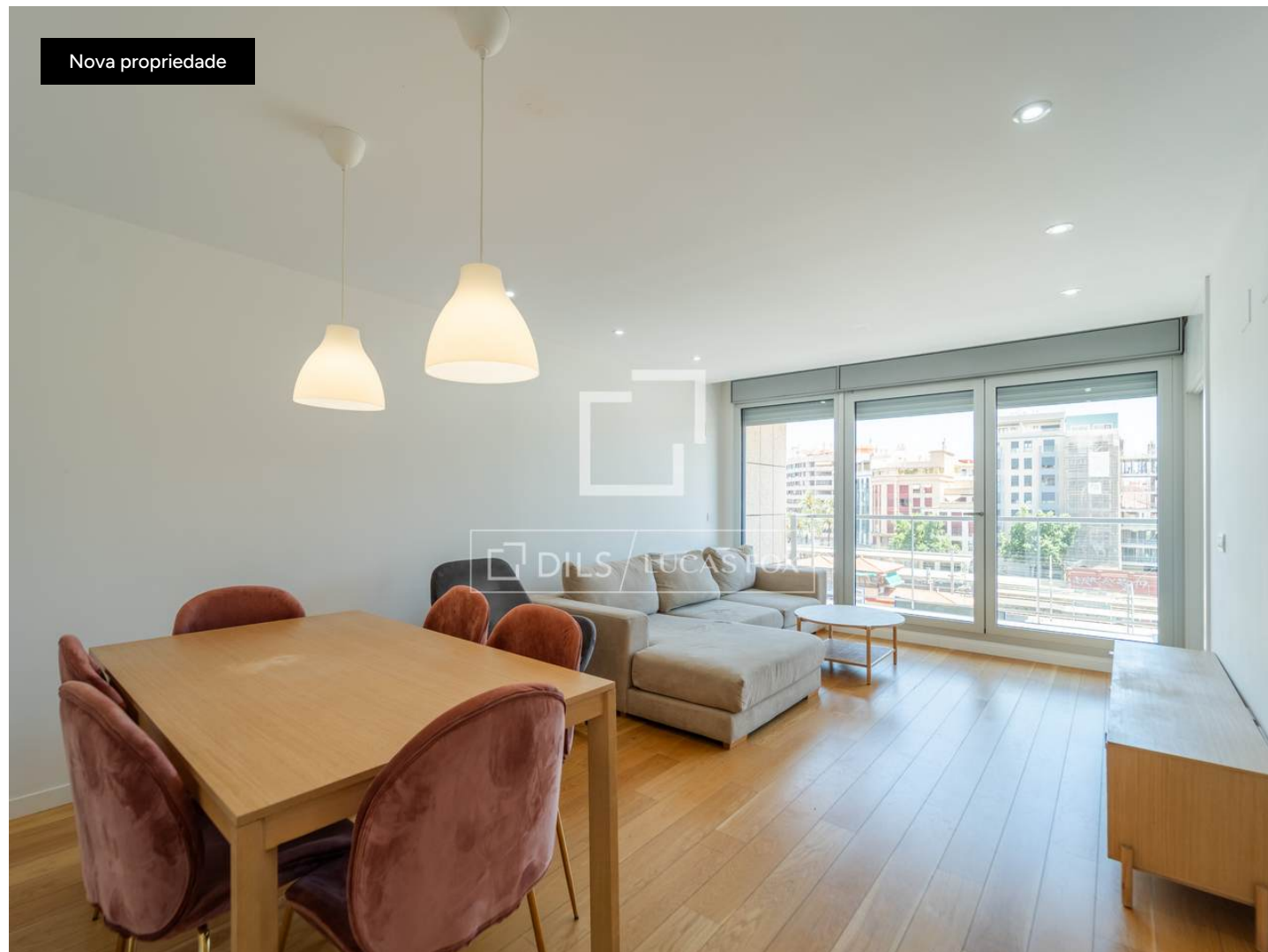


2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m² terraço para arrendar em Extramurs

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

2	2	153m ²	6m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m² terraço para arrendar em Extramurs

Apartamento de dois quartos com terraço e garagem incluídos no preço.

Apartamento exclusivo para alugar em Extramurs, no município de Valência, localizado numa das zonas mais consolidadas e procuradas da cidade, graças à sua excelente ligação e proximidade ao centro histórico.

O imóvel está situado numa zona que alia estilo de vida, proximidade a comodidades e excelentes ligações a qualquer ponto de Valência, tornando-o ideal para residência permanente. A sua localização permite o acesso a uma vasta gama de lojas, restaurantes e atrações culturais, bem como a uma excelente rede de transportes públicos.

O imóvel possui uma área construída de 153 m² e uma área útil de 89 m², distribuída em 2 quartos e 2 banheiros. Seu layout foi projetado para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, oferecendo espaços amplos, confortáveis e bem aproveitados.

A área social inclui uma espaçosa sala de estar e jantar com acesso direto a um agradável terraço, perfeito para desfrutar do ar livre com total conforto. O imóvel é entregue totalmente mobiliado e equipado, pronto para morar. A cozinha oferece um layout funcional e prático, adaptado às necessidades do dia a dia.

A área de dormir abriga dois quartos espaçosos e dois banheiros completos, proporcionando privacidade, conforto e uma excelente qualidade de vida.

Os quartos espaçosos, o terraço privativo, a mobília completa, a abundante luz natural e a localização privilegiada no bairro de Extramurs são particularmente notáveis. O imóvel encontra-se em excelente estado de conservação. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: Em processo.

Inclui uma vaga de estacionamento, que é descrita separadamente e agrega valor significativo ao imóvel.

O valor do aluguel mensal é de 2.000 euros.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.

Condições: contrato residencial padrão.

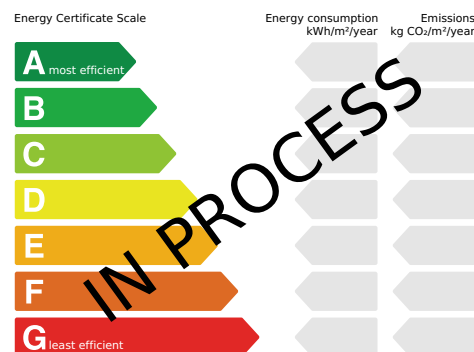


lucasfox.pt/go/valr69960

Terraço, Garagem privada, Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m² terraço para arrendar em Extramurs

Comercializado por Dils Lucas Fox, com número de inscrição no Registo de Agentes de Intermediação Imobiliária da Comunidade Valenciana RAICV 4243.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain