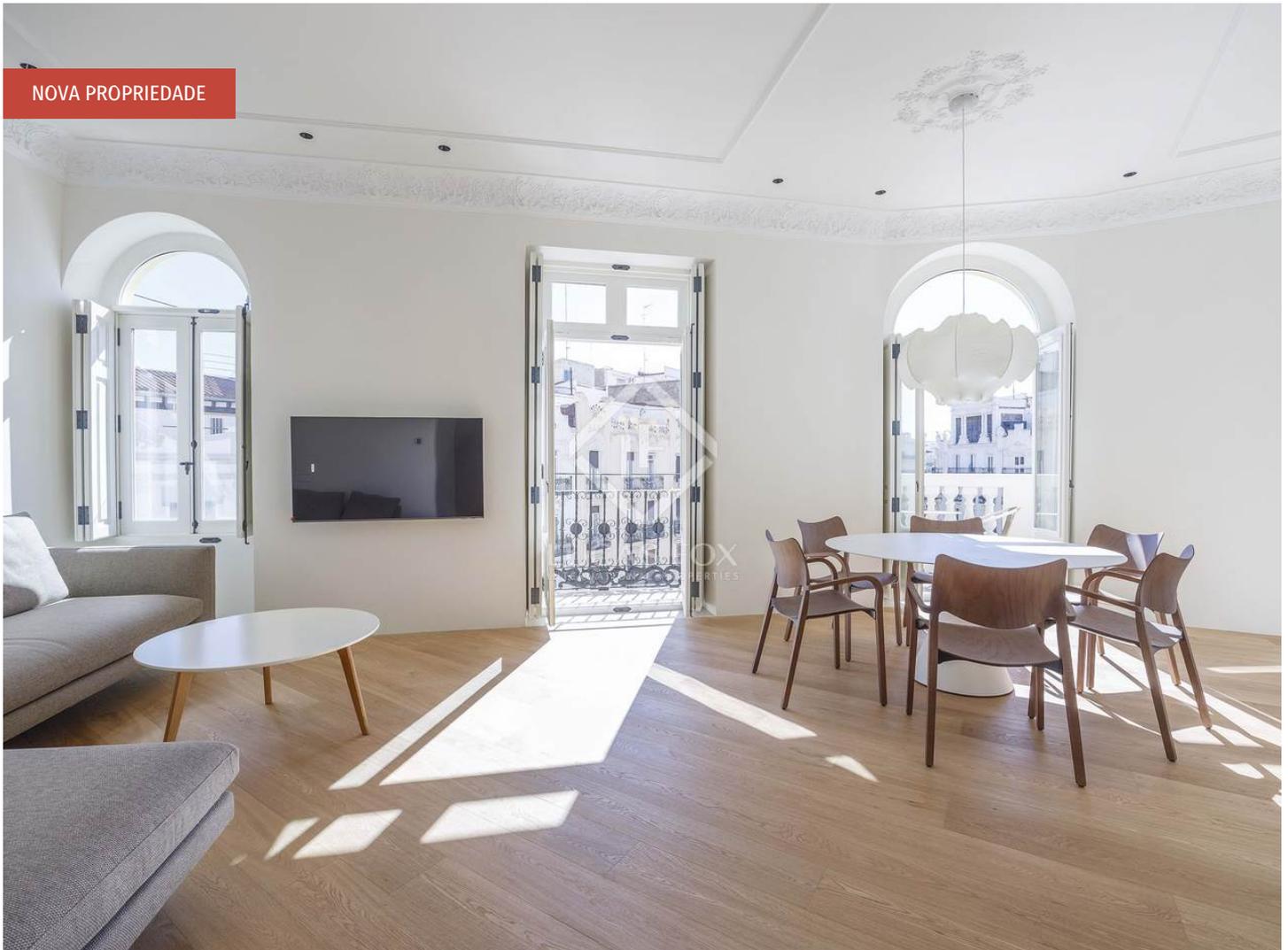


4.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

4.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento elegante e exclusivo, completamente reformado, de 125 metros quadrados, com 3 quartos e 2 banheiros, totalmente mobiliado, localizado em uma das melhores ruas de Pla del Remei, perto do Mercado de Colón, em Valência.

Apresentamos este apartamento exclusivo, totalmente reformado, de 125 metros quadrados, com 3 quartos e 2 banheiros. Desde a entrada, você pode perceber o ambiente exclusivo desta casa, em uma localização privilegiada no bairro de Eixample, em Valência, com as melhores orientações, permitindo luz contínua durante todo o dia e as melhores varandas com vistas espetaculares do Mercado de Colón e da Gran Vía.

Ao entrar na casa, encontramos um único espaço aberto onde está localizada a área de estar da casa.

A área de estar, com quatro grandes janelas elegantes com persianas modernistas, filtra intimamente a luz para os cômodos ao longo da fachada.

O conjunto de sofá e a Smart TV são ideais para a sala de estar, assim como a mesa, ambas peças de design para seis pessoas, localizadas no centro do ambiente.

O exterior da sala de estar e jantar principal é proporcionado por essas grandes janelas ao longo da fachada e um elegante terraço perfeito para receber uma mesa para dois.

A cozinha fica escondida dentro deste mesmo espaço, com um conceito aberto ou fechado, com ambas as opções disponíveis se você quiser isolar do público as áreas de cozimento e armazenamento, bem como os eletrodomésticos integrados e com painéis.

Os eletrodomésticos são todos de alta qualidade, incluindo indução, exaustor, geladeira, forno, micro-ondas, adega... todos perfeitamente integrados à ilha central da cozinha.



lucasfox.pt/go/valr57278

Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 11 meses.

Já está disponível!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

4.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Quartos wc Plano

Neste espaço aberto, há uma unidade de armazenamento totalmente simulada com painéis de madeira decorados com tapeçarias de estilo japonês, onde estão localizadas as máquinas do sistema de aquecimento de piso, bem como o sistema de fibra integrado em toda a casa e cômodos, caixa de fusíveis, etc.

Esta área de armazenamento também abriga a lavanderia com lavadora e secadora.

A sequência de espaços interior e exterior em toda a casa é magnífica e extraordinária.

Essa estratégia arquitetônica, sem dúvida, enriquece toda a casa e, juntamente com a seleção cuidadosa de materiais e construção, faz dela o lar ideal para uma vida exclusiva no centro da cidade.

O pé-direito de 3,30 m confere amplitude ao ambiente, enquanto a combinação do piso de madeira cria a atmosfera ideal de privacidade e intimidade em toda a casa.

As esculturas e molduras originais nos tetos foram preservadas, dando à casa inteira sua personalidade única.

Destaca-se o aquecimento do piso em toda a casa, bem como os sistemas de ar condicionado centralizados em todos os cômodos.

Continuando com a área noturna, encontramos o quarto principal, também com uma grande janela que dá para a fachada como uma varanda, e amplos armários embutidos, totalmente equipados, do chão ao teto.

Destaca-se sua tapeçaria na parede principal da sala.

O quarto principal tem seu próprio banheiro privativo com chuveiro.

Os outros dois quartos espaçosos também têm os mesmos armários e têm vista para o pátio interno.

Por fim, encontramos o segundo banheiro, espaçoso e com chuveiro.

A propriedade inclui um depósito no mesmo edifício.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

4.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain