

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos para arrendar em El Pla del Real, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46010

3 2 146m²
Quartos wc Plano

Nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos para arrendar em El Pla del Real, Valencia

Apartamento localizado em uma das áreas mais prestigiosas de Valência, em frente aos jardins de Viveros, com 146 metros quadrados, 2 quartos, escritório e 2 banheiros completos para alugar, com a opção de vaga de estacionamento no mesmo prédio (preço não incluído).

Lucas Fox apresenta este luminoso e espaçoso apartamento para alugar, localizado no passeio Blasco Ibáñez, ao lado dos emblemáticos Jardins de Viveros e Jardins de Monforte, numa das zonas residenciais mais prestigiadas de Valência. A sua excelente localização oferece acesso a amplos espaços verdes, comodidades de primeira classe e ligações perfeitas ao centro da cidade.

Ao entrar na propriedade, você é recebido por um hall de entrada espaçoso que serve como principal área de circulação, proporcionando acesso direto tanto à sala de estar/jantar quanto à cozinha separada. Seu layout funcional oferece conforto e uma agradável sensação de amplitude em todos os cômodos.

A área social conta com uma espaçosa sala de estar e jantar com grandes janelas que inundam o ambiente com luz natural e oferecem vistas privilegiadas e desimpedidas dos Jardins de Monforte e da Plaza de la Legión Española. Graças à sua orientação e ao tamanho das janelas, o apartamento desfruta de uma luminosidade natural excepcional ao longo do dia.

A cozinha, recentemente renovada, destaca-se pela sua amplitude, funcionalidade e design prático. Possui um agradável recanto para refeições rápidas, ideal para o dia a dia, além de amplo espaço de armazenamento e bancada.

A área íntima inclui três quartos e dois banheiros completos, sendo um deles suíte do quarto principal. A propriedade também conta com um amplo closet separado, originalmente projetado como um quarto, que oferece bastante espaço adicional e excelente capacidade de armazenamento.

O imóvel possui uma área construída de 146 m² e está em excelente estado de conservação. Entre seus diferenciais, destacam-se o piso em parquet, o ar condicionado central (quente e frio) e os amplos armários embutidos nos quartos e no corredor, otimizando o espaço.

Classificação energética: Em processo.

O valor do aluguel mensal é de 2.000 euros.

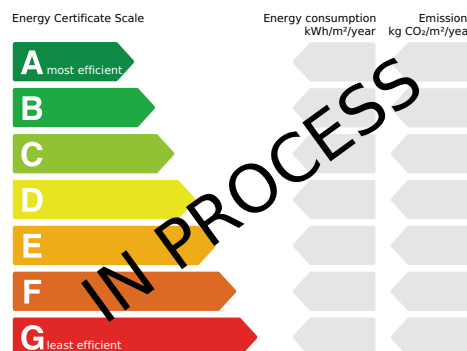


lucasfox.pt/go/valr70883

Vistas à montanha, Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos para arrendar em El Pla del Real, Valencia

O imóvel oferece, opcionalmente, uma vaga de estacionamento ampla e um depósito espaçoso no mesmo prédio por um valor adicional de €200 por mês, não incluído no aluguel.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.

Condições: Contrato de longa duração. Depósito legal e garantias adicionais dependendo do perfil. Animais de estimação não são permitidos.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), inscrito no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana com o número RAICV 4243.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos para arrendar em El Pla del Real, Valencia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain