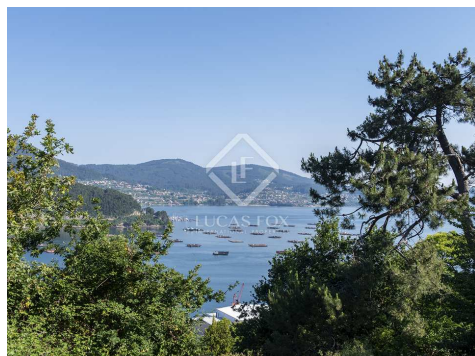


600.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36812

4	4	410m <sup>2</sup>	2.255m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

**600.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia**

Spain » Galicia » Pontevedra » 36812

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>2.255m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

**DESCRIÇÃO****Uma moradia de três andares com vistas impressionantes, um lindo jardim maduro, quatro quartos, um bom layout, à venda a uma curta distância do centro da cidade de Vigo.**

A poucos minutos do centro da cidade de Vigo, encontramos esta moradia excepcional e bem construída com uma encantadora zona ajardinada madura e vistas deslumbrantes sobre a Ria de Vigo.

A propriedade, situada no topo de uma colina com vista a noroeste, oferece uma localização deslumbrante rodeada de espaços verdes e encontra-se numa zona residencial tranquila.

A moradia, construída e desenhada pelo actual proprietário em 2001, oferece uma localização estratégica e um grande estilo e disposição.

Ao entrarmos na propriedade, somos recebidos por um luxuriante jardim com árvores de fruto, carvalhos, bordos e um bonito e bem cuidado espaço relvado. O exterior oferece uma mesa de pedra, uma área de estacionamento e um pequeno lago.

Assim que entramos na moradia, temos o hall de recepção que distribui todo o rés-do-chão.

Do lado direito, temos um quarto duplo, um escritório, um banheiro e um lavabo. Do lado esquerdo encontramos o home office, a copa, a zona de refeições e a sala de estar com lareira que dá acesso a um terraço coberto.

No primeiro andar, encontramos a zona de dormir, onde se encontra a suite principal com varanda com vista para a ria, dois quartos e uma casa de banho completa.

O rés-do-chão oferece uma zona de estacionamento para duas viaturas e uma pequena divisão para arrumos.

Nos últimos anos, algumas instalações de utilidade da propriedade foram atualizadas. Tanto o edifício como as instalações são de alto padrão.

A propriedade seria ideal para uma família em crescimento que vive perto de uma cidade grande, rodeada pela natureza e com boas vistas. Boas escolas estão próximas e links de acesso rápido para outras áreas de Vigo e Pontevedra.

[lucasfox.pt/go/vig37135](https://lucasfox.pt/go/vig37135)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

600.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36812

4      4      410m<sup>2</sup>      2.255m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain