

Preços desde 1.315.819 € New development

## Veronica Residencial Apartamentos, Cortes / Huertas, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Cortes / Huertas, Madrid com preços apartir de 1,315,819 €, 7 Apartamentos disponíveis

Q3 2026	7	2 & 3	102m <sup>2</sup>
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 1.315.819 € New development

## Veronica Residencial Apartamentos, Cortes / Huertas, Madrid

### Apartamentos à venda in Cortes / Huertas, Madrid com preços apartir de 1,315,819 €

Verónica 13 é um empreendimento boutique que combina a elegância de um edifício histórico com o conforto da vida contemporânea, numa das localizações mais privilegiadas do coração de Madrid. A sua renovação meticulosa e abrangente respeita o carácter arquitetónico original, incorporando materiais e soluções de alto desempenho que elevam a experiência residencial a um nível superior.

Os apartamentos, com um a três quartos, distinguem-se pelos seus interiores luminosos, amplas janelas e cozinhas totalmente equipadas. Cada espaço foi concebido com meticulosa atenção à qualidade, funcionalidade e estética, criando lares tranquilos e sofisticados no coração da cidade.

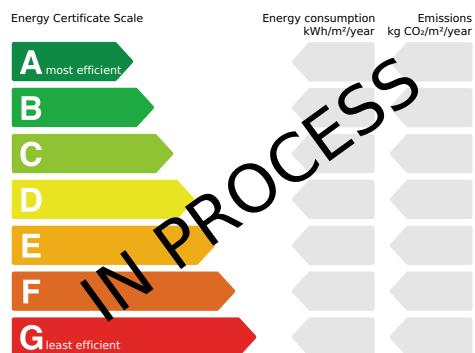
O projeto incorpora um pátio interno ajardinado que serve como um refúgio natural e se conecta perfeitamente a uma área de spa exclusiva para os moradores, oferecendo um equilíbrio excepcional entre a vida urbana e o bem-estar. A conclusão está prevista para 2026, com uma seleção criteriosa de materiais que priorizam a excelência e a durabilidade.

A renovação do edifício realça a sua essência: a carpintaria original foi restaurada, as escadarias e o hall de entrada foram renovados, preservando os seus elementos mais emblemáticos, e foram instaladas janelas de vidro duplo de última geração para melhorar o isolamento térmico e acústico. O pátio interior e as fachadas foram revitalizados com técnicas especializadas que respeitam a sua identidade histórica, criando um ambiente cuidadosamente concebido e esteticamente coerente.

O Verónica 13 representa uma oportunidade única de vivenciar Madrid por dentro, desfrutando de gastronomia, compras e cultura a poucos metros de distância, sem sacrificar a serenidade de uma casa projetada para desconectar.



[lucasfox.pt/go/veronica-residencial](http://lucasfox.pt/go/veronica-residencial)



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 1.315.819 € New development

## Veronica Residencial Apartamentos, Cortes / Huertas, Madrid

Unidades nesta promoção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	1.857.332 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	141m <sup>2</sup> , Terraço 6m <sup>2</sup>
Apartamento	1.955.397 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	144m <sup>2</sup>
Apartamento	1.990.893 €	Andar 1	3 Quartos 3 wc	145m <sup>2</sup>
Apartamento	1.925.942 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	144m <sup>2</sup> , Terraço 2m <sup>2</sup>
Apartamento	2.005.254 €	Andar 2	3 Quartos 3 wc	151m <sup>2</sup>
Apartamento	3.393.794 €	Andar 3	3 Quartos 3 wc	179m <sup>2</sup> , Terraço 21m <sup>2</sup>
Apartamento	1.315.819 €	Andar 4	2 Quartos 2 wc	102m <sup>2</sup>

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 1.315.819 € New development

## Veronica Residencial Apartamentos, Cortes / Huertas, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain