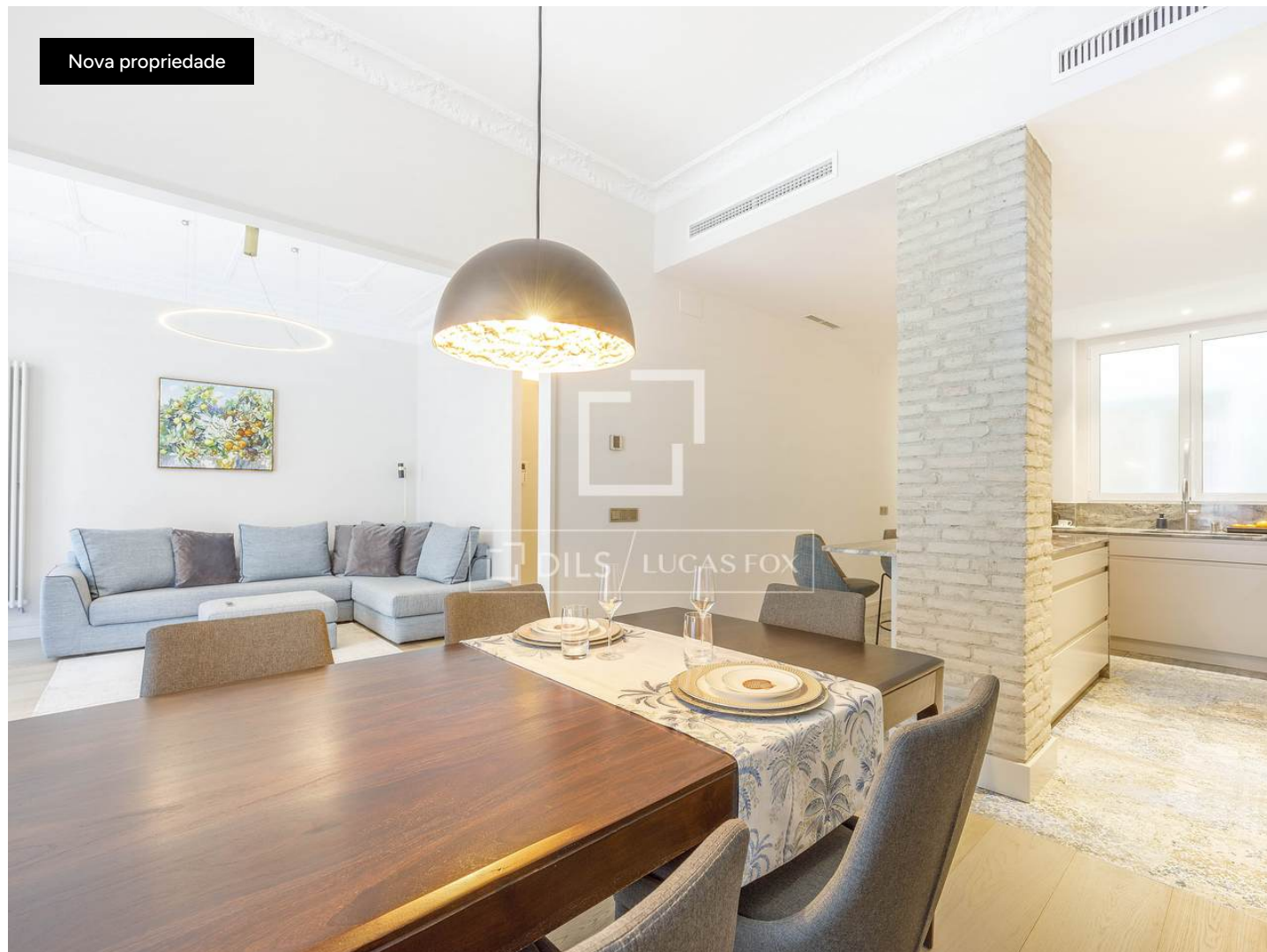


3.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46005

3            2            179m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc          Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

**Elegante apartamento mobiliado com design exclusivo, tetos altos e acabamentos de luxo para alugar próximo ao Mercado de Colón, Valência.**

Lucas Fox apresenta este imóvel exclusivo para alugar, localizado em uma das ruas mais prestigiadas de Pla del Remei, uma das áreas residenciais mais desejadas e valorizadas de Valência. Sua localização privilegiada, a poucos passos do icônico Mercado de Colón e dos Jardins do Turia, permite desfrutar de um estilo de vida urbano sofisticado, com acesso imediato a uma excelente seleção de restaurantes, lojas e atrações culturais.

O imóvel está localizado em um elegante edifício modernista e passou por uma reforma meticulosa e completa, utilizando materiais de alta qualidade. O projeto preservou com sucesso o caráter arquitetônico da residência, incorporando um design contemporâneo, funcional e atemporal.

Com uma área construída de 179 m<sup>2</sup>, o imóvel oferece cômodos amplos, luminosos e perfeitamente distribuídos. Um elegante hall de entrada conduz à área social, composta por uma magnífica sala de estar e jantar com grandes janelas e uma varanda com vista para a rua, que inundam o espaço com luz natural e ampliam a sensação de amplitude. A cozinha, semiaberta para a sala de estar, integra-se harmoniosamente ao ambiente graças ao seu design refinado em tons de bege. Ela conta com uma ilha central com bancada em pedra natural e eletrodomésticos de última geração totalmente embutidos.

A área de dormir foi projetada para garantir o máximo conforto e privacidade. O quarto principal, de dimensões generosas e com vista para um amplo pátio, destaca-se pela luminosidade e tranquilidade. Possui um espetacular closet e um elegante banheiro privativo equipado com banheira e box separado. A propriedade é complementada por dois quartos de casal adicionais, ambos com armários embutidos, e um segundo banheiro completo com design contemporâneo.

Entre suas principais características estão os tetos altos, os pisos de madeira natural, a abundante luz natural e um sistema central de aquecimento e resfriamento que garante conforto ideal durante todo o ano. O mobiliário de design cuidadosamente selecionado e coordenado, disposto em uma paleta de cores equilibrada, cria uma atmosfera acolhedora, elegante e convidativa.

Uma propriedade excepcional para quem procura uma casa de prestígio com personalidade própria e acabamentos de alta qualidade, numa das localizações mais exclusivas de Valência.

Classificação energética: Em processo.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

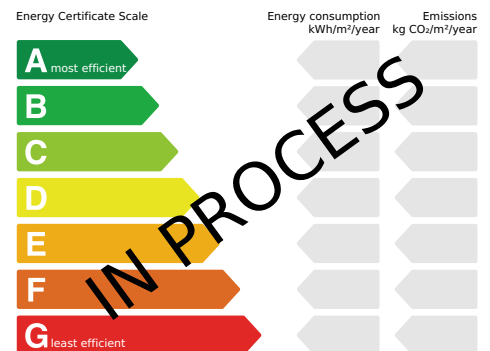


[lucasfox.pt/go/valr58388](https://lucasfox.pt/go/valr58388)

Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Edifício modernista, Vistas da cidade, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 1 ago 2026



3.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## **Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia**

Informações adicionais: Uma vaga de estacionamento está disponível para aluguel próximo à propriedade. A vaga de estacionamento não está incluída no aluguel mensal e sua disponibilidade deve ser confirmada caso a caso.

Aluguel: € 3.950 por mês.

Serviços públicos: Os serviços públicos não estão incluídos no aluguel.

Atualização do valor do aluguel: O valor do aluguel poderá ser atualizado de acordo com as normas vigentes.

Condições: Caução equivalente a dois meses de aluguel. Contrato de locação de longo prazo.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Registado no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain