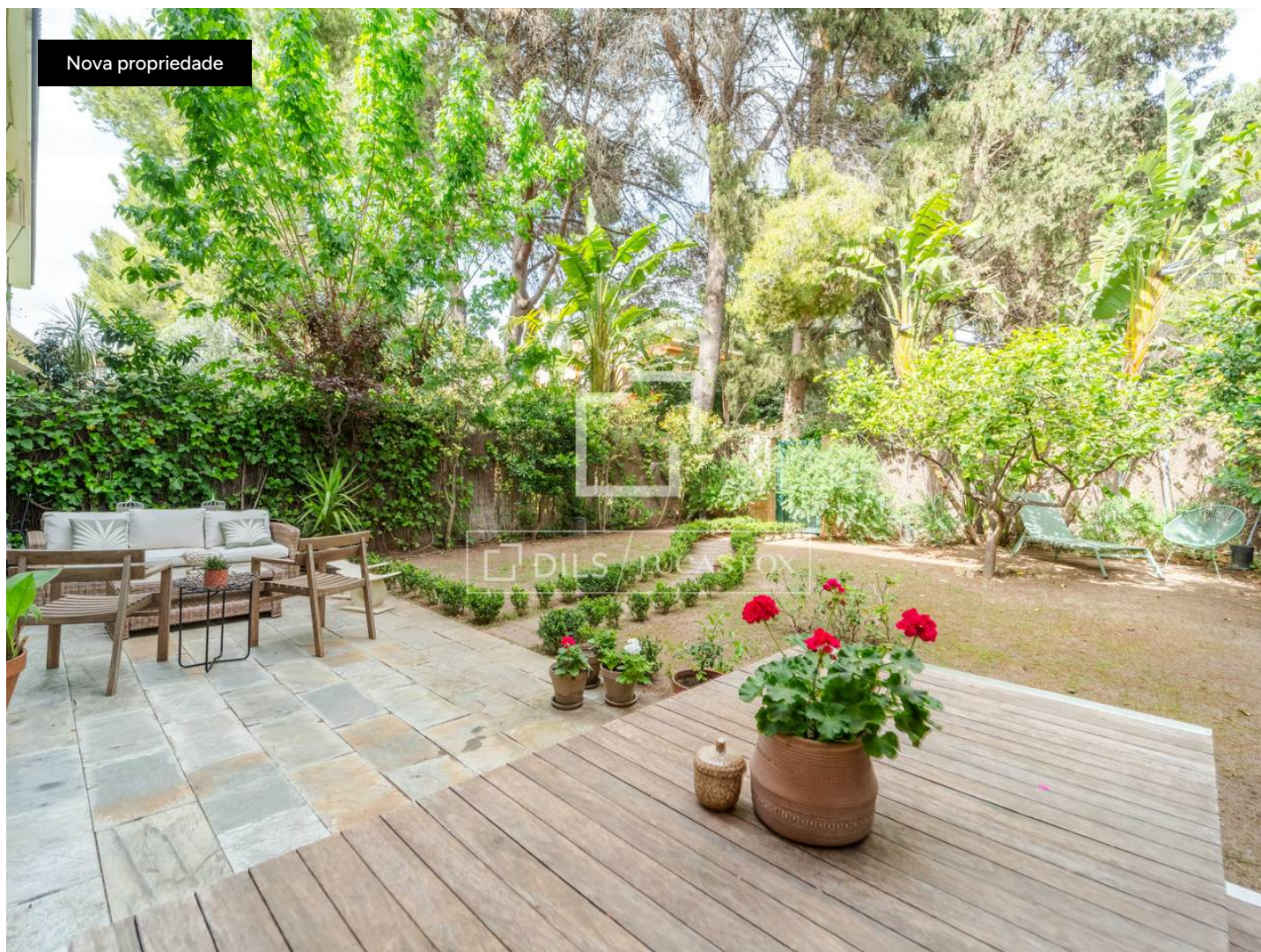


2.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46117

3 3 135m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Godella / Rocafort

Apartamento em excelente estado de conservação com 3 quartos para alugar em Rocafort, Valência.

A Dils Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo para alugar em Rocafort, no município de Valência, numa das zonas residenciais mais procuradas e exclusivas da zona norte da cidade. Mais especificamente, situa-se na prestigiada urbanização de Santa Bárbara, um ambiente tranquilo com amplos espaços verdes e excelentes ligações a Valência e cidades vizinhas. Além disso, fica muito perto de escolas internacionais, clubes desportivos e todas as comodidades necessárias, tornando-o uma opção ideal para residência permanente.

O imóvel possui uma área construída de 135 m², distribuída em três quartos e três banheiros completos, além de um lavabo. Apresenta uma planta funcional com cômodos confortáveis e espaçosos que maximizam a entrada de luz natural.

A área social conta com um elegante hall de entrada que dá acesso a uma espaçosa sala de estar/jantar com acesso direto ao jardim privado e saída para a rua. A cozinha separada inclui uma área de trabalho adicional e uma lavanderia independente. Há também um espaço atualmente utilizado como escritório ou área de estudos.

A área de dormir dispõe de dois quartos de casal espaçosos, um deles com banheiro privativo. Além disso, a propriedade inclui um terceiro quarto de hóspedes com banheiro próprio, oferecendo bastante privacidade.

Entre os destaques, estão o jardim privado, os cômodos espaçosos, a abundante luz natural, as vistas desimpedidas e o excelente acesso às áreas comuns do condomínio. O imóvel está em excelente estado de conservação e possui ar-condicionado para conforto durante todo o ano. Essas características estão sujeitas à verificação.

O imóvel possui classificação energética D. Inclui duas vagas de estacionamento e acesso às áreas comuns do condomínio, o que agrega valor significativo ao conjunto.

O aluguel mensal é de € 2.900. As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel. O valor do aluguel pode sofrer alterações de acordo com a legislação vigente. Condições: contrato de locação residencial padrão. Proibido fumar. Não são permitidos animais de estimação.

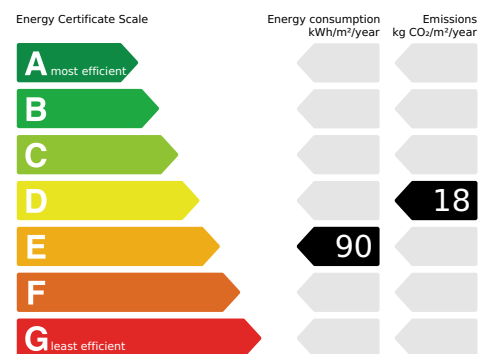


lucasfox.pt/go/valr68845

Terraço, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 11 meses.

Disponível a partir de 1 jun 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Godella / Rocafort

Imóvel comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário, com número de inscrição no Registo de Agentes de Intermediação Imobiliária da Comunidade Valenciana RAICV 4243.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.900 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Godella / Rocafort

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain