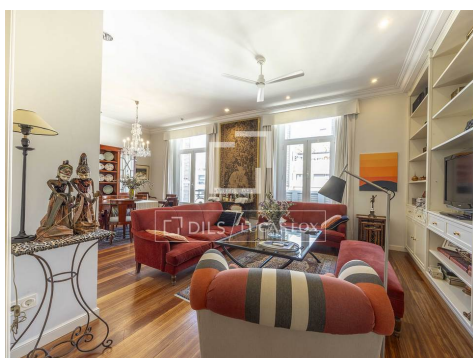


6.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

4 2 246m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

6.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Francesc, Valencia

Propriedade exclusiva para alugar em Sant Francesc, localizada no coração da cidade de Valência.

O imóvel está localizado no coração da cidade, ao lado da Praça da Prefeitura, próximo a todos os serviços necessários para o dia a dia, sendo ideal tanto para residência permanente quanto para instalação de escritório.

O imóvel possui uma área construída de 246 m², distribuída em sala de estar/jantar, cozinha com área de serviço, suíte master com banheiro privativo e amplo closet, três quartos de casal, um banheiro social e um lavabo. Seu layout foi projetado para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, oferecendo espaços confortáveis e bem aproveitados que contribuem para o conforto e a qualidade de vida.

Localizado no sétimo andar de um elegante edifício, com vistas deslumbrantes e panorâmicas da monumental Valência.

O imóvel encontra-se em perfeitas condições e é alugado totalmente mobiliado e equipado.

Possui ar condicionado central e aquecimento por radiadores.

As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética pendente

O valor do aluguel mensal é de 6.000 euros.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.

Contrato de longo prazo com depósito legal de 2 meses, mais um mês adicional de garantia.

Será necessário comprovar renda. Animais de estimação não são permitidos.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Registrado no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

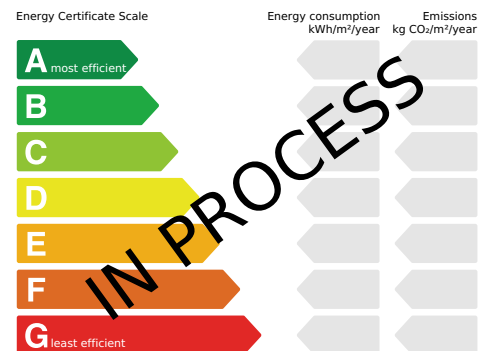


lucasfox.pt/go/valr69639

Serviços de portaria, Elevador, Luz natural, Edifício modernista, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 30 mai 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

6.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Sant Francesc, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain