

325.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Quartos with 49m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36611

5 Quartos **3** wc **365m²** Plano **296m²** area do terreno **49m²** Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

325.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Quartos with 49m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36611

5 Quartos **3** wc **365m²** Plano **296m²** area do terreno **49m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Magnifica moradia para venda na vila piscatória de Vilaxoan em Vilagarcia de Arousa, Pontevedra.

Esta impressionante casa de família na aldeia piscatória de Vilaxoan remonta ao período arquitectónico modernista do início do século XX. A casa foi então renovada no final dos anos 2000 pelos atuais proprietários, que mantiveram muitas das características originais, como o piso, os telhados de quase 4 metros de altura, a carpintaria e a grande escadaria de madeira. A casa goza de belas vistas do mar e está localizado a uma curta distância do centro da cidade e praias fantásticas.

Nós acessamos a casa por 2 impressionantes portas modernistas que dão lugar ao andar térreo. A entrada leva à grande sala de jantar, que por sua vez leva ao alpendre externo de cerca de 50 m² e ao belo jardim privado, onde existem diferentes áreas para relaxar, ler um livro ou jantar ao ar livre. O jardim, com sua varanda e árvores altas, é uma das principais atrações desta casa e realmente dá a sensação de estar em um oásis secreto de total tranquilidade. Neste mesmo nível há um quarto de hóspedes, a adega, um pequeno escritório e um banheiro.

No primeiro andar encontramos o quarto principal com sala de estar e vestiário. Neste nível, também encontramos um quarto com um café bar, uma casa de banho e cozinha. Este nível tem vista para o mar e muita luz natural.

No piso superior, existem mais 2 quartos, uma casa de banho partilhada e uma pequena sala de engomadoria. Além disso, também goza de vistas sobre o mar e muita luz natural.

A casa tem várias entradas da frente, assim como do jardim e das traseiras. Na parte de trás da casa é a praça da cidade, com uma pequena igreja, um bom restaurante e onde a cidade celebra muitos eventos e festivais no verão.

Contacte-nos para organizar uma visita desta casa de época única em um local impressionante.



lucasfox.pt/go/vig17202

Vistas ao mar, Terraço, Jardim, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vistas, Vestiário, Varanda, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

325.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Quartos with 49m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36611

5 **3** **365m²** **296m²** **49m²**
Quartos wc Plano area do terreno Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain