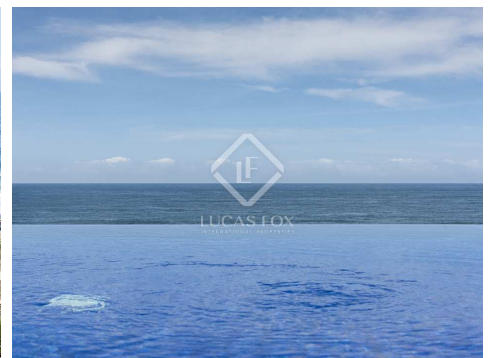
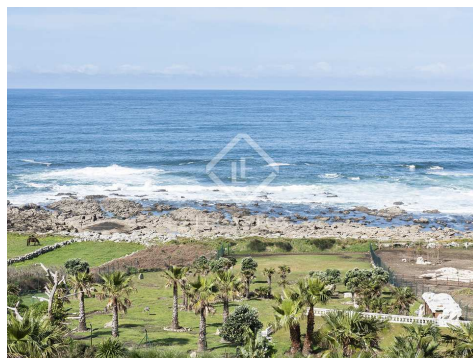
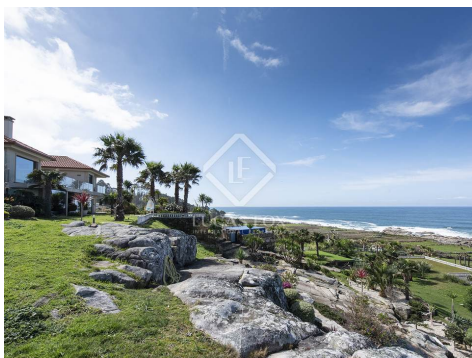


1.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36794

4 6 660m² 20.560m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36794

4 Quartos 6 wc 660m² Plano 20.560m² area do terreno

DESCRIÇÃO

Excelente villa de luxo à beira-mar com design de interiores clássico contemporâneo, layout agradável, vista panorâmica do mar, academia pessoal e um grande terreno privado de 2 hectares.

Uma espetacular villa de luxo à beira-mar numa zona privilegiada da bonita costa de Oía, a zona das Rias Baixas na Galiza. Goza de vistas panorâmicas sobre o oceano, privacidade, um belo jardim com várias áreas de chill-out e um recinto de animais exóticos.

A villa mede 528 m² em dois níveis de espaço, com todas as áreas com uma bela vista do Oceano Atlântico. A moradia está acabada, com materiais de boa qualidade, eficiência energética, eletrodomésticos topo de gama e um excelente jardim com lago, zona chill out e zona de ginásio pessoal. A propriedade é totalmente privada, fechada e com vigilância. O interior é rematado por um clássico contemporâneo único, com marcas e acabamentos topo de gama.

Aproximamo-nos desta vivenda de luxo através de uma rampa suave. À nossa chegada, somos recebidos por um terraço frontal que permite o acesso ao hall de receção. Uma vez lá dentro, somos recebidos pela grande sala de estar e sala de jantar. Esta área tem vista para o lado oeste, em direção às vistas do oceano. Do lado direito da moradia, temos a zona da cozinha de design, novamente com acabamentos em pedra de alta qualidade, carpintaria e electrodomésticos topo de gama.

A cozinha dá-nos acesso ao terraço poente, com vista para o jardim frontal, zona da piscina, zona chill-out e zona do papagaio. Se continuarmos na ala esquerda da moradia, encontramos a suite principal, rematada em plano aberto, um espetacular jacuzzi de boas dimensões e uma ampla zona de closet. Este lado da vila tem vista para a seção da lagoa, vista para o mar e terras agrícolas.

Há outro quarto en-suite, uma pequena sala e um lavabo neste nível.

No piso inferior, temos outra copa, acabada com materiais e design de boa qualidade, e com fogão a gás. Mais uma vez, o design interior é misturado com o clássico contemporâneo. Há um pequeno lounge e uma seção de pecado. Existem portas de correr que nos dão acesso ao troço poente do jardim, onde encontramos uma zona de refeições exterior com acabamentos em pedra.



lucasfox.pt/go/vig39161

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento, ,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36794

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|----------------------------|
| 4 | 6 | 660m² | 20.560m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |

Ao fundo do corredor, temos a zona de dormir, e aqui somos recebidos por dois grandes quartos em suite com roupeiros embutidos.

Um lavabo neste nível e acesso à seção da garagem.

O exterior é um mundo diferente. A vila é cercada por terraços e seções de relaxamento para desfrutar, entreter e amar as vistas deslumbrantes. Encontramos caminhos que levam a diferentes seções da área do jardim. Há um grande lago com fontes. Perto da piscina, vemos uma zona de barbecue equipada e cozinha. Mais abaixo, encontramos a casa da academia, que mede aproximadamente 90 m². Esta área está equipada com materiais e máquinas de ginástica de boa qualidade.

Toda a propriedade é fechada e vigiada, medindo 2 hectares de propriedade privada com portão que dá para o oceano. Na maré baixa, formam-se pequenas praias.

Esta propriedade possui um recinto de animais exóticos. Existem papagaios, cavalos, macacos e animais muito mais raros. A fazenda é legal, e a documentação, vacinas e animais estão todos em dia e registrados. Os animais não estão incluídos na venda. Se o futuro comprador estiver interessado em manter um recinto para animais, o atual proprietário estará disposto a ajudar na compra.

A área animal tem uma construção de 40 m² e oferece uma área de saúde e uma seção de alimentação.

A casa tem vários terraços, e você pode desfrutar de belas vistas do mar de todos os cantos da casa. Os acabamentos são de qualidade superior, refletindo esse luxo em toda a propriedade.

Um grande terreno e uma vivenda de luxo com um design único numa localização desejável.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36794

4 **6** **660m²** **20.560m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain