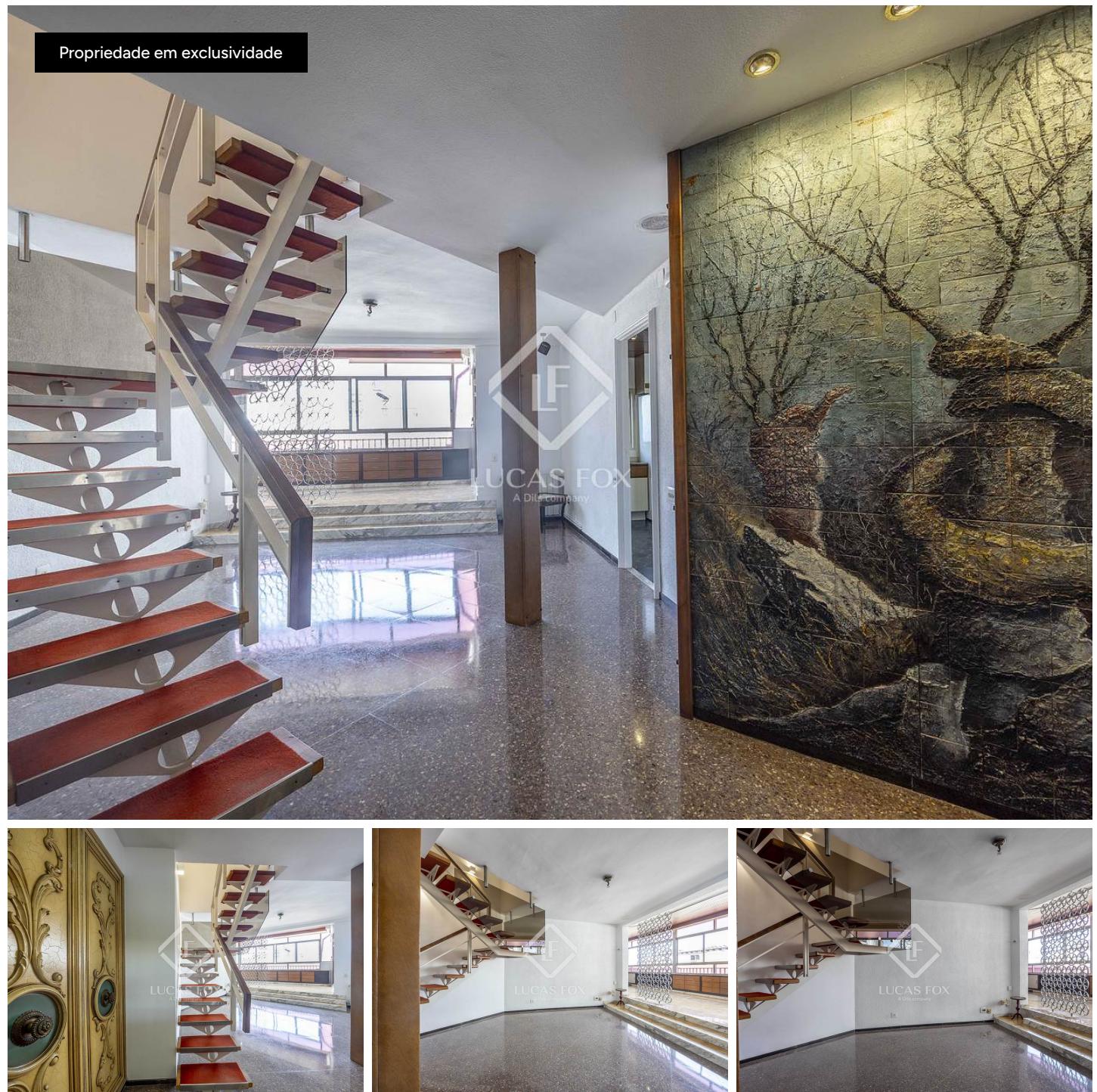


1.800 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46005

3      2      141m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.800 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia

**Apartamento duplex penthouse, com 3 quartos e dois banheiros, muito iluminado e com terraço na Gran Vía Germanías, em frente aos bairros Pla del Remei e Ruzafa, para alugar e com vaga de garagem no mesmo edifício.**

Lucas Fox apresenta este espaçoso e elegante apartamento duplex penthouse no coração do bairro Eixample, em frente ao bairro Ruzafa, a poucos metros da Praça da Prefeitura e da Estação Ferroviária de Valência Norte e na fronteira com o bairro Pla de Remei, uma casa em uma localização privilegiada.

A casa de 141 m<sup>2</sup> é composta por dois andares. No andar principal, o hall de entrada nos leva a uma espaçosa sala de estar e jantar com grandes janelas em um dos lados da casa, que permitem a entrada de luz natural abundante durante todo o dia. Graças à sua orientação perfeita, ela sempre receberá luz natural. A sala de estar tem um ambiente eclético, com lareira e acesso a um terraço, perfeito para acomodar uma mesa para 4 ou 5 pessoas.

A sala de estar tem acesso direto à cozinha, que é totalmente equipada e dispõe de bastante espaço de armazenamento. Inclui todos os eletrodomésticos novos. Daqui, temos acesso ao banheiro do andar principal com chuveiro.

A escada nos leva ao andar superior, onde acessamos a área de dormir, que é composta por três cômodos separados.

São oferecidos três quartos, o quarto principal com guarda-roupa e dois quartos individuais.

Neste andar fica o segundo banheiro com banheira.

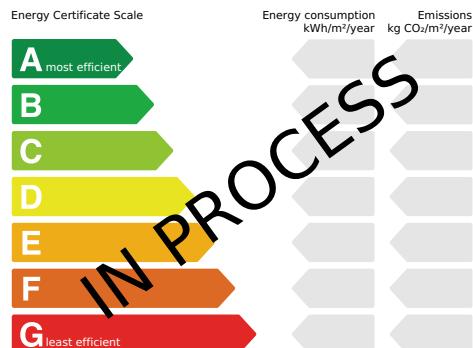
A propriedade está pronta para morar, representando uma oportunidade fantástica para famílias que precisam de uma casa espaçosa e querem viver em uma das áreas mais exclusivas de Valência.



[lucasfox.pt/go/valr63495](http://lucasfox.pt/go/valr63495)

Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

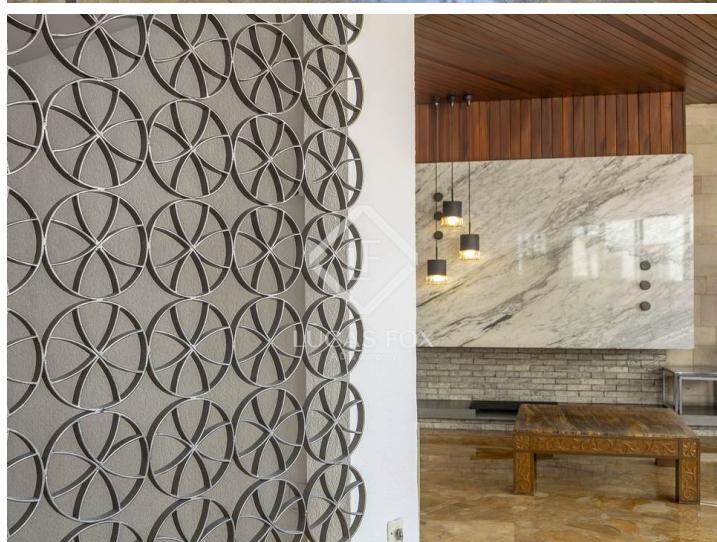
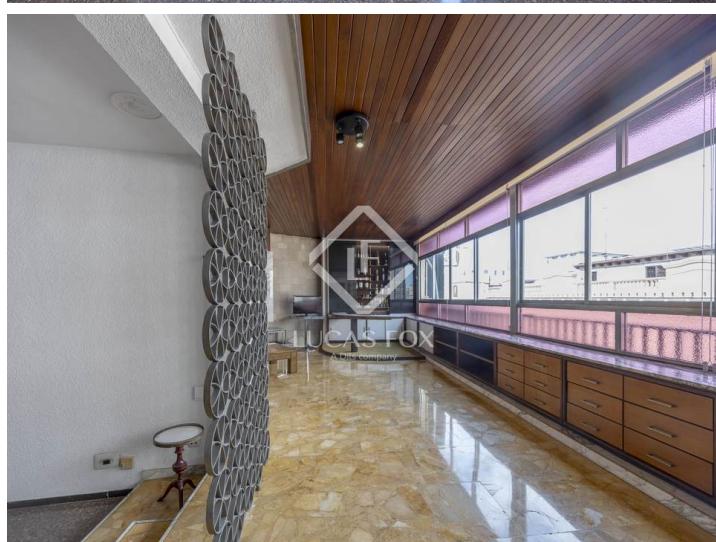
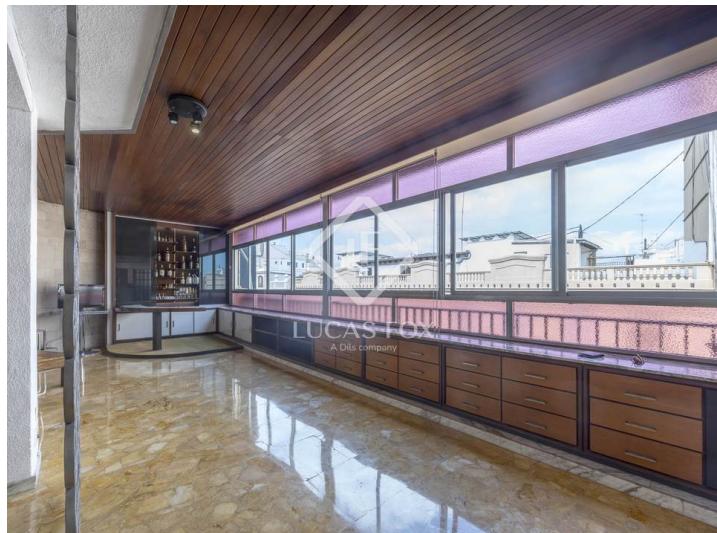


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.800 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain