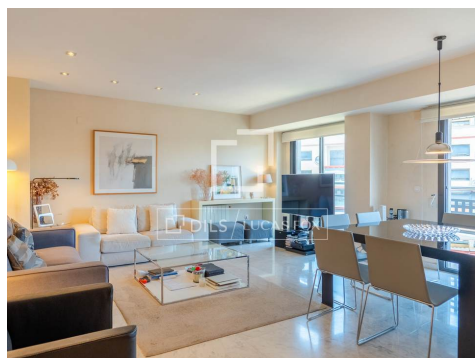
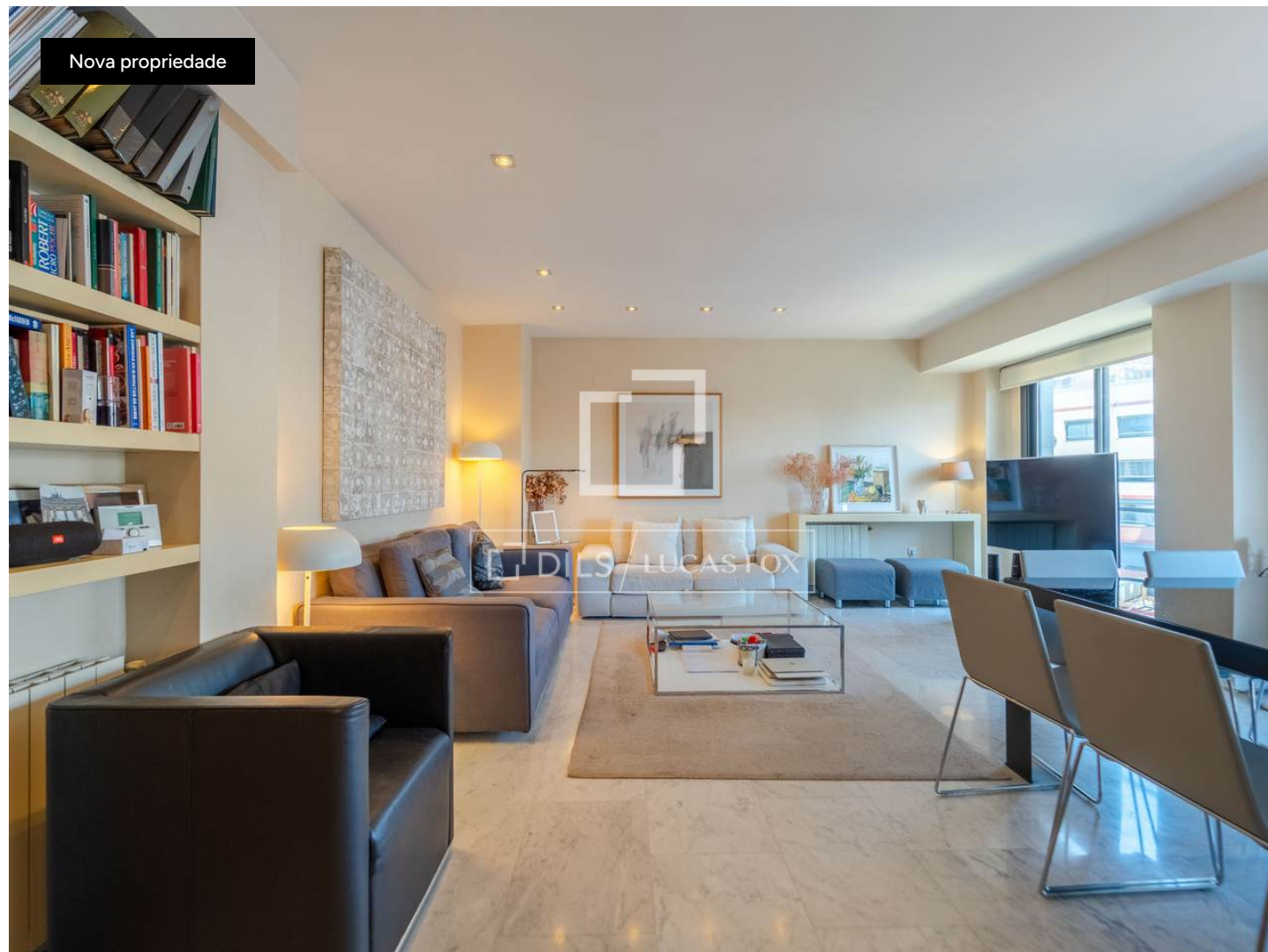


2.800 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ciudad de las Ciencias

Spain » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46002

3 2 125m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.800 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ciudad de las Ciencias

Apartamento na melhor zona do bairro da Cidade das Artes e das Ciências, com um total de 125m², 3 quartos, duas casas de banho e uma ampla varanda. O aluguel é mobiliado e inclui uma vaga de estacionamento no mesmo prédio.

Apartamento exclusivo para alugar na Cidade das Artes e das Ciências, uma das zonas residenciais mais modernas e procuradas de Valência.

Sua localização privilegiada permite desfrutar de amplos espaços verdes, excelentes conexões e uma gama completa de serviços, tudo isso ao lado de um dos complexos arquitetônicos e culturais mais emblemáticos da Europa.

A casa possui uma área construída de 125 m² e está em excelente estado de conservação graças às suas boas qualidades construtivas.

Graças à sua altura e orientação, a casa desfruta de uma luminosidade extraordinária ao longo do dia, bem como de vistas panorâmicas impressionantes do bairro da Cidade das Artes e das Ciências a partir das suas grandes janelas que se estendem por toda a largura da residência e do seu agradável terraço com acesso pela sala de jantar e pelo quarto principal.

Ao entrar na propriedade, um elegante hall de entrada conduz a uma espaçosa sala de estar/jantar totalmente externa, concebida como o coração da casa.

Este espaço destaca-se pela sua amplitude, luminosidade e ligação direta ao terraço, de onde se pode desfrutar de vistas panorâmicas privilegiadas sobre os arredores.

A cozinha separada vem totalmente equipada com eletrodomésticos novos e oferece um layout prático e funcional, projetado para o máximo conforto no dia a dia.

A área de dormir consiste em três quartos.

O quarto principal possui banheiro privativo e um confortável closet, além de acesso direto ao terraço com uma espaçosa varanda que recebe luz natural durante todo o dia.

A planta é complementada por dois quartos, ambos exteriores e equipados com roupeiros embutidos, um deles com acesso a um agradável terraço privativo.

A propriedade também possui um segundo banheiro completo equipado com banheira.

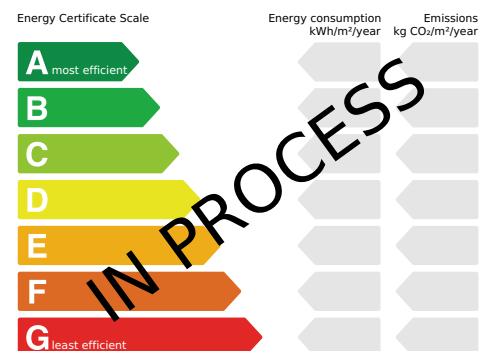


lucasfox.pt/go/valr70130

Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 15 ago 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.800 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ciudad de las Ciencias

Seus acabamentos de alta qualidade, excelente estado de conservação e atenção aos detalhes são particularmente notáveis.

O imóvel possui piso de madeira, ar condicionado quente/frio, aquecimento por radiadores, persianas elétricas, telas mosquiteiras e porta de segurança.

Também conta com amplo espaço de armazenamento, janelas com vidros duplos e armários embutidos.

O imóvel possui acessibilidade adaptada para pessoas com mobilidade reduzida.

O imóvel é alugado mobiliado e equipado, pronto para morar.

Classificação energética: Em processo.

Inclui uma vaga de estacionamento no mesmo prédio, inclusa no aluguel mensal.

O aluguel mensal é de € 2.800. As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.
Condições: contrato de longa duração.

Caução legal e garantias adicionais dependendo do perfil. Animais de estimação não são permitidos.

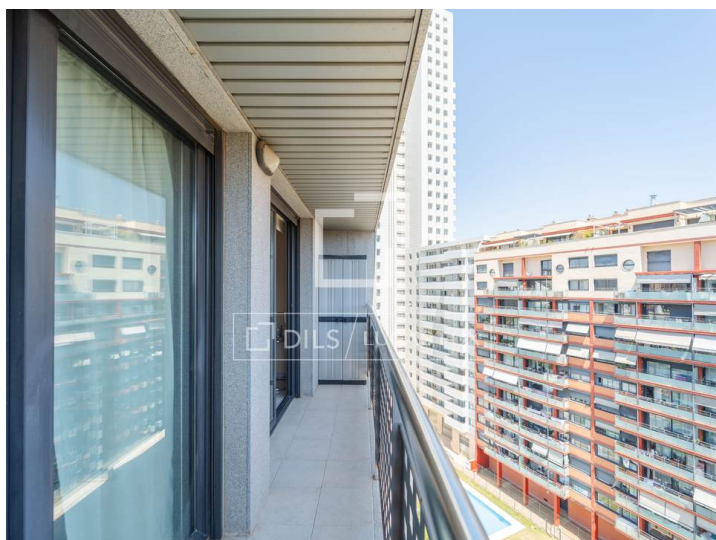
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), inscrito no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana com o número RAICV 4243.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.800 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Ciudad de las Ciencias



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain