

375.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quarto à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 15917

1	1	1.092m ²	5.060m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

375.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quarto à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 15917

1 1 1.092m² 5.060m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Fantástica oportunidade de adquirir uma casa de campo histórica datada de 1921 com um grande terreno privado de 5.060 m² e bom potencial para renovar. Localizado no Caminho de Santiago e pode ser convertido para uso comercial.

Esta histórica casa de campo, atualmente uma ruína localizada na zona de Padron na província da Corunha, tem um excelente potencial para a reanimar.

Historicamente, uma fábrica de lâmpadas denominada "Fabrica de Iria" foi inicialmente construída em 1921. A propriedade está atualmente em ruínas e requer uma renovação completa. Atualmente, existe uma pequena parte da propriedade que pode ser habitável, mas requer renovação.

A propriedade é composta por quatro casas grandes, com pátio interior, mas o que se encontra actualmente à venda são duas casas grandes em pedra com dois pisos cada. Um total de aproximadamente 1.092 m² de área construída e um lote de 5.060 m² de terreno privado cercado por um grande muro de pedra. A propriedade possui características originais que remontam à data original de construção.

A Câmara Municipal e a "Xunta da Galiza" listam oficialmente a possibilidade de reconstruir as casas seguindo as regras de planeamento para este tipo de propriedade rústica. Existem possíveis subsídios do governo para ajudar na renovação da propriedade.

A propriedade está localizada no Caminho Português em direção a Santiago de Compostela.

Ideal para quem procura um projeto de casa, um boutique hotel único ou um negócio. Amplo espaço para lazer e recreação. Calma e muito perto do centro da cidade.

Entre em contato com Lucas Fox para mais informações sobre a propriedade e seu potencial.



lucasfox.pt/go/vig32192

Terraço, Luz natural, Edifício da época,
Características da época,
Perto de transporte público, Despensa,
Chaminé, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

375.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quarto à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 15917

1 1 1.092m² 5.060m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain