LUCAS FOX
A Dils company

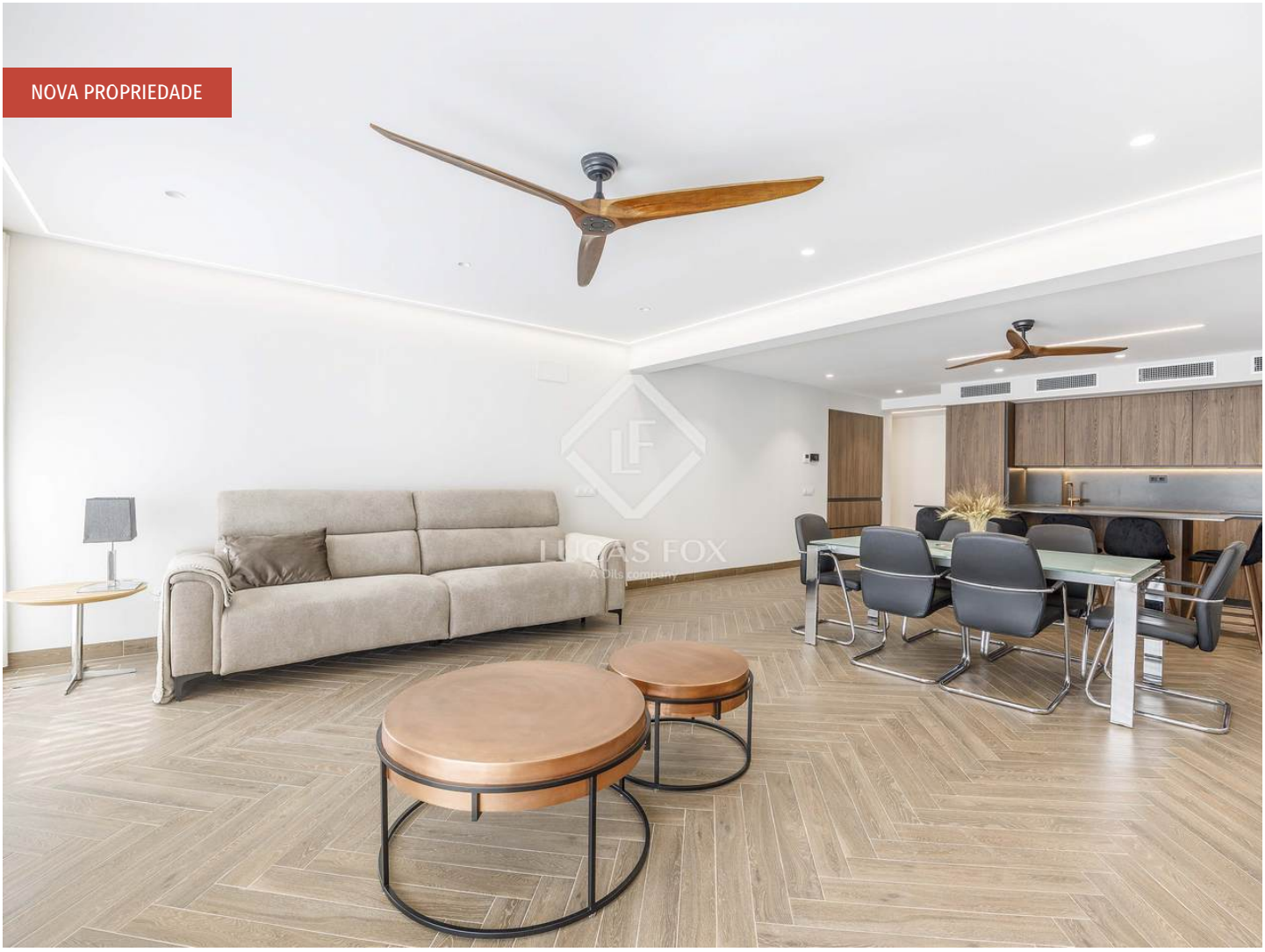
REF. VALR58712

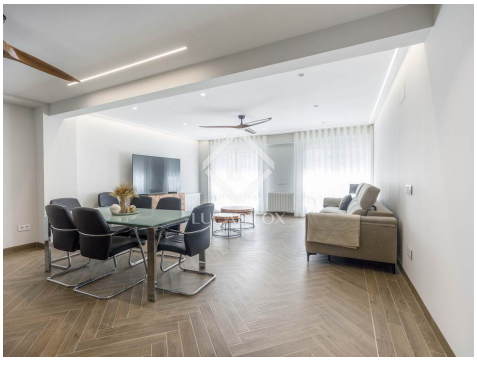
3.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3	3
Quartos	wc





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

REF. VALR58712

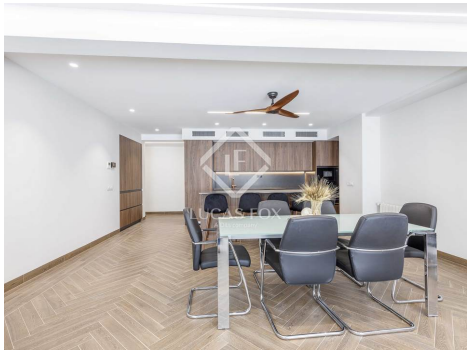
3.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3	3
Quartos	wc

DESCRIÇÃO



Apartamento elegante e exclusivo, totalmente reformado, de 252 metros quadrados, com 3 quartos e 2 banheiros, totalmente mobiliado, em uma das melhores ruas de San Francesc, perto do Mercado de Colón, em Valência.

Apresentamos este exclusivo apartamento reformado com qualidades de luxo de 252 metros quadrados com um programa de 3 quartos e 2 banheiros, desde o acesso você pode perceber o ar exclusivo desta casa, em uma localização privilegiada em uma das ruas mais emblemáticas da cidade de Valenciano com as melhores orientações permitindo luz contínua durante todo o dia, muito perto do Mercado de Colón e dos Jardins do Rio Turia.

A casa é distribuída em uma área espaçosa que inclui sala de estar, sala de jantar e cozinha americana com uma ilha no meio. O quarto principal tem um closet integrado e banheiro privativo, além de mais dois quartos de casal e um segundo banheiro completo.

A área de estar da casa se caracteriza pela amplitude e luminosidade, pois sua perfeita orientação permite a entrada de luz durante todo o dia. Encontramos um único espaço aberto onde fica a sala de estar com um grande sofá que pode ser reclinado para formar uma cama e uma grande Smart TV.

A área de jantar abriga uma mesa de design para seis pessoas.

Toda esta área de estar possui janelas grandes e elegantes com vidros duplos que filtram profundamente a luz por todo o ambiente.

O conjunto de sofá e a Smart TV são ideais para a sala de estar, assim como a mesa, ambas peças de design para seis pessoas, localizadas no centro do ambiente.

A cozinha está localizada neste mesmo espaço, apresentando um conceito aberto com bastante armazenamento, além de eletrodomésticos integrados e com painéis.

Os eletrodomésticos são todos de alta qualidade, com indução, exaustor, além de geladeira, forno e micro-ondas, ... todos perfeitamente integrados.

lucasfox.pt/go/valr58712

Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vestiário, Sistema domótico, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3	3
Quartos	wc

A ilha central também oferece bastante espaço de armazenamento, projetada especificamente para servir como um bar para quatro pessoas.

Neste espaço aberto, há uma unidade de armazenamento totalmente simulada com painéis de madeira.

Essa estratégia arquitetônica, sem dúvida, enriquece toda a casa e, juntamente com a seleção cuidadosa de materiais e construção, faz dela o lar ideal para uma vida exclusiva no centro da cidade.

A amplitude do espaço, aliada à combinação do piso de madeira, cria a atmosfera ideal de intimidade e privacidade em toda a casa.

A casa tem radiadores a gás em todos os cômodos, bem como sistemas de ar condicionado central em todos os cômodos.

Continuando com a área noturna, encontramos o quarto principal, também com uma grande janela que proporciona bastante luminosidade, e um closet com armários embutidos do chão ao teto, totalmente forrados.

Este quarto dispõe de banheiro privativo com chuveiro.

As paredes revestidas de madeira em todos os cômodos se destacam.

Os outros dois quartos espaçosos também têm os mesmos armários e têm vista para o pátio interno.

Por fim, encontramos o segundo banheiro, espaçoso e com chuveiro.

Esta área de armazenamento também abriga a lavanderia com lavadora e secadora.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

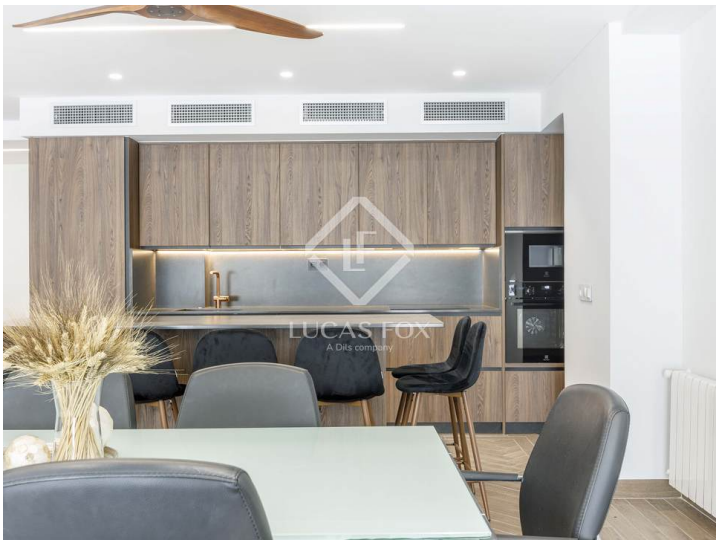
REF. VALR58712

3.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3	3
Quartos	wc



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain