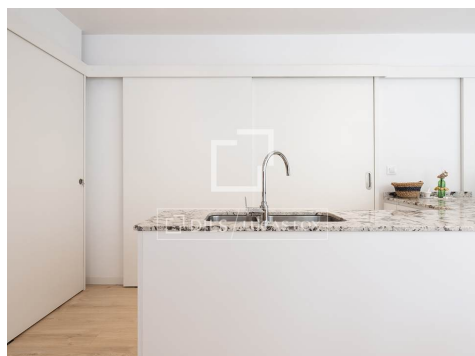
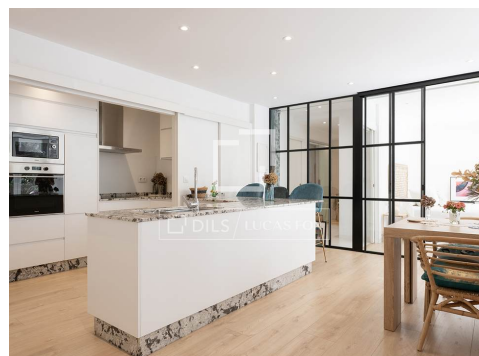
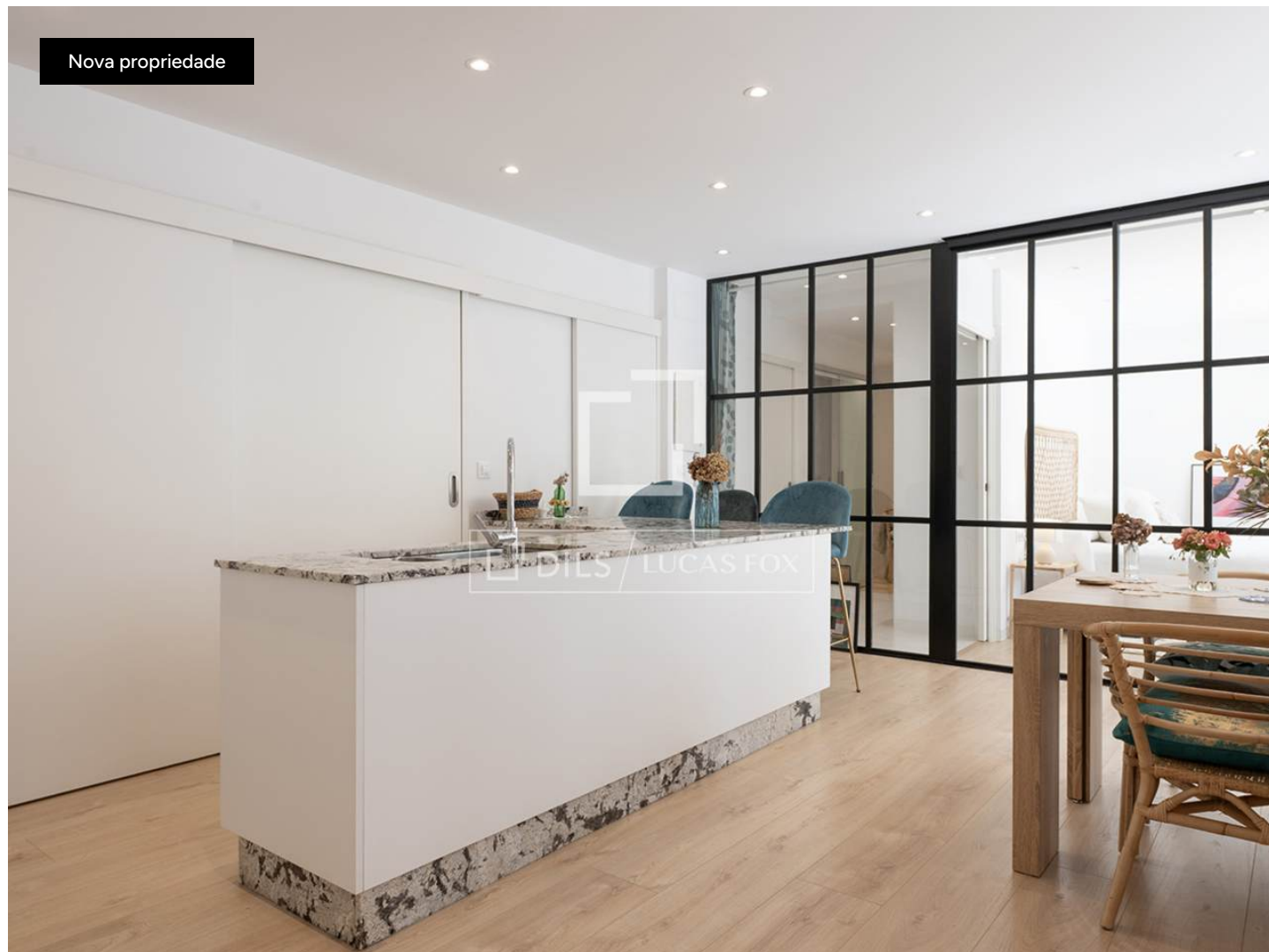


400.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Excelentes condições Quartos with 35m<sup>2</sup> terraço à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo »

2	2	166m <sup>2</sup>	35m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

400.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 35m<sup>2</sup> terraço à venda em Vigo, Galicia

**Apartamento atraente com 2 quartos, terraço privativo, muita luz natural e uma boa localização em Vigo, com acesso rápido a outras partes do centro da cidade e da Galiza.**

Localizado na zona da Imaculada Conceição, em Vigo, este apartamento térreo foi renovado com bom gosto em 2020 e dispõe de um terraço privado com uma planta maravilhosa.

O apartamento oferece dois quartos espaçosos, dois banheiros, uma bela cozinha com ilha central e muita luz natural.

A unidade oferece uma área externa de 35 m<sup>2</sup>, incluindo um terraço privativo, adaptável para desfrutar do ar livre. No interior, o apartamento possui duas entradas: uma pela área dos quartos e outra pela sala de estar.

A área total construída é de 166 m<sup>2</sup>, sendo 126 m<sup>2</sup> de área útil interna. Ao entrar, somos recebidos por uma sala de estar iluminada com planta aberta, que se conecta perfeitamente à cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade, uma ilha central e armários planejados. Ao lado da cozinha, encontra-se a suíte principal com closet, separada por portas de correr para maior privacidade. Uma área versátil próxima pode ser adaptada para um terceiro quarto, quarto de hóspedes ou escritório, conforme a necessidade.

Do lado oposto da sala de estar, há um espaço adaptável para o segundo quarto, com armários embutidos, banheiro e entrada privativa, ideal para uso como escritório ou espaço de trabalho independente. O imóvel possui acabamentos de alta qualidade, tanto no piso quanto nos materiais. Atualmente, não há aquecimento, mas radiadores elétricos podem ser instalados a pedido do comprador.

O estacionamento não está incluído na propriedade, mas há amplo estacionamento disponível nas proximidades mediante pagamento de uma taxa adicional. O bairro oferece academias, supermercados e escolas locais, proporcionando uma gama completa de comodidades.

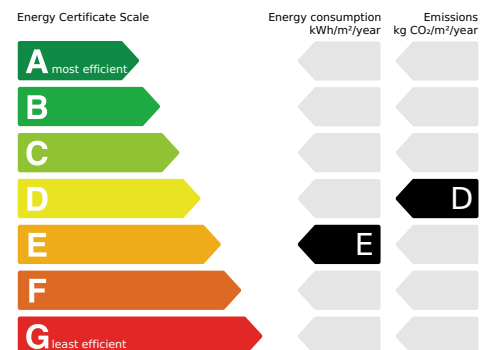
O acesso às autoestradas que ligam a Galiza ao centro da cidade é rápido. Esta seria uma propriedade ideal para um casal que procura comprar casa em Vigo, perto de todas as comodidades, ou para uma família pequena que procura uma propriedade maior com espaço exterior.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/vig25469](https://lucasfox.pt/go/vig25469)

Terraço, Luz natural, Vestiário, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Acesso habilitado para cadeira de rodas

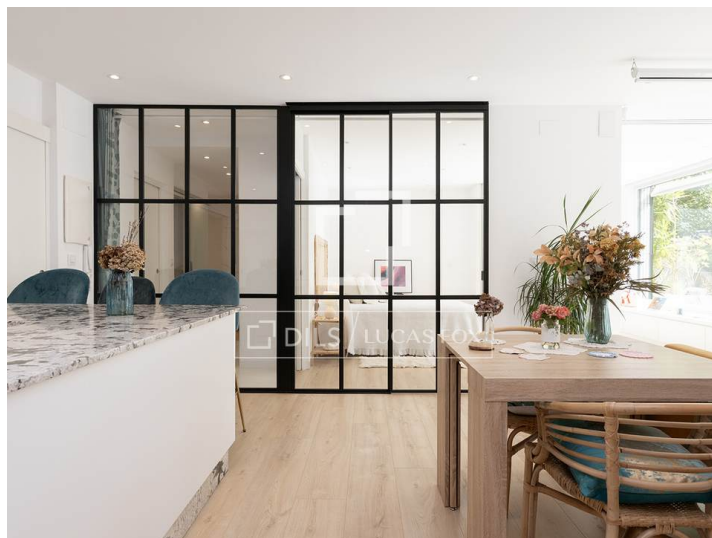


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

400.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 35m<sup>2</sup> terraço à venda em Vigo, Galicia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain