

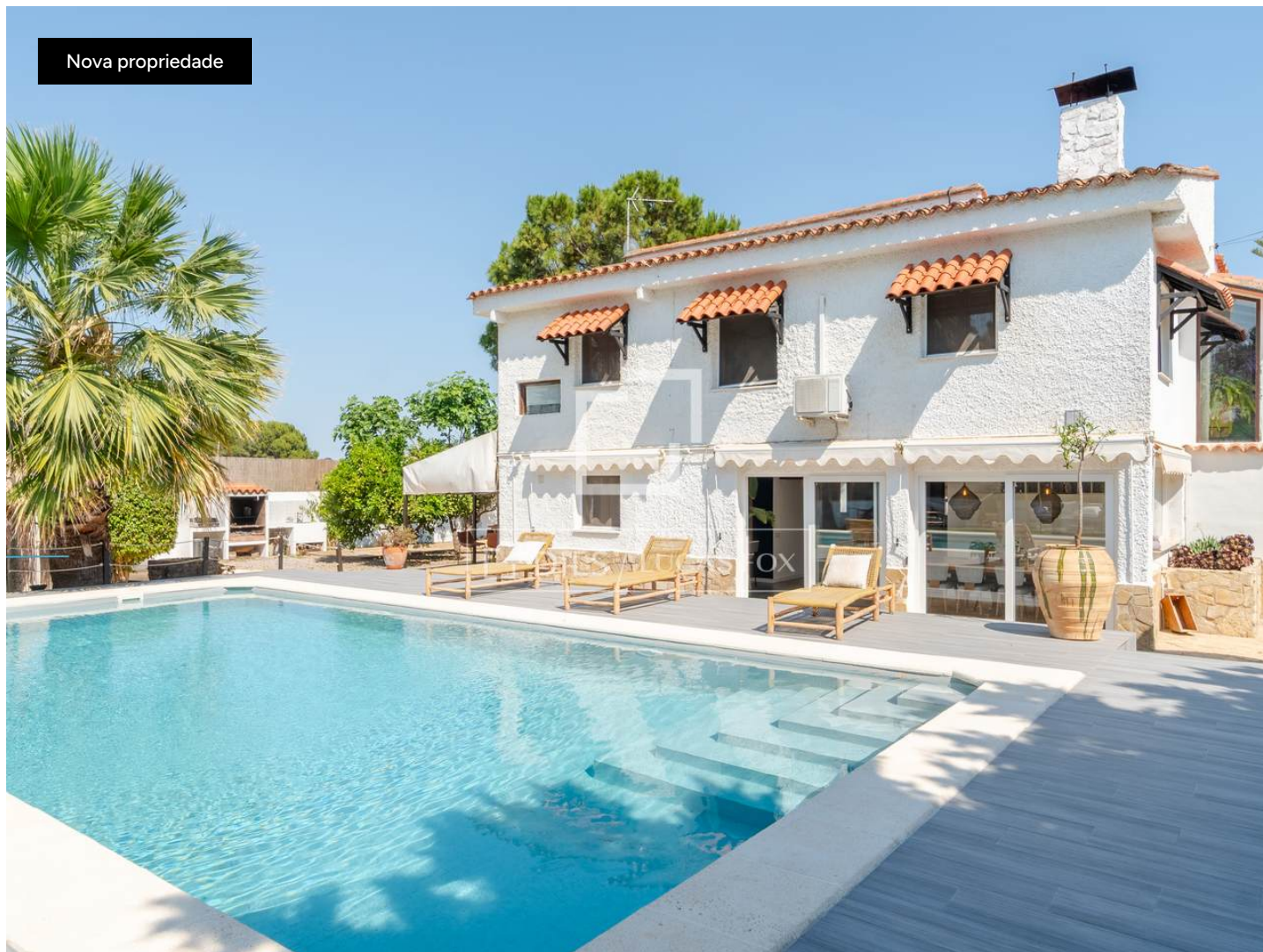
4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Bétera, Valencia

Spain » Valencia » Bétera » 46117

5	3	307m <sup>2</sup>	1.368m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Bétera, Valencia

### Moradia de design com piscina privada, jacuzzi, 4 quartos e escritório para aluguer temporário em El Perigall, Bétera.

A casa está situada num terreno de 1.368 m<sup>2</sup> e possui uma área construída de 307 m<sup>2</sup>. Seu projeto foi concebido para oferecer amplitude, conforto e uma excelente integração entre os espaços internos e externos. No piso térreo, encontra-se uma cozinha americana totalmente equipada, uma ampla sala de estar e jantar, um banheiro completo com chuveiro e um quarto de casal. O piso superior abriga a suíte principal com banheiro privativo, banheira e lareira, dois quartos de casal adicionais, um banheiro completo e um escritório convertido em quarto de hóspedes.

A propriedade possui magníficas áreas externas, projetadas para o lazer e relaxamento durante todo o ano. Inclui piscina privativa, jacuzzi, área de descanso, varanda, churrasqueira e amplos jardins paisagísticos. No interior, a combinação de elementos rústicos renovados, detalhes de inspiração industrial e uma estética mediterrânea cuidadosamente selecionada cria uma atmosfera acolhedora, luminosa e convidativa. Pilares de tijolos aparentes, vigas expostas, uma escada de madeira e metal e uma escolha criteriosa de materiais conferem personalidade e caráter à casa. A propriedade está em excelente estado de conservação. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: Em processo.

Inclui piscina privativa, estacionamento coberto para veículos, jacuzzi, área para churrasco e amplas áreas externas para lazer e relaxamento.

O valor do aluguel mensal é de 4.500 euros.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.

Caução legal equivalente a dois meses de aluguel. Contrato temporário de 11 meses. Disponível a partir de setembro. Animais de estimação permitidos.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Registrado no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

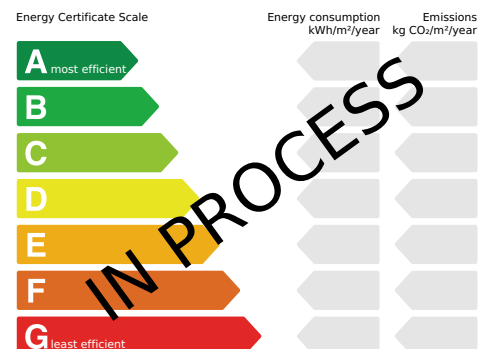


[lucasfox.pt/go/valr68968](https://lucasfox.pt/go/valr68968)

Terraço, Piscina, Tectos altos,  
Luz natural, Renovado,  
Próximo de escolas internacionais,  
Permitido animais,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Churrasco, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 11 meses.

Disponível a partir de 2 set 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Bétera, Valencia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain