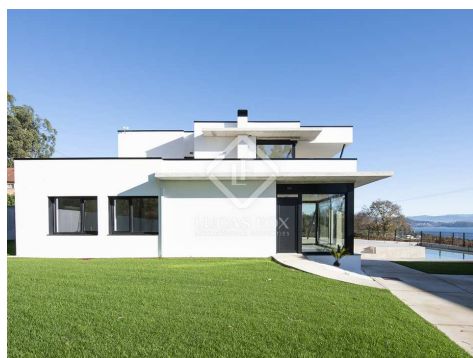
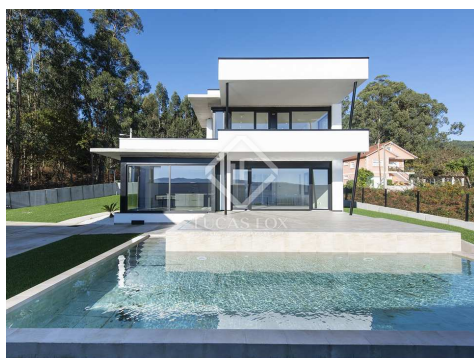


750.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36992

4      4      252m<sup>2</sup>      774m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36992

4 4 252m<sup>2</sup> 774m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Uma vivenda contemporânea no topo de uma colina com vistas deslumbrantes sobre o mar e a montanha, 4 quartos de bom tamanho, um lindo e moderno layout de plano aberto e um pequeno jardim situado perto de belas praias.**

Na zona do Raxo, encontramos esta bonita moradia moderna de estilo contemporâneo para venda recentemente concluída.

A propriedade está situada no topo de uma colina, oferecendo um terreno de fácil manutenção de 790 m<sup>2</sup>. A propriedade terminou com uma piscina de bom tamanho, um layout de plano aberto e eficiência energética para satisfazer as necessidades de hoje.

Devido à sua localização, a propriedade beneficia de vistas deslumbrantes sobre a ria e a serra, tornando-se uma peça única para os futuros compradores fazerem desta propriedade uma residência principal ou uma residência secundária perto do centro da cidade de Pontevedra, a área de veraneio de Sanxenxo .

A moradia tem acabamentos de boa qualidade em todas as partes, características essenciais como ar condicionado centralizado para calor e ar forçado frio e boa eficiência energética.

Uma vez dentro da propriedade, somos recebidos por um terreno de fácil manutenção e um lindo alpendre exterior com excelentes vistas e uma piscina enterrada.

No interior da moradia, somos recebidos por uma sala de estar-jantar em open space e uma copa-cozinha com ilha central com acesso ao alpendre exterior, dois quartos, duas casas de banho e uma lavandaria.

No primeiro andar, encontramos a suite principal com cómoda, outro quarto e uma casa de banho, com acesso ao amplo terraço de 20 m<sup>2</sup> com vista para a zona ajardinada.

Esta moradia seria ideal para uma família ou casal interessado nesta propriedade devido à sua localização perto do centro da cidade de Pontevedra, onde se encontram escolas internacionais.



[lucasfox.pt/go/vig35077](https://lucasfox.pt/go/vig35077)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36992

4      4      252m<sup>2</sup>      774m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Quem procura uma segunda residência pode desfrutar da área repleta de belas praias, enseadas, restaurantes de frutos do mar e um parque natural próximo para desfrutar de caminhadas ou mountain bike.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain