

### 1.325.000 € Casa / Vila - Venda

# Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36993

4 5 579m<sup>2</sup> 1.633m<sup>2</sup>
Quartos wc Plano area do terreno











#### 1.325.000 € Casa / Vila - Venda

### Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36993

4 5 579m<sup>2</sup> 1.633m<sup>2</sup>
Quartos wc Plano area do terreno

#### **DESCRIÇÃO**

## HW Village é um projeto residencial contemporâneo em Combarro, Pontevedra, de uma moradia recémconstruída em dois níveis com bons acabamentos modernos e fantásticas vistas de mar.

Esta fantástica moradia de arquitectura contemporânea tem uma área total construída de 443,40 m² num terreno de 1.633 m² numa das melhores zonas da costa de Rias Baixas na província de Pontevedra.

O layout é em dois andares, oferecendo um requisito eficiente e padrão para famílias modernas. A moradia oferece espaços amplos e abertos que compõem a zona diurna. A sala de estar, sala de jantar e cozinha estão dispostas num único espaço aberto, com acesso ao alpendre exterior e à piscina. Além disso, encontramos a área noturna bem definida com três suítes. Temos um banheiro e lavanderia no mesmo nível.

Temos o quarto principal com roupeiro no piso superior e uma varanda com vista para o jardim e para a zona da piscina. Esta área oferece fantásticas vistas para o mar.

Existe um grande terraço de onde se pode desfrutar de boas vistas e rodeado por uma zona ajardinada de fácil manutenção.

O projeto e desenvolvimento são em colaboração com a construtora HomeWay. Oferecemos o terreno e o projeto aos nossos clientes, podendo o desenho e a distribuição ser preparados à medida das necessidades e desejos do cliente.

Uma oportunidade de investimento ideal para famílias ou casais que procuram uma vivenda em uma das áreas mais procuradas das Rias Baixas da Galiza e a uma curta distância de carro da cidade de praia de verão de Sanxenxo e da cidade de Pontevedra.



#### lucasfox.pt/go/vig33477

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina climatizada, Jardim, Garage, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out



### **1.325.000 €** Casa / Vila - Venda

# Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36993

4 5 579m<sup>2</sup> 1.633m<sup>2</sup>
Quartos wc Plano area do terreno









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.