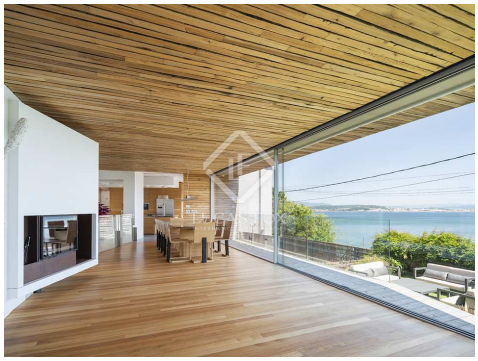
Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Uma propriedade excepcional à beira-mar com acabamentos requintados, oferecendo vistas deslumbrantes sobre o mar, um layout agradável e acabamentos de qualidade por toda parte - uma propriedade projetada pelo premiado arquiteto Iñaki Leite.

A Casa Dezanove está localizada na aldeia piscatória de A Pobra de Caramiñal, uma das zonas essenciais da região para a produção local de mexilhão.

A moradia, encravada na costa rochosa com vistas deslumbrantes sobre o mar, empresta as tradições do seu entorno usando esta mesma madeira de eucalipto. O arquitecto Iñaki Leite, ele próprio galego, fez questão de assegurar uma sensação de harmonia entre o edifício e o enquadramento do imóvel.

A fachada da villa é uma mistura de madeira de eucalipto, vidro e concreto, com persianas que se abrem ao longo do lado sul para inundar a casa de luz. A natureza reciclada da madeira, retirada de antigas fazendas de mexilhão, confere ao edifício uma estética rústica e natural, tornada contemporânea pelo vidro e concreto. Os mesmos materiais percorrem todo o interior da casa, mas a madeira usada é um corte mais suave e quente.

Ao entrar somos recebidos pelo hall de entrada que nos dá acesso ao rés-do-chão e uma escadaria que conduz a todos os níveis da propriedade. No piso principal, somos recebidos pela área de jantar, estar e cozinha de layout aberto e cheio de luz; esta área oferece grandes janelas de correr que proporcionam uma excelente orientação sudeste com vista para o mar espetacular. A área da cozinha é finalizada com eletrodomésticos de alta qualidade, carpintaria e bancada de aço inoxidável. A área de estar e jantar é finalizada com tetos altos e piso de madeira, dando a esta área uma atmosfera naturalmente aconchegante. Encontramos também um banheiro com acabamento em vidro fosco neste nível, proporcionando a mesma luz natural no interior.

lucasfox.pt/go/vig31457

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Jacuzzi, Garage, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Lavandaria, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No piso superior, encontramos a zona de dormir, onde encontramos 2 quartos en-suite, acabados com elegantes bancadas e torneiras, novamente em carpintaria de madeira natural. A área de dormir tem acesso direto a um terraço exterior chill-out com grandes janelas, dando ao quarto muita luz e vistas deslumbrantes.
Uma grande sala de estar, sala de jantar, cozinha e quarto fica no piso térreo, e a luz natural inunda a casa através de clarabóias, poços de luz, janelas amplas e o uso inteligente de vidro no interior.

Além de usar materiais reciclados, a casa é altamente eficiente através da bomba de calor geotérmica para piso radiante e ventilação mecânica refrescante passiva com sistema de recuperação.

A propriedade pode ser adequada para uma família ou um casal que procura uma residência principal ou secundária, situada a uma curta distância de uma autoestrada que liga ao resto da Galiza.

Contacte-nos sobre esta propriedade

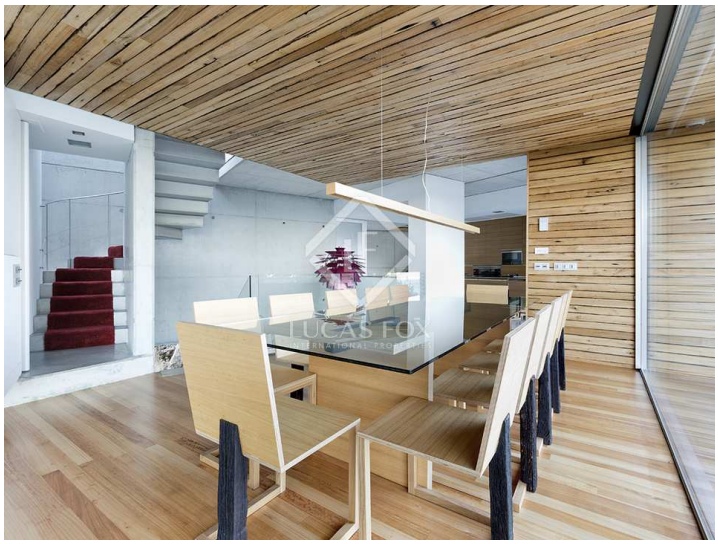
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 15948

4	4	332m²	526m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain