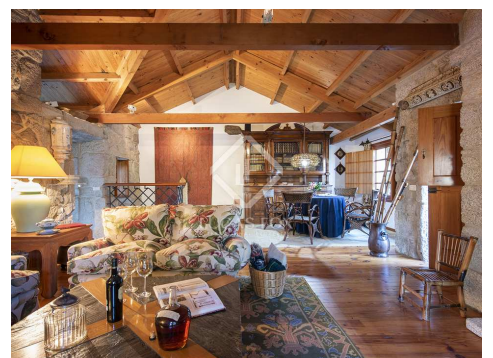


715.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36389

3 **2** **515m²** **9.588m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

715.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36389

3 Quartos **2** wc **515m²** Plano **9.588m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Encantadora villa de pedra renovada datada de 1783, apresentada em boa qualidade com quase um hectare de terreno, uma pequena vinha e um ambiente muito tranquilo rodeado por bosques, a uma curta distância de carro das praias e da praça da cidade.

Uma casa de pedra tradicional galega situada num ambiente muito tranquilo rodeado pela natureza, a poucos passos de um pequeno riacho e num ambiente tranquilo.

A propriedade possui quase um hectare de terreno totalmente vedado com uma bonita zona ajardinada, iluminação exterior, um bonito relvado, uma horta e uma pequena vinha.

As primeiras pedras da casa foram colocadas em 1783 e a propriedade foi sendo reformada ao longo dos anos, resultando na maravilhosa casa que hoje se oferece. Tem uma área ajardinada bem cuidada repleta de belas árvores de fruto, uma pequena vinha privada e zonas de chill-out bem cuidadas. Tudo isso torna a propriedade um espaço confortável para descansar e relaxar.

Ao entrar na propriedade, somos recebidos por um caminho em calçada portuguesa que conduz à habitação, zona de estacionamento e troços ajardinados, repleto de árvores imponentes que proporcionam sombra aos espaços nos meses de verão e magníficos caminhos para desfrutar durante todo o ano.

A casa tem dois níveis de espaço, medindo um total de 327 m² (aproximadamente).

O piso principal oferece uma área de estar com lareira a lenha. Este mesmo nível oferece um pequeno corredor para a área de dormir, onde você encontrará três quartos e um banheiro compartilhado. Este nível oferece teto abobadado de carvalho americano exposto e iluminação embutida.

No rés-do-chão, temos a zona comum com uma ampla copa que dá acesso ao alpendre exterior e jardim. Além disso, temos uma ampla sala de jantar e a garrafeira, que tem acesso a um pátio exterior onde se encontra o espaço barbecue. Este cenário encantador com uma videira cria o espaço ideal para reuniões familiares e divertidas, uma grande área para desfrutar com a família e amigos.



lucasfox.pt/go/vig24781

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Vinhedos, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Características da época, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Lavandaria, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminê, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

715.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36389

3	2	515m²	9.588m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Os proprietários recentemente atualizaram a casa com melhor manutenção do jardim e um novo telhado.

Geralmente, uma casa fantástica que seria adequada para uma família ou casal que procura uma propriedade em um ambiente descontraído com privacidade e tranquilidade.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

715.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36389

3 **2** **515m²** **9.588m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain