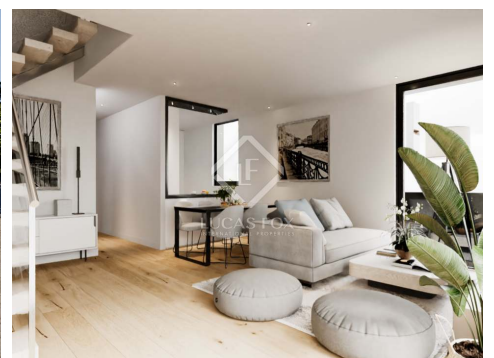
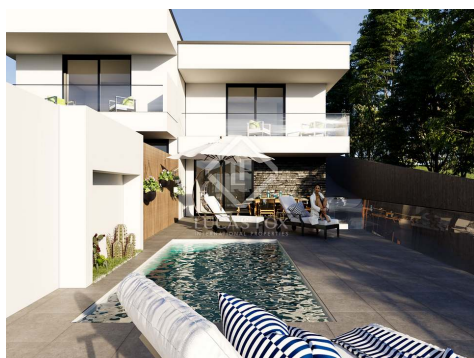


570.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36969

4      3      371m<sup>2</sup>      610m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36969

**4** Quartos    **3** wc    **371m<sup>2</sup>** Plano    **610m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Fabulosa oportunidade de adquirir uma moradia geminada nova com vistas deslumbrantes sobre o mar, localização impecável, um bom layout e uma curta distância a pé de praias agradáveis.**

A área de Sanxenxo, Pontevedra conhecida pela sua cidade balnear de verão, onde encontrará um requintado clube de iates, muitos dos melhores restaurantes da Galiza e rodeado por belas praias e enseadas.

O empreendimento Casablanca foi concebido para satisfazer todas as suas necessidades e permitir-lhe desfrutar de um estilo de vida exclusivo muito perto da praia, rodeado pela natureza.

O projeto inclui 2 lotes separados virados a sul e com 610 m2 de propriedade privada, oferecendo excelentes vistas para a Ria de Pontevedra com um design moderno e luz solar abundante.

Cada moradia dispõe actualmente de 4 quartos, 3 casas de banho, uma zona de cozinha e sala de estar e jantar em plano aberto, estacionamento privado para 2 carros e uma pequena zona de jardim de fácil manutenção. Este seria o projeto atual, mas cada potencial comprador pode finalizar os imóveis de acordo com suas necessidades e exigências.

A área externa oferece lazer com amplos terraços, piscina e jardim.

Cada casa foi concebida com grande atenção aos detalhes e boas características, sempre pensadas para proporcionar o máximo conforto.

Esta propriedade pode ser adequada para uma família ou casal que procura estar numa área perto do centro da cidade de Sanxeno e a uma curta distância das belas praias e do centro da cidade de Pontevedra a uma curta distância de carro de 15 minutos.

Além disso, um investidor imobiliário que pretenda adquirir os imóveis e convertê-los em alugueres turísticos semanais, onde existe uma grande procura de clientes internacionais e locais que procuram passar muitas temporadas de férias na zona.



[lucasfox.pt/go/vig34869](https://lucasfox.pt/go/vig34869)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Vistas, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

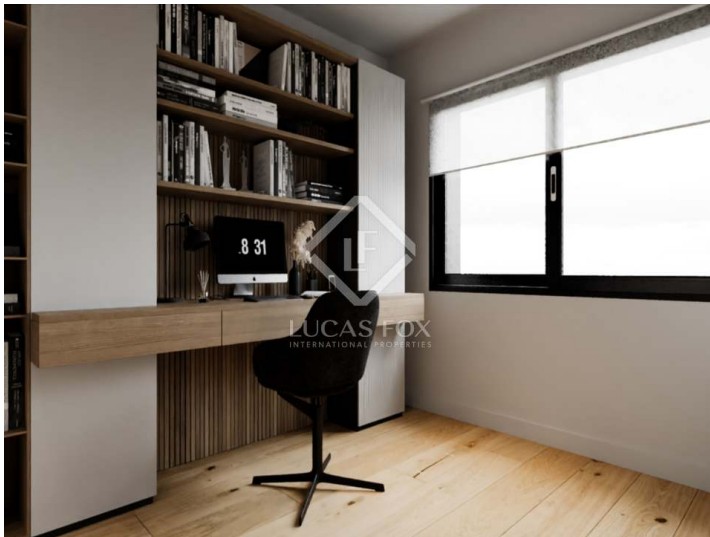


570.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36969

**4**      **3**      **371m<sup>2</sup>**      **610m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain