

2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos para arrendar em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 2 118m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos para arrendar em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Apartamento exclusivo para alugar em La Malvarrosa, Valência, localizado em um dos bairros mais emblemáticos e procurados da cidade, onde o estilo de vida mediterrâneo se alia a uma excelente gama de serviços e a uma proximidade privilegiada com o mar.

O imóvel possui uma área construída de 118 m², distribuída em 3 quartos e 2 banheiros completos. Seu layout foi projetado para otimizar a funcionalidade e a luz natural, oferecendo ambientes amplos, confortáveis e perfeitamente conectados.

A área social conta com uma sala de estar e jantar ampla e iluminada, o coração da casa, oferecendo um espaço ideal tanto para relaxar quanto para o dia a dia. A cozinha, prática e funcional, foi projetada para atender às necessidades diárias. Há também dois terraços de tamanho generoso.

A área íntima é composta por três quartos, um dos quais está localizado no andar superior, proporcionando um espaço mais independente e privativo, ideal como suíte principal, escritório ou suíte de hóspedes. A propriedade também conta com dois banheiros completos, que agregam conforto e funcionalidade ao projeto geral.

Os quartos espaçosos, a abundante luz natural, a planta versátil e a excelente localização a poucos passos do mar são particularmente notáveis. O imóvel encontra-se em excelente estado de conservação. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: Em processo.

Inclui uma vaga de estacionamento e acesso à piscina e às áreas comuns do condomínio, que são descritas separadamente e agregam valor significativo ao conjunto.

O valor do aluguel mensal é de 2.600 euros.

As despesas com água, luz e gás não estão incluídas no aluguel.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.

Condições: contrato residencial padrão.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Registrado no Registo de Agentes Intermediários Imobiliários da Comunidade Valenciana (RAICV) sob o número 4243.

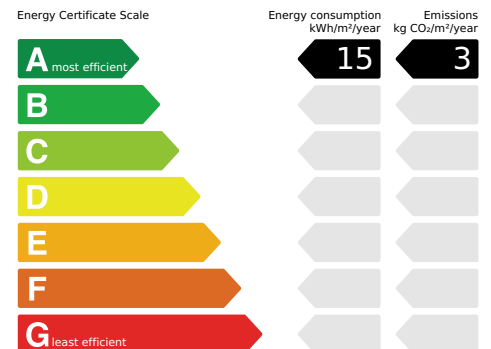


lucasfox.pt/go/valr72054

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 11 meses.

Disponível a partir de 1 out 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova

Apartamento Excelentes Quartos para arrendar em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain