1.700.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36360

7	9	1.235m²	6.681m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.700.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36360

7	9	1.235m²	6.681m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Excepcional casa senhorial do séc. XIX para venda em Nigrán, Pontevedra.

Esta casa excepcional do século XIX está localizada em Nigrán, Pontevedra. Esta quinta de 6.681 m² está rodeada por um muro de pedra original e oferece total privacidade. A fazenda inclui capela privativa original e 3 acomodações independentes para os hóspedes.

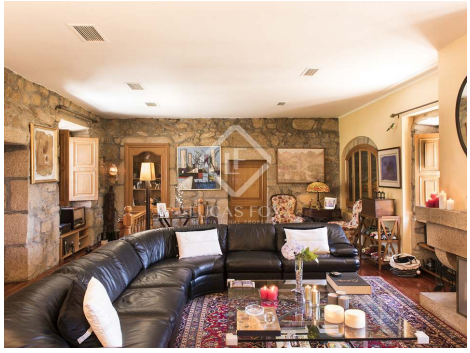
A casa tem uma área construída de 764 m², dos quais 540 m² correspondem à casa principal, que é distribuída em 2 andares. Nós acessamos o piso principal através de uma varanda de pedra, uma característica típica de edifícios históricos como este. Recebemos uma área de recepção que leva ao salão. Esta sala é presidida por uma grande lareira de pedra, as janelas oferecem vista para os jardins, com pisos de madeira finamente acabados, como o resto do chão. Continuando por este andar, chegamos à linda sala de jantar de 35 m² e à cozinha.

Na mesma altura, encontramos a suite principal de 25 m²., Com casa de banho, vestiário, galeria e varanda. A galeria envidraçada oferece vistas sobre o "cruceiro", a capela e os belos jardins com árvores frutíferas de diferentes tipos e uma variedade de plantas ornamentais. Deve-se notar que, entre as árvores, há espécies sul-americanas que se adaptaram muito bem ao clima único desta área, como o abacate e a manga.

Todas as janelas da casa foram renovadas com vidros duplos e segurança, além de madeira à prova de fogo que respeita o estilo da construção original.

O piso térreo, que é acessado a partir da sala principal do nível superior, inclui uma sala de estar, dois quartos com vista para o jardim e roupeiros e duas casas de banho. Atualmente, há também uma sala adicional que é usada como oficina e que pode ser alocada a outro quarto.

Da mesma sala, fomos a uma galeria totalmente envidraçada que leva diretamente ao jardim e à sala de jantar do verão. A casa também tem uma entrada de serviço que leva a uma casa de banho privada e uma lavandaria.



lucasfox.pt/go/vig17997

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Parquet, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.700.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36360

7	9	1.235m²	6.681m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nos terrenos ao redor da casa, há uma área de lazer com uma casa grande "caramanchão" para jantares com amigos, reuniões, grupos familiares ou organizar eventos e uma magnífica piscina. Esta casa tem uma grande sala de estar, uma sala de jantar, uma cozinha com bar, bem como uma lareira, ar condicionado, banheiro e vestiários.

Além disso, encontramos um churrasco típico de pedra galega "Lareira" ao lado de uma grande mesa para perder sob uma espessa videira de kiwis, perfeito para a primavera-verão, mas também agradável no outono.

A grande varanda da porta de entrada é um grande espaço que nos dá acesso à capela, a sacristia. A partir deste espaço você pode acessar a entrada para a adega, lagar antigo, "cruceiro", celeiro e outras facilidades para o pessoal, faz com que esta propriedade uma casa verdadeiramente excepcional.

Existem três acomodações separadas para os hóspedes, duas com salas de estar, banheiros e entradas separadas para cada uma delas.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

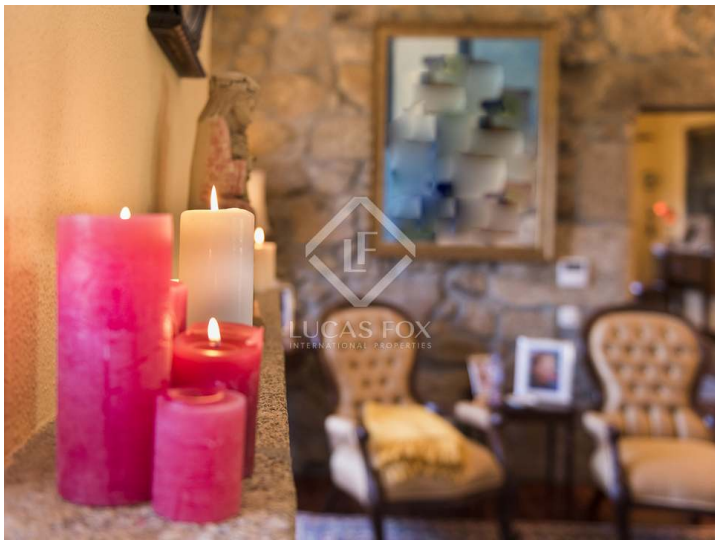
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.700.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36360

7	9	1.235m²	6.681m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain