

650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Ourense, Galicia

Spain » Galicia » Ourense » 32632

8 10 775m² 2.875m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Ourense, Galicia

Spain » Galicia » Ourense » 32632

8 **10** **775m²** **2.875m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Grande casa de campo perfeitamente restaurada com grandes qualidades, um jardim privado, 7 quartos e uma pequena casa de hóspedes em um vale cultural e paisagístico no sul de Ourense.

Em Baltar, localizado a 45 minutos de carro do centro da cidade de Ourense, encontramos esta fantástica casa de campo numa zona rural situada muito perto da fronteira com Portugal, apenas a 15 km de Montalegre e junto ao parque natural Xures-Gerês.

As primeiras pedras desta casa, totalmente restaurada em 2000, datam do início do século XIX. A casa é composta por 7 quartos em suite e uma casa de hóspedes, duas salas de jantar, uma ampla sala de estar, uma sala de estar, um bonito jardim privado com exterior fechado e uma piscina. Tudo isso, com uma orientação fantástica que proporciona muita luz natural.

Ao entrar na casa, será saudado por um pátio exterior que dá acesso à casa principal e ao terreno envolvente.

Uma vez dentro da casa, você será saudado pela impressionante sala de estar principal e pela sala de jantar com tetos altos abobadados, trabalhos em madeira exposta e trabalhos em madeira de boa qualidade. Graças à sua boa orientação, esta parte da casa recebe luz natural em todos os lugares. O pátio externo divide a casa em uma área diurna e noturna. Em seguida, temos uma grande cozinha industrial e duas salas de jantar, todas no rés do chão.

Todos os quartos têm entrada própria pelo jardim exterior e pátio, com diferentes designs e acabamentos. A casa de hóspedes está localizada na secção do jardim, totalmente separada da casa principal.

No jardim encontramos lindas fontes, acabamentos antigos e a piscina exterior totalmente fechada, com possibilidade de a abrir nos meses de verão. A área do jardim oferece vistas incríveis da cordilheira que separa Espanha e Portugal.

Nos últimos anos, esta casa tem sido utilizada como pequeno hotel rural e centro de eventos. Seria ideal para quem pretende dinamizar este negócio ou usufruir de uma ampla casa de campo numa zona rural a sul de Ourense e perto de Portugal. Uma excelente oportunidade para desfrutar de um estilo de vida descontraído e tranquilo.



lucasfox.pt/go/vig27697

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

Contacte-nos sobre esta propriedade

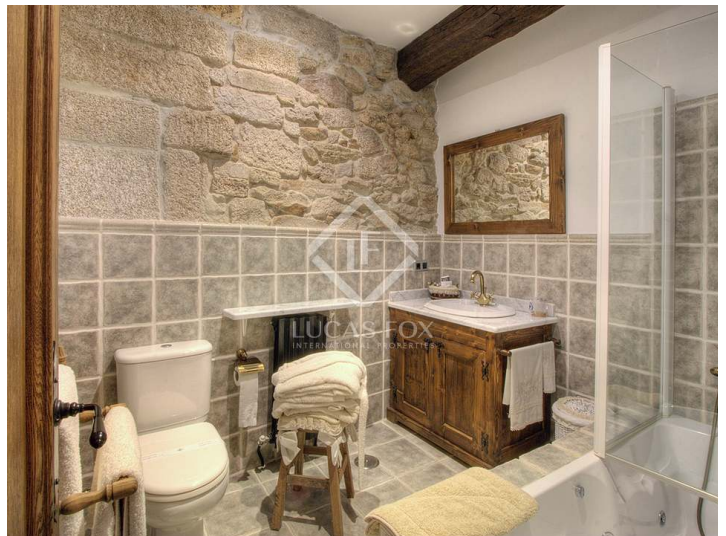
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Ourense, Galicia

Spain » Galicia » Ourense » 32632

8 10 775m² 2.875m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain