

675.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36993

3 **4** **304m²** **1.262m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

675.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36993

3 Quartos **4** wc **304m²** Plano **1.262m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Uma casa de pedra bem acabada com 3 quartos renovada com um design único, boa disposição, situada a poucos passos da Praia das Chancelas, com vistas encantadoras.

Encontramos esta encantadora casa de pedra renovada localizada na encantadora cidade de Combarro, a poucos passos da bela área de praia de Chancelas.

A propriedade situada no topo de uma pequena colina com vista para sudeste dá a esta propriedade luz solar abundante durante todo o dia. A área do jardim oferece uma área de jardim maduro que proporciona privacidade e sombra nos meses de verão.

A casa em pedra tem acabamentos de boa qualidade em toda a sua extensão, construída em três níveis de espaço, podendo terminar uma pequena ruína na zona do jardim para uma zona de hóspedes ou mais quartos se necessário.

Encontramos uma grande sala de estar e jantar no piso principal, e a seção da cozinha é finalizada com eletrodomésticos e carpintaria de boa qualidade. A lavanderia fica nas proximidades.

Esta área dá acesso direto ao jardim da frente e à seção de relaxamento nas traseiras. A seção chill-out oferece uma churrasqueira de bom tamanho e espaço de armazenamento.

Temos o quarto principal en-suite no piso superior, com tectos abobadados e uma zona de vestir. Se for necessário mais espaço, a cômoda pode ser convertida em outro quarto.

O piso térreo oferece dois quartos en-suite com acesso directo ao jardim, e todo o espaço dos quartos é bastante amplo.

A parte externa da propriedade oferece uma área de estacionamento para 3/4 carros, uma área de jardim de fácil manutenção e uma linda área de relaxamento para desfrutar com a família e amigos. Uma piscina de borda infinita aquecida de bom tamanho. Existe a possibilidade de adicionar mais m2 se necessário na pequena ruína. Pode ser adaptado em estação de trabalho ou área de hóspedes.



lucasfox.pt/go/vig32221

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento, Alarme

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

675.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36993

3	4	304m²	1.262m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Esta casa em pedra foi renovada com boa qualidade, o interior e exterior acabados com materiais de primeira qualidade em carpintaria, azulejo e pedra. A propriedade tem uma conexão direta com serviços públicos municipais e um bom serviço de internet.

O imóvel é vendido com mobília e decoração excepto alguns elementos que não serão incluídos.

A propriedade pode ser adaptada a famílias pequenas ou casais que pretendam usufruir da zona como residência principal ou secundária. No entanto, os investidores também podem comprar esta propriedade para fins de aluguel. Nos meses de verão, a região gera um interesse significativo por aluguéis semanais.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

675.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36993

3 **4** **304m²** **1.262m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain