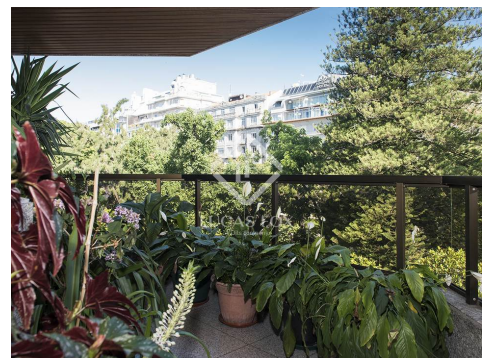


985.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 30m² terraço à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo » 36202

5 4 365m² 30m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

985.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 30m² terraço à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo » 36202

5 **4** **365m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Grande apartamento clássico com 5 terraços, quartos luminosos e exteriores e 2 lugares de estacionamento à venda na imbatível Plaza de Compostela.

Magnífico e elegante apartamento na zona mais procurada de Vigo, com um total de 365 m² de área construída com cerca de 300 m² úteis e com 30 m² de varandas e terraços. Estando situado na Plaza de Compostela num emblemático edifício de esquina do famoso arquitecto Alberto Cameselle, é o local ideal para desfrutar plenamente da cidade de Vigo.

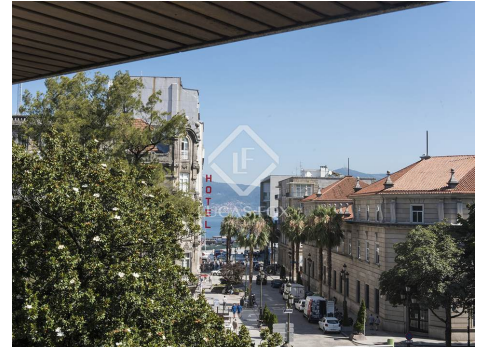
A casa está localizada em um canto voltado para o nordeste, por isso oferece muita luz natural e vista para o mar e para o parque da Alameda. O prédio tem porteiro e acesso rápido e fácil ao seu estacionamento. Além disso, o edifício alberga apenas um piso por piso, pelo que desfruta de muita privacidade e tranquilidade.

Ao entrar no edifício, encontramos um hall de entrada com 2 elevadores, um dos quais conduz directamente à sala de estar da casa.

A casa tem duas portas de entrada: uma de serviço pela grande cozinha-sala de jantar e outra com acesso direto da rua por elevador privativo.

Ao entrar no apartamento, encontramos um corredor que nos conduz à zona diurna e à zona nocturna. Do lado esquerdo, encontra-se uma grande sala de estar / jantar aberta e uma biblioteca-estudo como sala de estar com televisão, sofás e um terraço na esquina da Plaza de Compostela com a Calle Colón. Esta parte do apartamento alberga também a cozinha-sala de jantar, uma divisão com acesso a despensa e lavandaria, com varal coberto por vidro personalizado para protegê-lo da chuva. Também encontramos nesta zona um quarto com casa de banho privativa para o pessoal de serviço, se necessário.

O lado direito do apartamento oferece a área de dormir com 4 quartos, sendo um deles o principal, e 3 banheiros completos. Todos os quartos têm guarda-roupas embutidos de grande capacidade do chão ao teto. Dois dos quartos beneficiam de um terraço privado e os outros dois são exteriores e estão virados para a Rua Colón. A casa é completada por um loft de 30 m².



lucasfox.pt/go/vig19655

Vistas ao mar, Terraço, Jacuzzi, Garagem privad, Elevador, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

985.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 30m² terraço à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo » 36202

5	4	365m²	30m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

O edifício data de 1990 e goza de acabamentos de primeira qualidade. O apartamento conta com uma luxuosa carpintaria em madeira de nogueira realizada por uma das melhores marcenarias de Espanha, a Hermanos Vila Comesaña. As casas de banho beneficiam de acabamentos em mármore importado da Itália, da autoria dos prestigiados marmoristas Hermanos Blanco.

A casa apresenta-se como uma excelente oportunidade de investimento pela sua localização, pelas suas generosas dimensões e por se encontrar inserida num edifício em granito.

O edifício tem sido destaque em inúmeros artigos na imprensa devido à sua localização, acabamentos luxuosos, design e à excelente luz natural que recebe ao longo do dia.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

985.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 30m² terraço à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo » 36202

5 **4** **365m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain