

535.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36380

3 **3** **333m²** **1.194m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia**

Spain » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	333m²	1.194m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Excelente moradia com 3 quartos, linda área de jardim fácil de manter, situada a uma curta distância de carro do centro da cidade de Gondomar.**

Esta moradia de 3 pisos, toda em pedra, com um design interior nórdico e uma bonita disposição com luz solar abundante construída em 2007, proporciona uma localização fantástica a uma curta distância do centro da vila de Gondomar e ligações rápidas ao centro da cidade de Vigo a uma curta distância.

A propriedade está situada em uma pequena colina virada a sul e principalmente floresta. Oferece vistas encantadoras sobre a área do jardim e vistas verdejantes da montanha, tornando-o completamente privado e tranquilo, rodeado por terrenos florestais.

Ao entrarmos na propriedade, somos recebidos por uma bela entrada pavimentada. Esta área leva ao jardim, à vila e à garagem.

Entramos na área de recepção ao entrar na casa, o que leva ao jantar de layout aberto, sala de estar e sala de estar. Ao lado da área de jantar, a cozinha está equipada com carpintaria de excelente qualidade. A este nível, todos os espaços estão virados a sudeste com janelas do chão ao tecto, vidros duplos e protecção UV da luz solar.

No piso superior, temos a zona de dormir com dois quartos de boas dimensões, sendo a master en-suite, e um home office ou área de estudo, rapidamente convertidos em mais um quarto caso seja necessário.

O rés-do-chão beneficia de uma zona chill-out para desfrutar com amigos e familiares em eventos ou receber hóspedes nesta zona. Esta área dá acesso direto ao segundo jardim com grandes portas de correr, que lhe conferem uma aparência de loft. Neste mesmo piso, encontramos uma casa de banho e a sala de máquinas e lavandaria.

Todas as áreas beneficiam de grandes janelas e muita luz natural. A carpintaria é acabada com madeira de praia Haya e todos os pisos em cada nível com ardósia preta.

lucasfox.pt/go/vig29674

Vistas à montanha, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	333m²	1.194m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Você encontrará muitos espaços agradáveis na seção do jardim, com árvores ornamentais, flores e plantas. A propriedade oferece uma grande arrecadação que pode ser convertida em uma área de hóspedes e uma garagem para três veículos.

Esta é uma propriedade adequada para famílias que procuram mudar-se e desfrutar do campo, para quem procura um retiro fora do estilo de vida da cidade ou um local agradável para estar perto das belas praias de Nigran e Gondomar.

Perfeito para investidores imobiliários que procuram desfrutar de algumas semanas do ano na Galiza e alugar para turismo ou uma pequena família que procura viver num ambiente descontraído perto do centro da cidade de Vigo e da encantadora vila de Gondomar.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36380

3 **3** **333m²** **1.194m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain