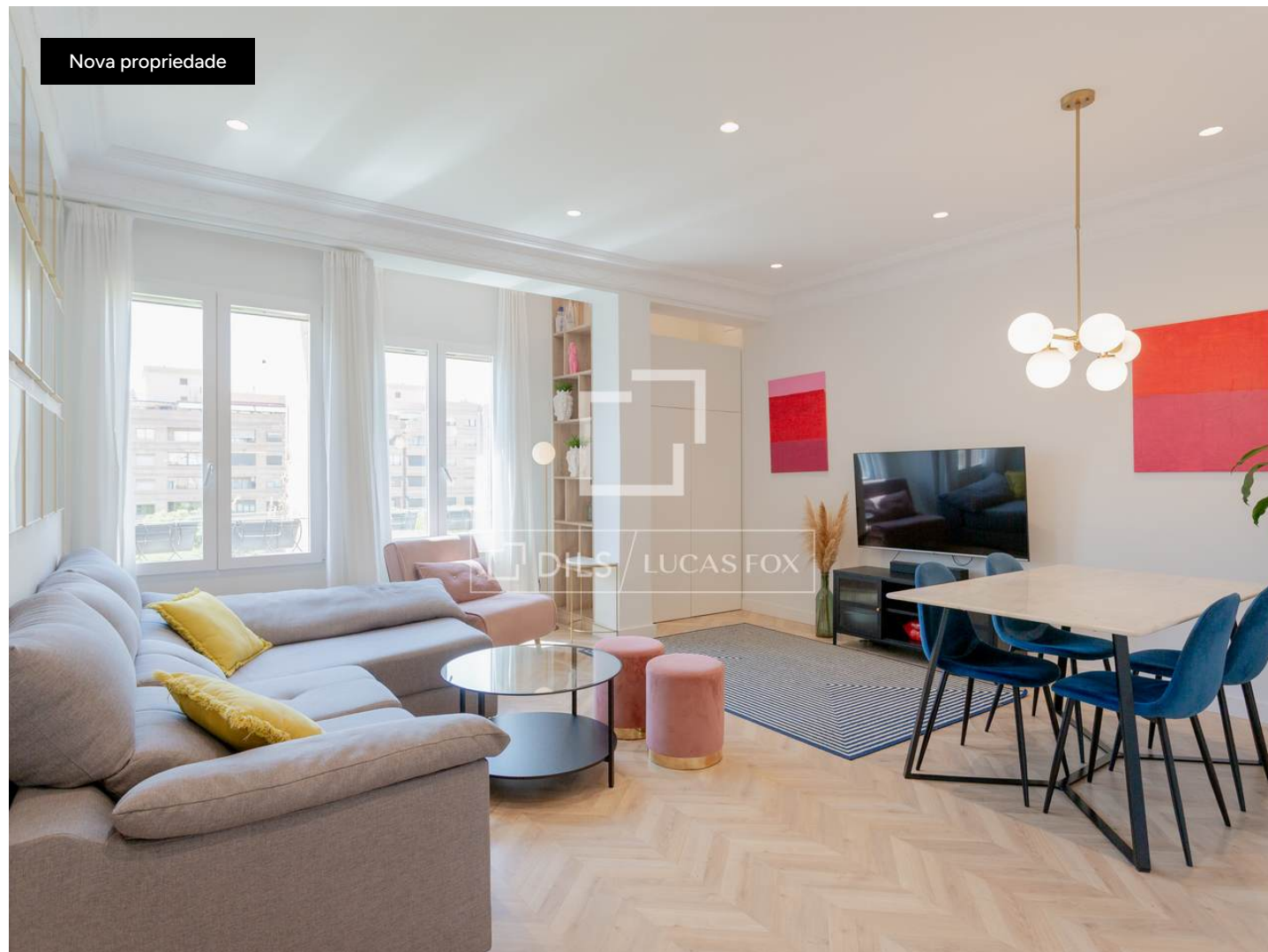


2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

3            2            95m<sup>2</sup>  
Quartos    wc          Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia

**Apartamento em excelente estado de conservação com 3 quartos para alugar na rua Literato Azorín, no bairro de Ruzafa, Valência.**

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo, totalmente renovado em 2020, numa localização privilegiada em Ruzafa, Valência. É um apartamento confortável com um design contemporâneo que contrasta com detalhes clássicos.

O imóvel possui 95 m<sup>2</sup> de área construída com uma excelente distribuição, oferecendo três quartos espaçosos e dois banheiros completos, com materiais de alta qualidade e uma estética atenta aos detalhes.

O edifício apresenta tetos com 2,80 metros de altura e molduras decorativas em gesso que criam uma extraordinária sensação de amplitude e luminosidade em todos os cômodos. Além disso, possui um design de interiores contemporâneo.

Entre suas características, destacam-se os armários embutidos e as instalações hidráulicas e elétricas, todas novas. Em termos de conforto e eficiência, o imóvel conta com aquecimento central e ar-condicionado split na sala de estar e no quarto principal. Além disso, possui janelas de PVC com vidros triplos e toda a estrutura do edifício (fachada e paredes compartilhadas com os vizinhos) foi isolada, assim como os tetos, que são à prova de som, proporcionando excelente isolamento térmico e acústico.

Entre em contato conosco para obter mais informações.

Em conformidade com as obrigações de informação previstas na Lei 10/2025 sobre Atendimento ao Cliente e Transparência, informa-se que o preço indicado não inclui o ITP inerente a este tipo de locação.

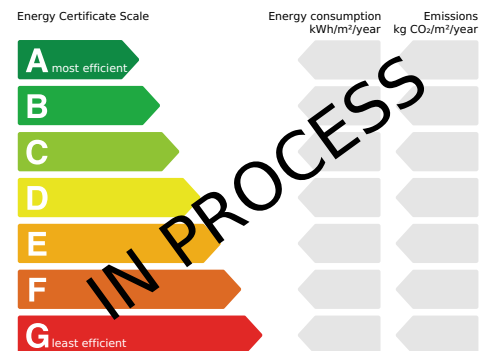


[lucasfox.pt/go/valr68714](https://lucasfox.pt/go/valr68714)

Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Biblioteca, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 1 jul 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ruzafa, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain