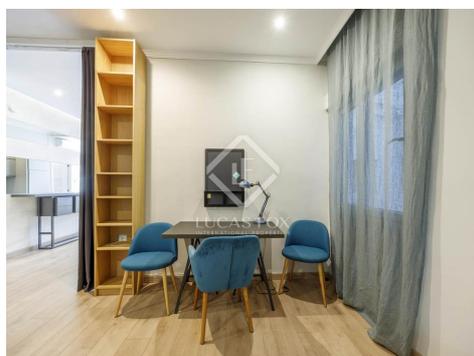


1.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Quartos para arrendar em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2      2      78m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**1.600 € ao mês** Apartamento - Em aluguer

## **Apartamento Quartos para arrendar em Gran Vía, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**2**      **2**      **78m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## **Apartamento remodelado de 78 m<sup>2</sup> para alugar num edifício de época, num local sossegado, junto aos maravilhosos jardins do rio Turia, em Valência.**

Lucas Fox apresenta este apartamento reformado em um edifício de época bem conservado em Valência. Está localizado em uma rua tranquila no exclusivo bairro Gran Vía, muito próximo aos maravilhosos Jardins do Rio Turia, uma das maiores áreas verdes da cidade.

A casa foi completamente reformada, com um programa prático e funcional, um design moderno e atemporal e um layout muito bem planejado, em que todos os espaços foram aproveitados ao máximo.

Entramos diretamente na sala de estar, muito aconchegante e de formato retangular, com os tetos altos típicos das casas de época do Eixample valenciano. Em seguida, vem a cozinha aberta, com linhas modernas, espaços bem aproveitados e eletrodomésticos embutidos. A sala de jantar, adjacente à cozinha, fica de frente para um grande pátio aberto, muito tranquilo e ensolarado. Nesta área está localizada a área noturna da casa, distribuída em um quarto principal com banheiro privativo, outro quarto e um banheiro completo.

A casa conta com piso em parquet, ar condicionado split em vários cômodos e carpintaria externa com câmara e isolamento térmico e acústico.

Esta é uma casa muito aconchegante e confortável, com um design moderno e localizada em uma das melhores localizações do conhecido bairro Gran Vía. É ideal para quem busca morar no centro da cidade, mas ao mesmo tempo ter os maravilhosos Jardins do Rio Turia a poucos metros de distância. Entre em contato para obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/valr56180](https://lucasfox.pt/go/valr56180)

Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado

Já está disponível!

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer

## Apartamento Quartos para arrendar em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2      2      78m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain