

3.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 20m² terraço para arrendar em La Seu, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

3	3	190m ²	20m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 20m² terraço para arrendar em La Seu, Valencia

Apartamento deslumbrante e recém-renovado para alugar no coração da cidade - Valência

Apartamento exclusivo para alugar na Calle Caballeros, em La Seu, no histórico bairro de Ciutat Vella, em Valência, uma das localizações mais prestigiadas e charmosas da cidade.

Situada no coração da Cidade Velha de Valência, a propriedade desfruta de uma localização excepcional que combina o charme histórico, a vibrante vida urbana e o acesso imediato a uma excelente seleção de restaurantes, boutiques, pontos turísticos culturais e comodidades do dia a dia. A sua localização central também oferece excelente conectividade, tornando-a uma escolha ideal como residência principal.

O imóvel possui uma área construída de 190 m², distribuída por 3 quartos e 3 banheiros. Recentemente reformado com um padrão excepcional, o apartamento combina o conforto contemporâneo com a elegância atemporal de um edifício de época belissimamente preservado. A planta inteligente maximiza a luz natural e a funcionalidade, criando interiores espaçosos e refinados em todos os ambientes.

Destacam-se os impressionantes tetos altos, o piso original em mosaico, os detalhes arquitetônicos de época e os acabamentos requintados, que realçam o caráter único do imóvel. A cozinha americana integra-se perfeitamente aos espaços sociais, enquanto o isolamento acústico triplo, o ar-condicionado e o sistema de alarme garantem conforto e segurança. Uma academia privativa é um diferencial raro e muito desejável, complementada por um terraço de 20 m², uma área de convivência compartilhada e belas vistas da cidade. O imóvel é oferecido totalmente mobiliado e encontra-se em excelente estado de conservação, após a reforma. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: Pendente.

A propriedade não inclui vaga de estacionamento.

O aluguel mensal é de 3.500 €.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser revisto de acordo com as normas aplicáveis.

Depósito legal equivalente a 2 meses de aluguel. Duração mínima do contrato de 12 meses para residência principal.

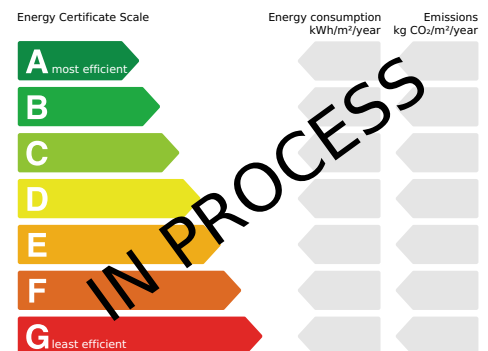


lucasfox.pt/go/valr71442

Ginásio, Tectos altos,
Pavimento em mosaico, Luz natural,
Edifício da época,
Características da época,
Terraço comunitário,
Edifício modernista, Vistas da cidade,
Sistema de alarme, Segurança,
Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Exterior, Envidraçamento triplo,
Cozinha aberta, Armários embutidos,
Área chill out, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível apartir de 20 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

3.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 20m² terraço para arrendar em La Seu, Valencia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain