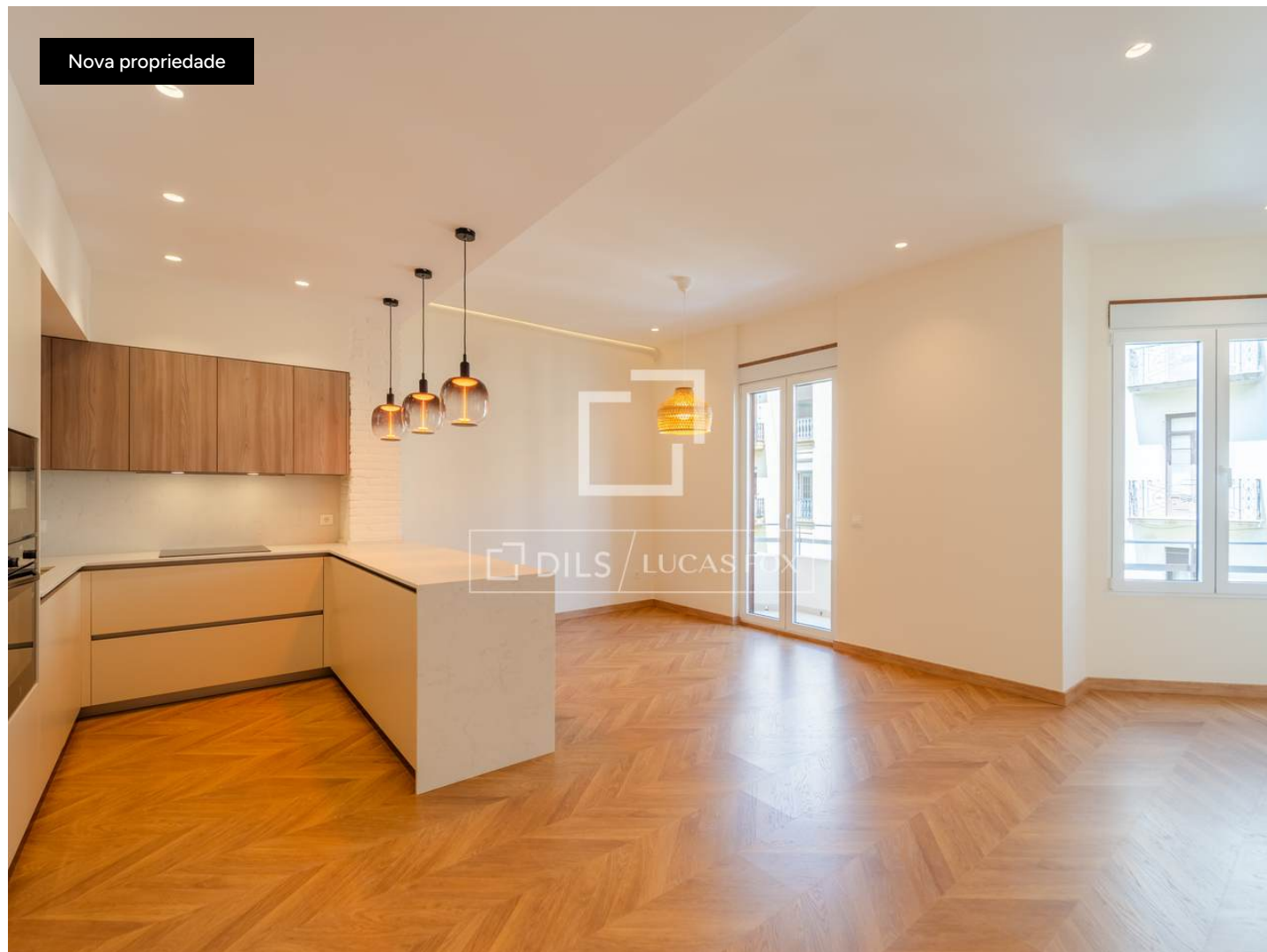


3.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

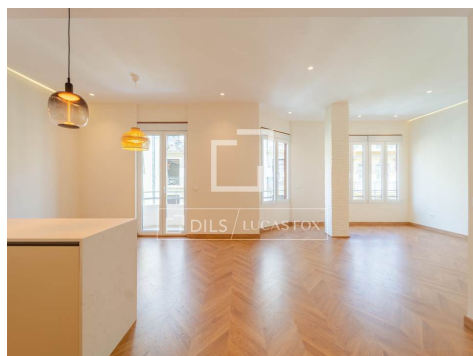
Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 2 115m²
 Quartos wc Plano



Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

Apartamento de luxo elegante, totalmente reformado, com varandas em Pla del Remei

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo para alugar em Pla del Remei, uma das zonas mais prestigiadas e procuradas de Valência, situado num distinto edifício modernista que combina o charme da arquitetura clássica com o conforto contemporâneo.

A propriedade está situada em um ambiente privilegiado, rodeada por serviços, lojas exclusivas, ofertas gastronômicas renomadas e excelentes conexões, ideal tanto como residência permanente quanto para uma estadia temporária de alta qualidade no centro da cidade.

O imóvel possui 115 m² de área útil, distribuídos de forma funcional e harmoniosa para oferecer o máximo conforto. A área social conta com uma sala de estar/jantar ampla e iluminada, com cozinha integrada, projetada como um espaço moderno e convidativo. A cozinha, de design italiano da Arrital, é totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade e uma coifa de design. A partir deste ambiente, é possível acessar uma agradável varanda que proporciona abundante luz natural e agrega charme à residência.

A área de dormir inclui dois quartos de casal, um deles com banheiro privativo, além de um quarto de solteiro e um segundo banheiro completo. Todos os cômodos foram projetados com atenção meticulosa aos detalhes, priorizando amplitude, funcionalidade e conforto. A propriedade também conta com uma prática lavanderia separada, equipada com lavadora, secadora e tanque.

O imóvel foi completamente renovado, com acabamentos luxuosos e um projeto de iluminação meticuloso, conferindo elegância e sofisticação a todos os ambientes. Entre os destaques, estão o ar-condicionado central com aquecimento e resfriamento, armários embutidos do chão ao teto, janelas basculantes com vidros duplos, persianas automatizadas e piso vinílico Quick-Step de alta qualidade.

Os banheiros contam com acabamentos excelentes e acessórios de marcas renomadas, incluindo torneiras Grohe, bases de chuveiro Fiora e vasos sanitários Villeroy & Boch com sistema de liberação rápida. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

O imóvel é alugado sem mobília, embora haja flexibilidade quanto à mobília, de acordo com as necessidades do inquilino.

Classificação energética: Em processo.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

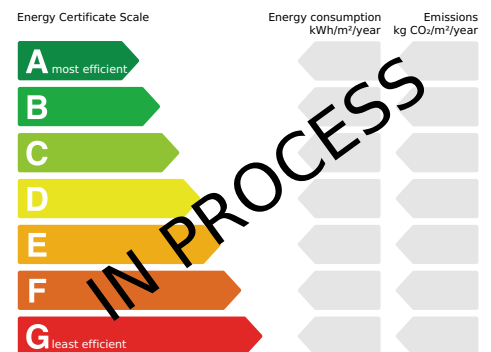


lucasfox.pt/go/valr69359

Elevador, Parquet, Luz natural, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!!



3.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia

O valor do aluguel mensal é de 3.500 euros.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

Um mês de aluguel como caução e mais um mês de aluguel como garantia adicional. Disponível para aluguéis de longa e curta duração, com prazo máximo de 11 meses. Não são permitidos animais de estimação nem fumar.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Registado no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243. As informações aqui apresentadas são meramente informativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Entre em contato conosco para obter mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em El Pla del Remei, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain