

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 10m² terraço para arrendar em El Pla del Real

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46010

3	2	116m ²	10m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 10m² terraço para arrendar em El Pla del Real

Apartamento de 3 quartos para alugar com terraço e vaga de garagem em Pla del Real, um dos bairros mais prestigiados de Valência.

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo para alugar em Pla del Real, um dos bairros residenciais mais prestigiados e tradicionais de Valência. Sua excelente localização, próximo ao centro da cidade e rodeado por áreas verdes, escolas, comércio e todas as comodidades, faz dele uma das zonas mais procuradas para desfrutar de alta qualidade de vida.

A propriedade possui 116 m² de área útil e oferece uma planta confortável e funcional, projetada para maximizar a entrada de luz natural. Um hall de entrada espaçoso conduz à sala de estar/jantar, um ambiente luminoso e arejado com acesso direto a um agradável terraço, ideal para desfrutar do ar livre durante todo o ano. Adjacente à sala de estar encontra-se a cozinha totalmente equipada, separada por uma elegante divisória de vidro que cria uma sensação de amplitude e continuidade. A cozinha também inclui uma prática área de serviço separada.

A área de dormir é composta por três quartos de casal, todos com roupeiros embutidos. O quarto principal possui banheiro privativo, enquanto um segundo banheiro completo atende ao restante da propriedade.

O imóvel oferece um alto nível de conforto graças ao seu sistema de aquecimento a gás com radiadores e ar condicionado central com aquecimento e resfriamento. É alugado sem mobília, permitindo que cada cômodo seja adaptado ao estilo e às necessidades de seus futuros inquilinos.

Como benefício adicional, o apartamento inclui uma vaga de estacionamento no valor do aluguel. Localizado no segundo andar, está disponível para ocupação imediata com contrato de longo prazo para uso como residência principal.

Classificação energética: pendente.

Aluguel mensal: € 2.000.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário e inscrito no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV 4243). As informações aqui apresentadas são meramente informativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

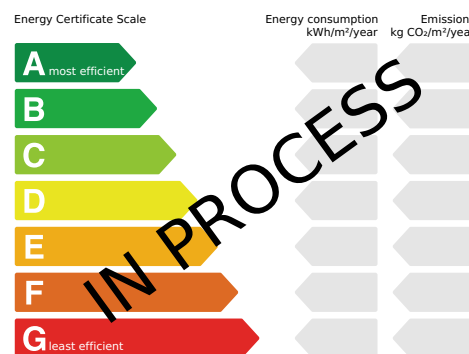


lucasfox.pt/go/valr71539

Terraço, Elevador, Luz natural,
Estacionamento, Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Permitido animais,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Ar condicionado,
Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 10m² terraço para arrendar em El Pla del Real



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain