1.275.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	950m²	12.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	950m²	12.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Datada de 1880, uma grande propriedade totalmente atualizada com acabamentos e detalhes de boa qualidade, 1 ha de floresta privada, duas casas de pedra separadas e uma licença de hotel ativa.

A casa goza de total privacidade, tranquilidade e paz, com vista para o vale de e para as montanhas portuguesas. Oferece 1 hectare de terreno privado, uma grande casa de pedra galega e 2 pequenas casas de pedra.
A casa principal é um bom exemplo da arquitetura típica da região, com uma estrutura única e grandes blocos de alvenaria de granito.

O edifício original, datado de 1880, foi restaurado com grande respeito, preservando as paredes e os cercos originais de pedra, além de elementos únicos como a magnífica "Lareira" (lareira de pedra galega) e seus pátios externos. Em torno de um pátio que forma um L, um conjunto de edifícios é formado nas faces norte e leste, e no sul encontramos duas casas pequenas.

A casa principal nos acolhe com uma sala iluminada e um pátio interior que se conecta a todos os níveis da casa. Esta área liga os espaços comuns e áreas de estar com a área noturna. No nível principal, encontramos o grande salão, com sua grande lareira de pedra e um pé direito de quase 5 metros. Esta área dá lugar à sala de jantar, que abriga uma galeria com vista para o vale e com vistas deslumbrantes. Há uma saída que leva ao terraço sul, onde se juntam as 2 pequenas cabines, o bar de vinhos e a adega. Encontramos outra saída que leva à ala leste da casa, com saída para o jardim. Este nível também é composto por 4 quartos com banheiro.

Uma escada leva ao primeiro andar, no qual há uma sala de biblioteca e um quarto com banheiro próprio com vista para o vale. Nesse mesmo nível, na parte norte da casa, há um apartamento independente com dois quartos, dois banheiros, sala de estar e escritório, além de terraço privativo com vista para o vale.

No térreo, há a área de serviço e a cozinha. Há uma grande cozinha, uma despensa e um quarto privativo com entrada própria. Esta parte da casa oferece uma saída para o leste do jardim da casa e da varanda externa.

As 2 casas de pedra oferecem 2 quartos com banheiro adicional amplo com entrada separada, um bar de vinhos e uma adega.

lucasfox.pt/go/vig20475

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Salão gourmet, Renovado, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Àrea chill out, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	950m²	12.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No exterior, o jardim é apresentado, com belas áreas de relaxamento, piscina e caminhos que levam à floresta privada.

Uma casa ideal para uma grande casa individual no interior da Galiza, investidores ou empreendedores que desejam comprar essa casa e transformá-la em um pequeno hotel boutique ou em várias famílias que desejam investir nesta casa para compartilhá-la.

Contacte-nos sobre esta propriedade

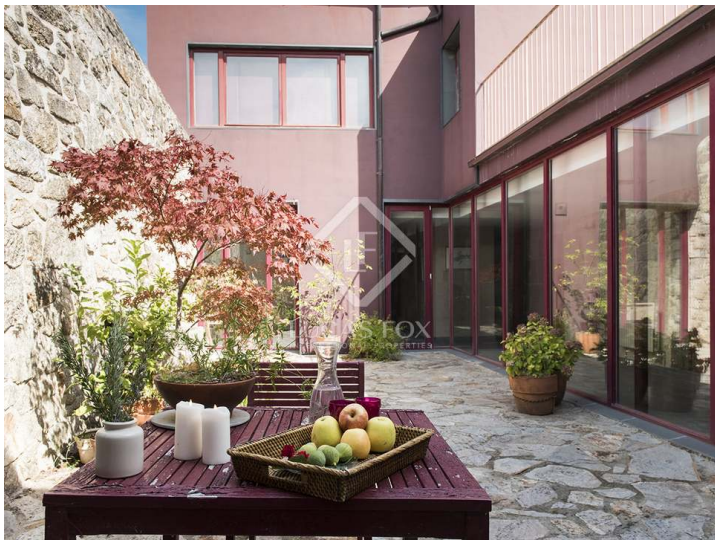
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	950m²	12.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain