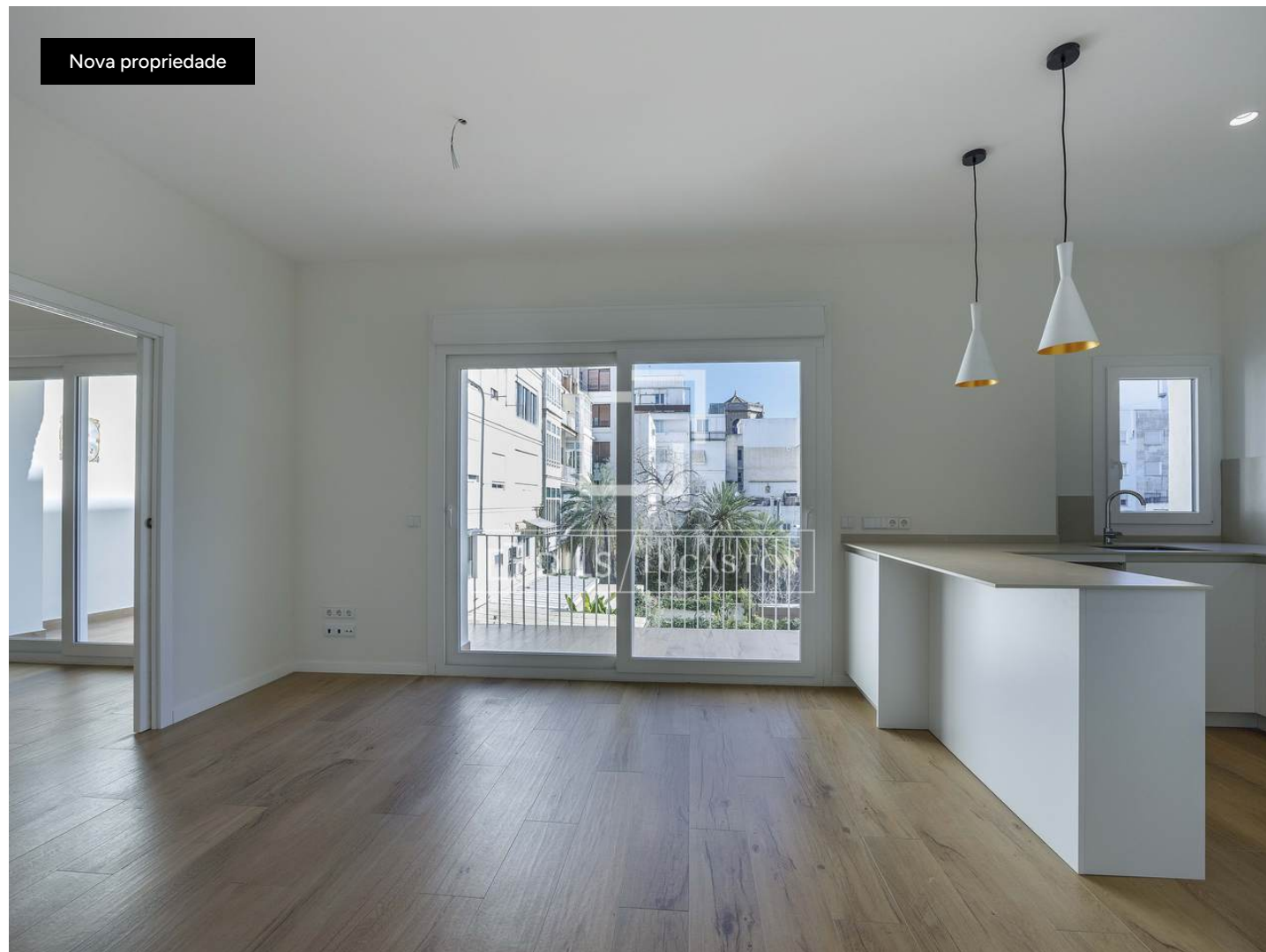


3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 12m² terraço para arrendar em El Pla del Remei

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3	2	130m ²	130m ²	12m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 12m² terraço para arrendar em El Pla del Remei

Apartamento iluminado de 3 quartos para alugar no bairro de Plà del Remei, em Valência.

Apartamento exclusivo para alugar no bairro Pla del Remei, em Valência, numa das zonas mais procuradas da cidade. O imóvel situa-se num ambiente que combina tranquilidade, proximidade a comodidades e um estilo de vida urbano consolidado, tornando-o ideal para residência permanente. O apartamento tem uma área construída de 130 m², distribuída por 3 quartos e 2 casas de banho. A sua planta foi concebida para otimizar a funcionalidade e a luz natural, oferecendo espaços amplos, confortáveis e bem aproveitados. Destacam-se a sua orientação exterior, a orientação sudoeste, a abundante luz natural, as duas varandas e o terraço, bem como a tranquilidade da zona e a qualidade da renovação, que contribuem para o conforto e a qualidade de vida. O imóvel encontra-se atualmente renovado. A cozinha é em open space e o apartamento possui ar condicionado central quente/frio. As características descritas podem estar sujeitas a verificação. Classificação energética: pendente. Não inclui garagem nem arrecadação. A renda mensal é de 3.000 €. As despesas com serviços públicos não estão incluídas na renda. O valor do aluguel pode ser ajustado de acordo com a legislação vigente. É exigido um depósito de segurança equivalente a um mês de aluguel e uma caução adicional de um mês. Este é um contrato de locação de longo prazo para residência principal. O imóvel será entregue sem mobília. A transação está sujeita à aprovação da análise de crédito pelo proprietário. Anunciado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CNPJ B64125438), atuando como intermediário imobiliário, inscrito no Registro de Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243. As informações fornecidas são meramente informativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

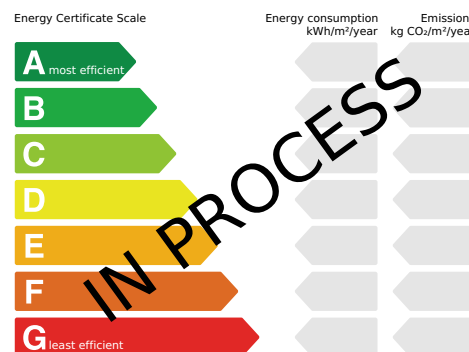


lucasfox.pt/go/valr57121

Terraço, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Edifício modernista, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível apartir de 3 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 12m² terraço para arrendar em El Pla del Remei



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain